

ZARZĄDZENIE nr 65/07
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 10 lipca 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży współużytkownikom wieczystym nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, stanowiącej własność Gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 32 ust. 1 i 2, art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr IV/29/03 z dnia 30 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży użytkownikom wieczystym nieruchomość zabudowaną oznaczoną według ewidencji gruntów nr 4/7 położoną w obrębie 09 miasta Biały Bór, o pow. 2,4174 ha, opisanej w księdze wieczystej KW nr 15066 ha prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

2. Powyższa nieruchomość jest we współużytkowaniu wieczystym do 1/2 części pana Ryszarda Pankau oraz do 1/2 części pana Artura Pankau zamieszkałych w Białym Borze przy ul. Sądowej 9/1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


BURMISTRZ
Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
na rzecz współużytkowników wieczystych do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 62./07 z dnia 10.07. 2007 r.
Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
15066	Działka nr 4/7 obręb 09 miasta Biały Bór	2,4174 ha	Działka jest zabudowana jest halą produkcyjną i budynkiem magazynowo-gospodarczym, Dz. jest uzbrojona w sieć energetyczną.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania a przestrzennego, w nieaktualnym planie przeznaczona pod budownictwo przemysłowe, w studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego ustalono funkcję – produkcja i składowanie.	Zbycie nieruchomości na rzecz współużytkowników wieczystych p. Ryszarda Pankau i Artura Pankau.	Wartość rynkowa prawa własności 73.170 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 59.190 zł Różnica pomiędzy prawem własności a wartością prawa użytkowania wieczystego wynosi 13.980 zł.	Zapłać z rozłożeniem na raty	Cena płatna w ratach ustalonych w protokole uzgodnień.

Franciszek Lech (właściciel)