

ZARZĄDZENIE nr 184/2011

Burmistrza Białego Boru

z dnia 04 listopada 2011 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości komunalnych stanowiących
własność Gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia na czas nieoznaczony

zarządzam, co następuje :

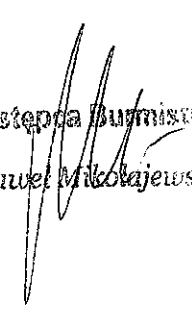
§ 1. Przeznaczam do dzierżawy wolne nieruchomości położone na terenie miasta Biały Bór, opisane w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw zasobów komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych oraz na stronie internetowej Gminy Biały Bór.

§ 4. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, które stanowią oryginały.

Zastępca Burmistrza
Paweł Mikołajewski



WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
w formie dzierżawy stanowiący załącznik do zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 184/2011 z dnia 04 listopada 2011 r.

KW nr	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ^a	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego lub wysokości opłat z tytułu lub dzierżawy, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
22993	Działka nr 125/1 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Nadrzeczna 2A	0,2175 ha	Działka zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną. Posiada dostęp do drogi wewnętrznej. Część zewnętrzna ściany o pow. 1,2 m2 budynku zostanie wydzielawiona jako miejsce pod tablicę informacyjną na wniosek wnioskodawcy MEDEA Sp. z o.o.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny usług publicznych do przekształceń.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 1 miesiąca od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z §1 Zarządzenia nr 116/2011 z dnia 01 sierpnia 2011r. czynsz dzierżawny wyniesie 20 zł za 1m2 netto miesięcznie.	Wysokość opłaty miesięcznej za dzierżawę powierzchni 1,2 m2 wyniesie 24,00 zł netto + VAT.	Opłata czynszowa wnoszona do 10 dnia każdego miesiąca z góry.
22993	Działka nr 125/1 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Nadrzeczna 2A	0,2175 ha	Działka zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną. Posiada dostęp do drogi wewnętrznej. Część zewnętrzna ściany o pow. 1,5 m2 budynku zostanie wydzielawiona	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny usług publicznych do przekształceń.	Nieruchomość jest zagospodarowana. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z §1 Zarządzenia nr 116/2011 z dnia 01 sierpnia 2011r. czynsz dzierżawny wyniesie 20 zł za 1m2 netto miesięcznie.	Wysokość opłaty miesięcznej za dzierżawę powierzchni 1,5 m2 wyniesie 30,00 zł netto + VAT.	Opłata czynszowa wnoszona do 10 dnia każdego miesiąca z góry.

22993	Działka nr 125/1 obręb 04 miasta Biały Bór	0,2175ha	jako miejsce pod tablicę informacyjną Firnie Apteka NOVA s.c. Działka zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną. Posiada dostęp do drogi wewnętrznej. Część działki zostanie wydzielawiona pod lokalizację tablicy informacyjnej o pow. 0,7 m2 Firnie Ośrodek Szkolenia Kierowców QUALITY.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny usług publicznych do przekształceń.	Nieruchomość jest Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z §3 pkt. 6 Zarządzenia nr 30/09 z dnia 28 kwietnia 2009r. czynsz dzierżawny wyniesie 20,00 zł za 1m2 netto miesięcznie.	Wysokość opłaty miesięcznej za dzierżawę 0,7 m2 wyniesie 14,00 zł netto + VAT.	Opłata czynszowa wnoszona do 10 dnia każdego miesiąca z góry
-------	--	----------	---	--	---	--	--	--

Biały Bór, dnia 04 listopada 2011 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 04.11.2011 r. do dnia 25.11.2011 r.

Zastępca Burmistrza
Paweł Mikołajewski