

ZARZĄDZENIE nr 63/08
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 14 lipca 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej z udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 10, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Uchwały Nr XX/156/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz Parafii Greckokatolickiej P.W. Przemienienia Pańskiego w Bielicy,

zarządzam, co następuje

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną oznaczoną według ewidencji gruntów nr **146/3 o pow. 1,5800 ha, położoną w obrębie Bielica Gmina Biały Bór**, opisaną w księdze wieczystej KW nr 46351 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

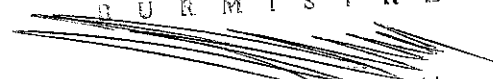
2. Wyrażam zgodę na udzielenie 99 % bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, przeznaczonej pod zabudowę usługową kultu religijnego – pod budowę kompleksu usługowego z zapleczem mieszkalnym, budynek sakralny (cerkiew) oraz budynek mieszkalno - usługowy oświaty (budynek plebani).

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta na rzecz Parafii Greckokatolickiej P.W. Przemienienia Pańskiego w Bielicy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

B U R M I S T R Z

Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Białego Boru zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 63/08 z dnia 14.07. 2008 r.

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przezn. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
46351	Działka nr 146/3 obręb Bielica Biały Bór	1,5300 ha	Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, uzbrojona w drogę dojazdową o nawierzchni asfaltowej.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, a przystąpienie do decyzji o warunkach zabudowy dz. przeznaczona jest pod zabudowę usługową kultu religijnego – pod budowę kompleksu usługowego z zapleczem mieszkalnym, budynek sakralny (cerkiew) oraz budynek mieszkalno usługowy oświetlenia (budynek plebani).	Zbycie nieruchomości na własność na rzecz Parafii Greckokatolickiej P. W. Przemienienia Pańskiego w Bielicy Bielica nr 22.	Wartość rynkowa prawa własności 60.090 zł.	Opłata przed spisaniem umowy notarialnej z udzieleniem 99% bonifikaty w wysokości 59.489 zł, do zapłaty pozostanie kwota 601 zł + 22% podatek VAT – 132,22 zł Ogółem kwota do zapłaty 733,22 zł. Do zapłaty z tytułu zwrotu kosztów zostanie doliczona kwota w wysokości +1.793,68 zł +1.708,00 zł +244,00 zł +120,00 zł Razem 3.865,68 zł	Cena płatna jednorazowo w wysokości 740,54 zł przed spisaniem umowy notarialnej, oraz na zwrot kosztów 3.865,68 zł.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 17 lipca 2008 r. do dnia 8 sierpnia 2008 r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 29 sierpnia 2008 r.

~~SECRET~~
Franciszek Lech Kwasniewski