

ZARZĄDZENIE nr 104/09
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 30 września 2009 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr XXXVI/281/2009 z dnia 25 września 2009 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Wyrażam zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **03 miasta Biały Bór, przy ul. Kasztanowej, oznaczonej według ewidencji gruntów nr 139/1 o pow. 0,0020 ha, opisanej w księdze wieczystej KW nr KO1I/00016703/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.**

2. Zbycie nieruchomości o której mowa w § 1 pkt.1 nastąpi na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. z przeznaczeniem pod budowę stacji transformatorowej.

§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do zbycia poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 104/09 z dnia 30.09.2009 r.

Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
1. KO11/00 16703/5	2. Działka nr 139/1 obręb 03 miasta Biały Bór Ul. Kasztanowa	3. 0,0020	4. Działka niezabudowana, nieuzbrojona. Posiada dostęp do drogi publicznej w Białym Kasztanowej w Białym Borze.	5. Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego działka przeznaczona jest pod budowę stacji transformatorowej kontenerowej.	6. Ustala się 2 letni termin zagospodarowania nieruchomości, od dnia podpisania umowy notarialnej przez firmę ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Koszalinie.	7. Zbycie nieruchomości na własność. Cena nieruchomości została ustalona na kwotę 5.214,28 zł w tym podatek VAT w kwocie 940 ,28 zł. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.	8. Opłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	9. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na podstawie art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 12 października 2009 r. do dnia 2 listopada 2009 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 23 listopada 2009 r.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski