

ZARZĄDZENIE nr 132/10
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 09 listopada 2010 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego z zasobu gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr VI/48/07 z dnia 21 marca 2007 r., w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy, będących przedmiotem najmu (Dz. U. Woj. Zach. z 2007 r. Nr 51 poz. 769), oraz na podst. art. 34.ust.1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny Nr 3 o pow. 47,00 m² z częściami przynależnymi o pow. 5,80 m² i udziałem w częściach wspólnych w budynku i działce do 271/1000 części, położonych w budynku przy ul. Armii Czerwonej 11, działce nr 199/1 w obrębie 04 miasta Biały Bór, opisanej w księdze wieczystej KW nr 31812 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku na rzecz najemcy Pani Ilony Acznik.

§ 2.1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do zbycia poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§. 6. Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia na rzecz współużytkowników wieczystych do Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 132/10 z dnia 09.11.2010 r.

KW nr	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki ceny i wysokość opłat
31812	Działka nr 199/1 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Armii Czerwonej 11/3	0,0893 ha	Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym 3 rodzinnym, w tym 2 lokale sprzedane z 2 budynkami gospodarczymi. Dz. jest uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Pow. lokalu 47.00 ha, składa się z wiatrołapu, 2 pokoi, kuchni i łazienki z WC, części przynależne w bud.gosp. o pow. 5,88 m2 pomieszczeń z udziałem w gruncie do 271/1000 części wspólnych.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego W studium uwarunkowań przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi.	Zbycie lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy Ilony Acznik.	Wartość lokalu mieszkalnego z częściami przynależnymi i udziałem w gruncie – 75.722,00 zł,	Zapłata z udzieleniem 99% bonifikaty od wartości 75.722,00 zł nieruchomości co stanowi cenę nabycia w wysokości 757,20 zł	Cena nabycia płatna jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej w Wys. 757,20 zł. oraz zwrot kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 600,00 zł.

Biały Bór .2010 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 09 do 30 grudnia 2010r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 20 stycznia 2010r.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kuśniewski