

ZARZĄDZENIE nr 120/11
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 02 sierpnia 2011r. roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr XII/89/07 z 27 września 2007r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych. zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży następujące nieruchomości:

- a. dz. nr 184/11 o pow. 3,2672 ha, KW nr 39861,
- b. dz. nr 164/6 o pow. 0,1500 ha, KW nr 39683,
- c. dz. nr 164/8 o pow. 0,0800 ha, KW nr 39683,
- d. dz. nr 166/18 o pow. 0,2731 ha, KW nr 39861,
- e. dz. nr 165/2 o pow. 9,8500 ha, KW nr 39683,
- f. dz. nr 165/7 o pow. 9,8700 ha, KW nr 39683,
- g. dz. nr 166/17 o pow. 0,7297 ha, KW nr 39861,
- h. dz. nr 184/12 o pow. 2,3687 ha, KW nr 39861,
- i. dz. nr 183/5 o pow. 4,0400 ha, KW nr 39861,
o pow. ogólnej 30,6287 ha.

2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1. lit. „b” nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wymienionych w § 1, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazy podlegają publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przez okres 21 dni, oraz w BIP-ie na stronie internetowej gminy Biały Bór.

§ 3. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski

BURMISTRZ BIAŁEGO BORU
ul. Żymierska 10
78-425 BIAŁY BÓR
NIP 673-11-35-953 REGON 000627730

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 120/2011 z dnia 02.08.2011 r.

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
39861 39683	Działki nr 184/11-3.2672ha 164/6 - 0.1500 ha 164/8- 0.0800 ha 166/18 -0.2731ha 165/2-9.8500ha 165/7-9.8700ha 166/17- 0.7297ha 184/12-2.3687ha 183/5-4.0400ha obręb Sępólno Małe gmina Biały Bór	Powierzchnia ogólna 30,6287 ha	Nieruchomość jest nie zrehabilitowanym nasypem niewykorzysta. piasku po wydobyciu kruszywa z kopalni. Działki sklasyfikowane jako nieużytki i użytki kopalne. Wymiary zwalowskiego piasku: Długość - około 600 m Szerokość - ok. 200 m Wys. Maks. - ok. 65,5 m Wysokość n.p. m. około 245 m2. Na działkach nr 184/11 i 183/5 znajdują się dwa zbiorniki (akweny) wodne.	Teren nie objęty planem zagosp. Nieruchomość nie zagospodarowana po wyeksploatowanych terenach górniczych do rekultywacji w zakresie prowadzenia działalności produk. Wytwórczej z nadkładu istniejącego kruszywa np. do produkcji kostki polbruk. Docelowo, rekultywacja terenu z wykorzystaniem nasypu i akwenu wodnego na dział. Usługowo - turystyczną	Zbycie nieruchomości na własność nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Zagospodarowanie w kierunku rekultywacji i wykorzystania nakładu piasku na cele produkcyjne	Cena wywoławcza nieruchomości 4.297.000,- (cztery mil. dwieście dziewięćdziesiąt siedem tys. zł) Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 02 sierpnia do 23 sierpnia 2011r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 17 stycznia 2010r.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kuśniewski