

Uwaga od 01 kwietnia 2014 zmiana adresu kancelarii

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krzysztof Robert Wisłocki
Kancelaria Komornicza w Szczecinku
78-400 Szczecinek ul. Winnicza 24-26
tel. 0943720207 0943720246 e-mail: komornik.szczecinek@vp.pl
http://www.komornikszczecinek.pl/
Km 21717N/11

Publikowano dnia 26.05.2014 r.
- na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
X na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 26.05.2014 do dnia 04.06.2014 r.
-
podpis dnia 26.05.14

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krzysztof Robert Wisłocki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **04-07-2014r.r. o godz. 13:30** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasna 3 w sali nr , odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej działki nr 97/21 o pow. 0,1350 ha, 97/22 o pow. 0,0029 ha, 97/20 o pow. 0,2374 ha, 97/4 o pow. 0,2300 ha , 97/5 o pow. 0,0800 ha, 97/15 o pow. 0,0045 ha, łączna powierzchnia działek 0,6898 ha. Działka nr 97/21 zabudowana budynkiem o pow. użytkowej 981,90 m2, budynek 2-kondygnacyjny z poddaszem użytkowym wyposażonym jako gorzelnia, na drugiej kondygnacji znajdują się pomieszczenia biurowe i murowe. Na działce nr 97/21 znajduje się także budynek stodoły. Na działce nr 97/22 znajduje się część murowanego budynku w zwartej zabudowie. Na działce nr 97/15 znajduje się część murowanego budynku w zwartej zabudowie. Na działce nr 97/4 znajduje się odstojnik. Na działce nr 97/5 znajduje się kosz zasypowy oraz podjazd o nawierzchni betonowej, pozostała część działki o nawierzchni żużlowej. Na działce nr 97/20 znajduje się zbiornik na wywar.

należącej do dłużnika: Czesław Tatarzyński i Danuty Tatarzyńskiej
położonej: 78-425 Biały Bór, Drzonowo,

dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: KO11/00027740/6]

Suma oszacowania wynosi **514 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **342 666,67 zł netto**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **51 400,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Szczecinku 09 12403679 1111 0010 3948 9895

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szczecinku przy ul. Jasna 3 w pok. sekretariat I Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Szczecinku odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z upoważnienia:
aplikant komorniczy

z upoważnienia:
aplikant komorniczy

z upoważnienia:
aplikant komorniczy

z upoważnienia:
ZASTĘPCA KOMORNIKA
asesor komorniczy



Tomasz Fiałko Marcin Binkiewicz Filip Barański Mariusz Borys Krzysztof Robert Wisłocki