

ZARZĄDZENIE nr 23/10
Burmistrza Białego Boru
z dnia 26 lutego 2010 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości komunalną stanowiącą
własność Gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku

zarządzam, co następuje:

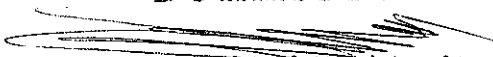
§ 1. Przeznaczam do dzierżawy wolną nieruchomość położoną na terenie miasta Biały Bór, opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi do spraw zasobów komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych oraz na stronie internetowej Gminy Biały Bór.

§ 4. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, które stanowią oryginały.

BURMISTRZ


Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
w formie dzierżawy stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 23 z dnia 26 lutego 2010 r.

KW nr	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego lub wysokości opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
16703	Działka nr 139/2 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Kasztanowa	0,0980 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona. Posiada dostęp do drogi publicznej. Część działki o pow. 150 m ² zostanie wydzierżawiona na cele inne związane z mieszkalnictwem na wniosek wnioskodawcy Pana Edwarda Andrasza.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w nieaktualnym planie przeznaczona jest na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.	Termin zagospodarowania nieruchomości nie jest ustalony, gdyż nieruchomości jest wydzierżawiana bez możliwości zabudowy.	Zgodnie z § 4 pkt. 2 powołanej w Zarządzeniu uchwały czynsz dzierżawny wyniesie 0,60 zł netto za 1 m ² rocznie	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 150 m ² wyniesie 90 zł netto + 19,80 zł VAT, 109,80 brutto.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2010 r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej. Aktualizacja opłaty może nastąpić nie częściej niż 1 raz w roku.

Biały Bór, dnia 26 lutego 2010 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 26.02.2010 r. do dnia 19.03.2010 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 09.04.2010 r.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwasniewski