

ZARZĄDZENIE nr 19/08
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 21 lutego 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr VI/48/07 z dnia 21 marca 2007 r., w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy, będących przedmiotem najmu (Dz. U. Woj. Zach. z 2007 r. Nr 51 poz. 769), oraz na podst. art. 34.ust.1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży:

- a) budynek mieszkalny oraz przynależne budynki gospodarcze położone w miejscowości Kaliska oznaczony nr 25B położony na działce nr 81/1 o pow. 0,2835 ha położonej w obrębie Kołtki, opisany w księdze wieczystej KW nr 42598 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku na rzecz najemcy **Franciszka Karkut**.

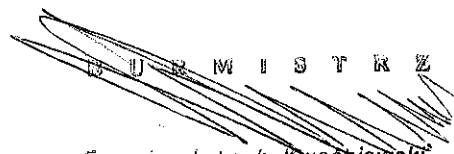
§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do zbycia poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


BURMISTRZ
Franciszek Loch Kwaśniewski

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
na rzecz współużytkowników wieczystych do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr **B08** z dnia 21.02.2008 r.
Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynku lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
36215	Działka nr 81/1 obręb Kotłki gmina Biały Bór	0,2835ha	Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 119,04 m ² i budynkiem gospodarczym pow. 110 m ² , stodoła drewniana o pow. 120 m ² . Dz. jest uzbrojona w sieć energetyczną, wodociagową i kanalizację do zbiornika bezodpływowego.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania a przestrzennego, w nieaktualnym planie przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi.	Zbycie nieruchomości na rzecz najemcy Franciszka Karkut	Wartość działki grunтовой 11.000 zł, wartość budynku mieszkalnego 45.230 zł, Wartość budynków gospodarczych 11.170 zł Wartość ogółem 67.400 zł	Zapłata z udzieleniem 99% bonifikaty od wartości nieruchomości zabudowanej w wysokości 66.726 zł Wpłata przed aktem notarialnym w wysokości: 674 zł	Cena nabycia, płatna przed spisaniem umowy notarialnej w wysokości 674 zł. Oraz zwrot kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 500 zł.

Biały Bór 21.02.2008 r.

Franciszek Isch Kwaśniewski