

ZARZĄDZENIE nr 116/10
Burmistrza Białego Boru
z dnia 11 października 2010 roku

w sprawie oddania w trwały zarząd lokali użytkowych położonych w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Nadrzecznej 2A w Białym Borze położonym na dz. 125/1 i 124/4 w obrębie 04 miasta Biały Bór

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001r. Nr 1591 ze zm.) art. 18, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 ze zm.), Uchwały nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 8 poz. 269 z 2009 r.) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony, Na wniosek Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białym Borze ul. Nadrzeczna 2A

zarządzam, co następuje:

§1.1. Wyrażam zgodę na oddanie w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białym Borze ul. Nadrzecznej 2A udziału do 82/1000 części wspólnych w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Nadrzecznej 2A zlokalizowanego na dz. nr 125/1 o pow. 0,2175 ha opisanej w księdze wieczystej KW nr 22993 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

2. Ustanowienie trwałego zarządu dotyczy lokali użytkowych położonych na:

- a) parterze budynku oznaczonych na szkicach inwentaryzacyjny nr 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 o łącznej powierzchni 89,60 m².
- b) lokali użytkowych położonych na I piętrze budynku oznaczonych na szkicu inwentaryzacyjnym nr 27, 28, 29, 31 o łącznej powierzchni 63,40 m²
- c) przekazywane w trwały zarząd lokale użytkowe oznaczone są na załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia
- d) udziały do 334/1000 w lokalu garażowym i działce nr 124/4 w skład którego

wchodzi jedno pomieszczenie w segmencie garażowym o pow.17,10 m² o wartości ogółem 11.369 zł, w tym wartość gruntu 3.674 zł

§ 2. Oddanie w trwały zarząd lokali użytkowych z udziałem do 82/1000 części wspólnych w budynku i dz. nr 125/1 oraz udziału 334/1000 części w lokalu garażowym i działce 124/4 zostanie dokonane na podstawie decyzji administracyjnej w celu prowadzenia działalności statutowej należącej do zakresu działania Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Białym Borze.

§ 3. Ustalam opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu nad nieruchomością wynoszącą 0,3% od wartości ogółem , która podlega zwolnieniu na podstawie § 7 Uchwały nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony.

§ 4. Wszelkie opłaty związane z utrzymaniem i eksploatacją przekazanych udziałów i lokali opisanych § 1 zarządzenia ponosi Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Białym Borze na rzecz zarządcą budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białym Borze ul. Sportowa 8.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. zasobów komunalnych i Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białym Borze.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych .

§7. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

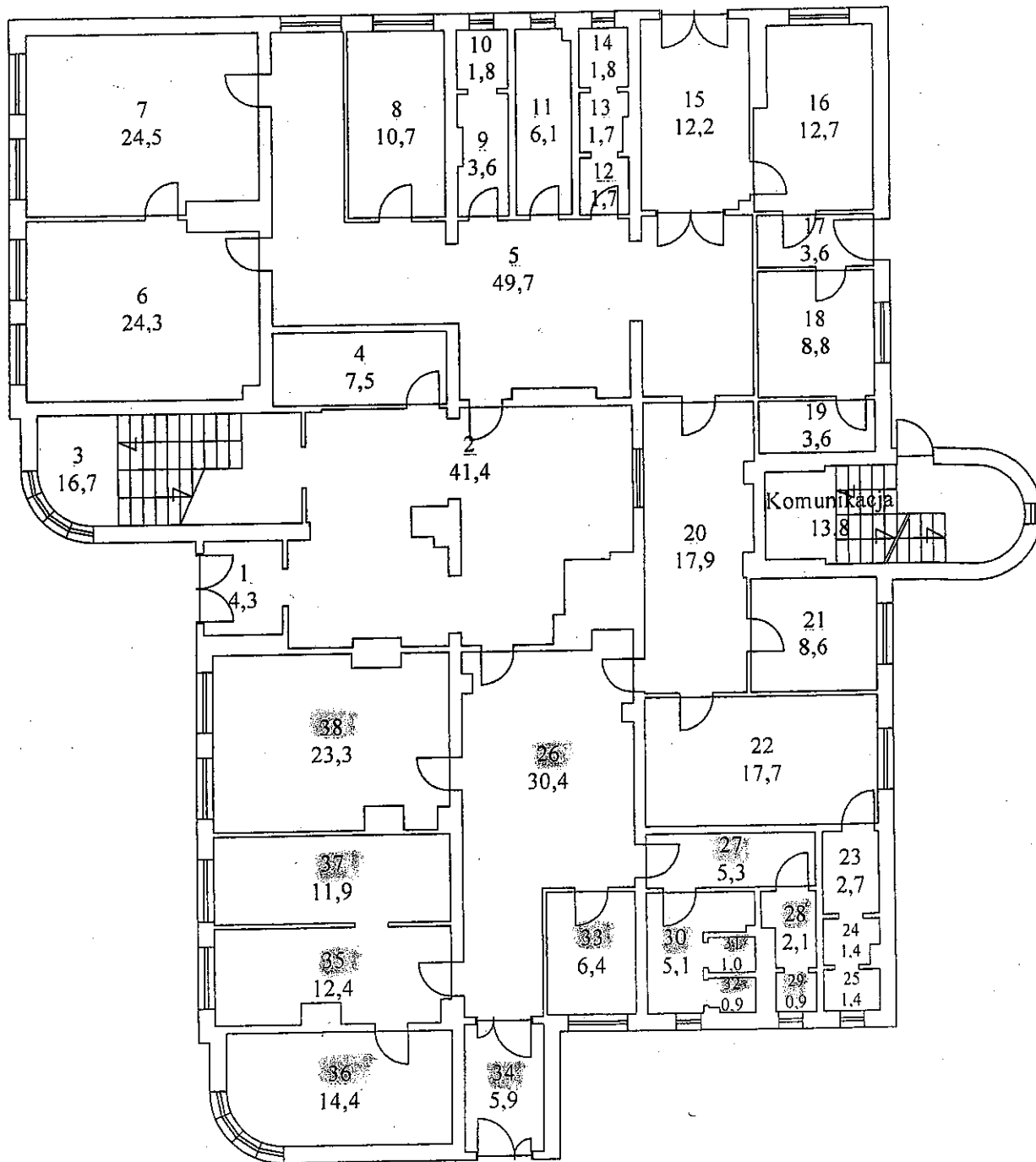
BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 116/10 Burmistrza Białego Bóru

