

ZARZĄDZENIE nr 106/08
Burmistrza Białego Boru
z dnia 4 listopada 2008 roku

w sprawie przeznaczenia dzierżawy nieruchomości komunalnych stanowiących własność Gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr IV/28/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 13 poz. 191 z 2003 r.) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy wolne nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Biały Bór, opisane w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych oraz na stronie internetowej Gminy Biały Bór.

§ 4. Zarządzenie została sporządzona w 3 egzemplarzach, które stanowią oryginały.


BURMISTRZ
Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia w formie dzierżawy położonych na terenie gminy Biały Bór, stanowiących załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 106/08 z dnia 4 listopada 2008 r.

Zał. Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
16913	Działka nr 31/3 obręb 08 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka 41A	31/3 o pow. ogólnej 4,7258 ha	Działka jest zabudowana budynkiem warsztatowym o pow. 165,80 m2, budynkiem administracyjno-biurowym o pow. 389,90 m2, budynkiem warsztatowym o pow. 73,20 ha, budynkiem portierni o pow. 15,50 m2, oraz budynkiem drugiej portierni o pow. 15,30 m2	Według nieaktualnego planu zag. przest. teren działki przeznaczony był pod przemysł, bazy, składy. Działka uzbrojona jest w instalację elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną (do zbiornika bezodpływowego)	Zbycie w formie dzierżawy w przetargu ustnym nieograniczonym	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za budynek warsztatowego została ustalona w kwocie 0,40 zł za 1 m2 netto. Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca z góry.	Według ceny uzyskanej w przetargu. Nabywca będzie zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości oraz opłat za energię elektryczną, wodę, wywóz nieczystości itp.	Opłata czynszowa zgodnie z ceną uzyskaną w przetargu

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 4 listopada 2008 r. do dnia 25 listopada 2008 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 16 grudnia 2008 r.


Franciszek Lech Kwasniewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia w formie dzierżawy położonych na terenie gminy Biały Bór, stanowiących załącznik nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 106/08 z dnia 4 listopada 2008 r.

Załącznik Nr 2

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m ²	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przeż. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
29269	Działka nr 193/4 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Czujna 6/1A	Powierzchnia pomieszczenia 13,7 m ²	Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym znajdują się dwa lokale mieszkalne będące własnością prywatną oraz pomieszczenie o pow. 13,7 m ² .	Według nieaktualnego planu zag. przestr. teren działki przeznaczony był pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi. Pomieszczenie posiada sieć energetyczna oraz doprowadzoną wodę, bez urządzeń kanalizacyjnych oraz bez WC.	Zbycie w formie najmu na okres 3 lat w przetargu ustnym nieograniczonym	Cena wywoławcza za najem pomieszczenia wynosi 4,50 zł + 22 % podatek VAT. Czynniki płatny jest miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca z góry.	Według ceny uzyskanej w przetargu. Nabywca będzie zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości oraz opłat za energię elektryczną, wodę, wywóz nieczystości itp.	Opłata czynszowa zgodnie z ceną uzyskaną w przetargu

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 4 listopada 2008 r. do dnia 25 listopada 2008 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 16 grudnia 2008 r.

875
Franciszek Lech Kwaśniewski