

BURMISTRZ BIAŁEGO BORU
ul. Żymierskiego 10
78-425 BIAŁY BÓR
NIP 673-11-35-953 REGON 000527730

ZARZĄDZENIE nr ...8.../07
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 29 stycznia 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokali mieszkalnych położonych na terenie miasta Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr III/25/02 z dnia 19 grudnia 2002 r., w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy (Dz. U. z 2003 r. nr 7 poz. 110), oraz na podst. art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

- a) lokal nr 4 położony w budynku nr 17 przy ul. Żymierskiego, wraz z udziałem w budynku i gruncie oznaczonym dz. nr 57/3 wynoszącym 86/1000, obręb 04 miasta Biały Bór – na rzecz najemców Iwony i Marka Sztabnickich,
- b) lokal nr 3 położony w budynku nr 3 przy ul. Polnej, wraz z udziałem w częściach wspólnych w budynku wynoszącym 167/1000 oraz wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntowej oznaczonej nr 107/1 wynoszącym 167/1000 w częściach wspólnych – na rzecz najemcy Heleny Dymarskiej.

2. Wraz z lokalami mieszkalnymi opisanymi w pkt. 1 sprzedaży podlegają części przynależne do tych lokali.

§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości wymieniony w § 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do sprzedaży poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał


Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży
położonych na terenie miasta Biały Bór do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 8.../07 z dnia 29 stycznia 2007 r.

Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m ²	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
29376	Działka nr 57/3 obręb 04 m. Biały Bór przy ul. Żymierskiego 17-19 zabudowana trzema budynkami mieszkalnymi.	1417 m ² lokal nr 4 w budynku nr 17 położony na piętrze o pow. 31,2 m ² oraz pomieszczenie przynależne w piwnicy o pow. 2,6 m ² oraz udział 86/1.000	Dz. zabudowana trzema budynkami mieszkalnymi. Lokal składa się z kuchni, łazienki z WC i jednego pokoju oraz pomieszczenie przynależne w piwnicy.	Przeznaczone na cele mieszkalne	Zbycie w formie sprzedaży na własności lokalu nr 4 na rzecz najemców Iwony i Marka Sztabnickich.	cena lokalu 13.120,- zł wartość udziału w dz. gr. 2.331,- Razem 15.451 zł	Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z zastosowaniem 90% ulgi zatwierdzonej Uchwałą Rady Miejskiej w wysokości 13.905,90 zł	Wpłata przed aktem notarialnym jednorazowo w wysokości 1.545,10 zł + zwrot kosztów przygotot. nieruchomości do zbycia.
17804	Działka nr 107/1 obręb 04 miasta Biały Bór przy ul. Polnej 3 zabudowana budynkiem mieszkalnym sześciopokojowym.	557 m ² lokal nr 3 na piętrze budynku nr 3 o pow. m ² oraz część przynależna pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,6 m ²	dz. zabudowana budynkiem mieszkalnym 6 pokojowym i budynkiem gospodarczym udział w częściach wspólnych budynku i gruncie wynosi 167/1000 Lokal składa się z	Przeznaczone na cele mieszkalne	Zbycie lokalu nr 3 na własność Heleny Dymarskiej oraz oddanie w użytkowanie wieczyste udziału w dz. nr 107/1 o wartości 167/1000.	cena lokalu 15.320 zł wartość udziału w dz. gr. 1.657 zł	Sprzedaż Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z zastosowaniem ulgi zatwierdzonej Uchwałą Rady Miejskiej	Wpłata przed aktem notarialnym lub w trybie ratalnym

Biały Bór, dnia 29.01.2007.

BURMISTRZ

Franciszek Lesiński Kwasniewski