lokalizacja: BIAŁY BÓR, ul. Nadrzeczna 2 a,
działka gruntowa Nr 125/1, obręb Biały Bór 04.

RZUT PARTERU

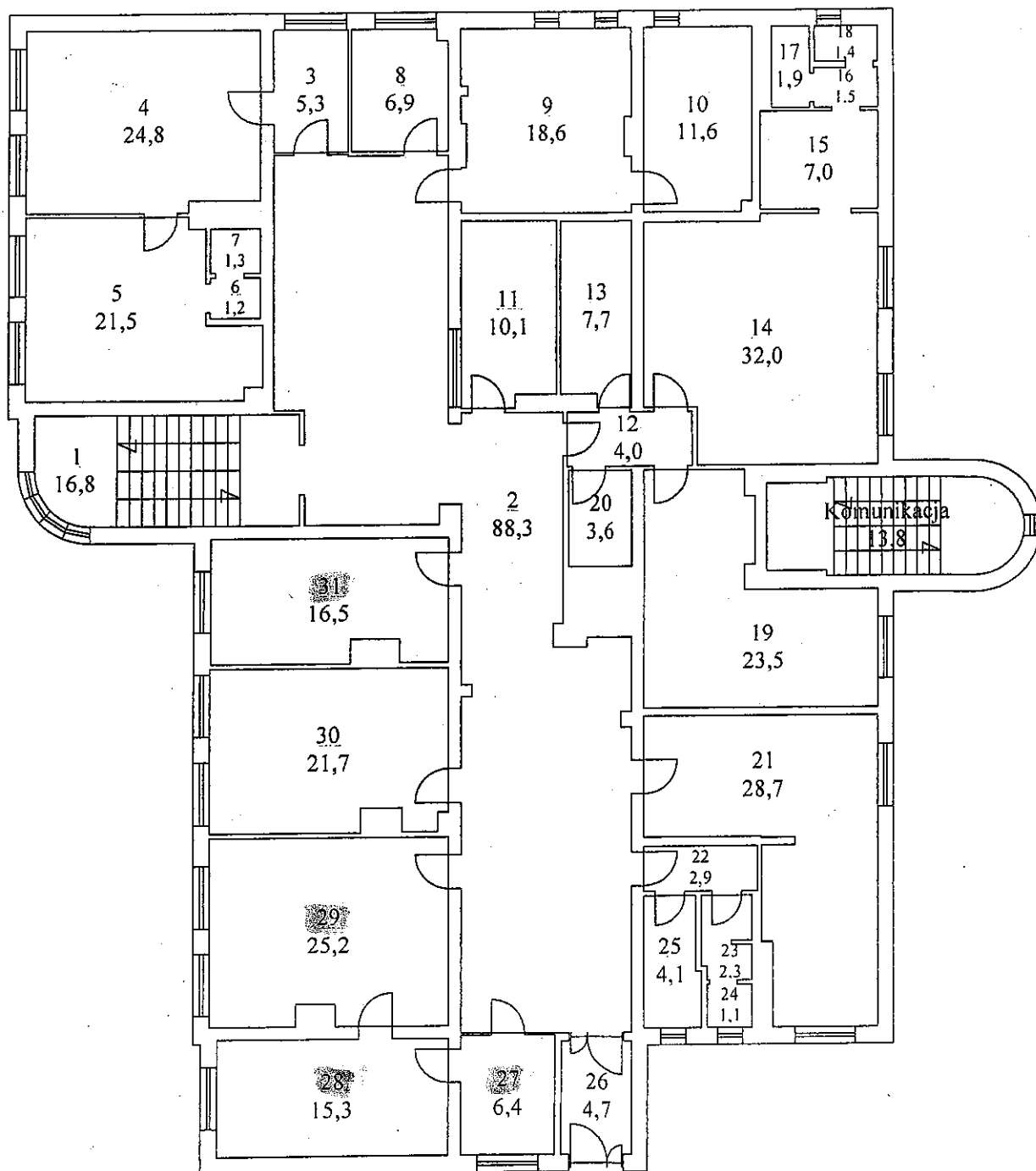


PROJEKTANT
Inż. Elżbieta Langowski
Upr. nr GT-V-63/62/76
ZAPYBO/1104/01

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 116/10 Burmistrza Białego Boru

lokalizacja: BIAŁY BÓR, ul. Nadrzeczna 2 a.
działka gruntowa Nr 125/1, obręb Biały Bór 04.

RZUT I PIĘTRA



PROJEKTANT
Inż. Eugeniusz Langowski
Upr. nr GT-V-63/62/76
ZAP/BO/1104/01