

ZARZĄDZENIE nr 103/09
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 30 września 2009 roku

w sprawie zamiany nieruchomości drogowych.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr XXXVI/280/09 z dnia 25 września 2009 r. w sprawie zamiany nieruchomości drogowych

Zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do zbycia w formie zamiany nieruchomość drogową położoną w **obrębie Sępólno Małe** gmina Biały Bór, będącą własnością gminy Biały Bór oznaczoną według ewidencji gruntów nr **61 o pow. 0,3700 ha**, dla której przez Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta KW nr 22253.

§ 2. Zamiana, o której mowa w § 1 nastąpi nieodpłatnie za zgodą stron w formie bezprzetargowej, w zamian za nieruchomość drogową położoną w **obrębie Biskupice** gmina Biały Bór, będącą własnością Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miastko, oznaczoną według ewidencji gruntów nr **275/7 o pow. 0,2311 ha**, będącą drogą dojazdową do miejscowości Kamienna, dla której przez Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta KW nr 26221.

§ 3. Przedmiotowa zamiana może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłat.

§ 4. Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Biały Bór.

§ 5. Przygotowanie dokumentacji w sprawie przejęcia nieruchomości opisanych w § 1 zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 103/09 z dnia 30.09.2009 r.

Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
22253	Działka nr 61 obręb Sepolno Małe Gmina Biały Bór	0,3700	Działka niezabudowana, nieuzbrojona, w części drogę utwardzoną nawierzchnią brukową.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W nieaktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona była na drogę.	Działka jest zagospodarowana – droga, więc nie ustala się terminu jej zagospodarowania.	Wartość nieruchomości została ustalona na kwotę 5.370 zł. Zamiana następuje bez dokonywania dopłat w wyniku różnicy wartości nieruchomości.	Zamiana nieruchomości bez dokonywania dopłat.	Zbycie nieruchomości na własność w formie zamiany z Nadleśnictwem Miastko na działkę nr 275/7 obręb Biskupice będącą drogą dojazdową do miejscowości Kamienna o wartości 3.320.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 12 października 2009 r. do dnia 2 listopada 2009 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 23 listopada 2009 r.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski