

**ZARZĄDZENIE nr 66/07**  
**BURMISTRZA BIAŁEGO BORU**  
z dnia 10 lipca 2007 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej budynkiem  
mieszkalnym położonej na terenie gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr III/25/02 z dnia 19 grudnia 2002 r., w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy (Dz. U. z 2003 r. nr 7 poz. 110), oraz na podst. art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży budynek mieszkalny położony w miejscowości Drzonowo oznaczony nr 17/2 położony na działce nr 97/27 o pow. 0,1051 ha, opisany w księdze wieczystej KW nr 16888 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku na rzecz najemcy Krystyny i Mieczysława Furbergis.

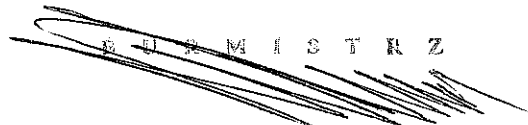
§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży opisanej w § 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przez okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do zbycia poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał

  
BURMISTRZ  
Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ  
nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia  
na rzecz współużytkowników wieczystych do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 66./07 z dnia 10.07. 2007 r.  
Załącznik Nr 1

| KW nr | oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków | Powierzchnia | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                          | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego                                                                                                          | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia | cena gruntu budynków lokali, urządzeń                                                                                   | wysokość opłat i termin ich wnoszenia                                                                                                                          | warunki ceny i wysokość opłat                                                                                                                                                                                                         |
|-------|-----------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16888 | Działka nr 97/27<br>obręb Drzonowo<br>gmina Biały Bór     | 0,1051 ha    | Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym z poddaszem mieszkalnym częściowo podpiwniczonym o pow. zabudowy 232,4 m <sup>2</sup> , zdewastowanym, przeznaczonym do gruntownego remontu. Dz. jest uzbrojona w sieć energetyczną i wodociagową. | Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania a przestrzennego, planie w nieaktualnym planie przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi. | Zbycie nieruchomości na rzecz najemcy.                          | Wartość działki grunтовой 6.340 zł, wartość budynku – minus 3.120 zł, Wartość nieruchomości zabudowanej wynosi 3.220 zł | Zapłata z udzieleniem 99% bonifikaty od wartości nieruchomości zabudowanej w wysokości 3.187,80 zł<br><br>Wpłata przed aktem notarialnym w wysokości: 32,20 zł | Cena nabycia płatna przed spisaniem umowy notarialnej w wysokości 32,20 zł.<br>Nabywcy są zwolnieni z poniesionych opłat z tytułu przygotowania nieruchomości do zbycia na podst. art. 267 Kpa z powodu trudnej sytuacji materialnej. |

~~Franciszek Lech Kwaśniewski~~

Franciszek Lech Kwaśniewski