

**ZARZĄDZENIE nr 108/09**  
**Burmistrza Białego Boru**  
**z dnia 20 października 2009 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości komunalnych stanowiących  
własność Gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy wolne nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Biały Bór, opisane w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi do spraw zasobów komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych oraz na stronie internetowej Gminy Biały Bór.

§ 4. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, które stanowią oryginały.

**BURMISTRZ**

*Franciszek Lech Kwaśniewski*

## WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia  
w formie dzierżawy stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 108/09 z dnia 20 października 2009 r.

| KW nr   | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków   | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                          | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                              | Termin zagospodarowania nieruchomości                                                    | Cena nieruchomości                                                                                              | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego lub wysokości opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia | Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                        |
|---------|------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Brak KW | Działka nr 30/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Żymierskiego | 3,0282 ha            | Działka nie jest zabudowana. Dz. jest uzbrojona w sieć wodociagową, posiada dostęp do drogi publicznej. Część działki o pow. 400 m2 zostaje wydzielona na cele uprawy ogrodniczo-warzywnej. | Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w nieaktualnym planie przeznaczona jest na cele uprawy ogrodniczej. | Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy | Zgodnie z § 4 pkt. 2 powołanej w Zarządzeniu uchwały czynsz dzierżawny wyniesie 0,06 zł brutto za 1 m2 rocznie. | Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 400 m2 wyniesie 24,00 zł brutto. Opłata nie podlega podatkowi VAT.                                   | Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2009 r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej. Aktualizacja opłaty może nastąpić nie częściej niż 1 raz w roku. |

Biały Bór, dnia 20 października 2009 r.

**Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 20.10.2009 r. do dnia 10.11.2009 r.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwsze śństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 01.12.2009 r.

**BURMISTRZ**

*Franciszek Lech Kwaśniewski*