

ZARZĄDZENIE nr 101/2011
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 4 lipca 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości do zasobu gminy Biały Bór od Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzebieleu.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 9 poz. 269 z 2009 r.) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony,

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Biały Bór nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Trzebiele obręb Brzeźnica gmina Biały Bór, składającej się z działki nr 3/20 o pow. 92 m², opisanej w księdze wieczystej KW nr 20856 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej, będącej własnością Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzebieleu.

2. Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 pkt. 2 nastąpi na realizację celów publicznego – budowę świetlicy wiejskiej.

3. Wartość nieruchomości została ustalona przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 30.418 zł, w tym wartość gruntu na kwotę 1.907 zł wartość budynku 28.511 zł.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki komunalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Zarządzenie podlega publikacji w miejscach zwyczajowo przyjętych oraz w BIPie na stronie internetowej Gminy Biały Bór.

§ 5. Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Uzasadnienie:

W 2007 roku Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowej Trzebiele złożyła wniosek do Burmistrza Białego Boru, w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości gruntowej oznaczonej dz. nr 3/21 o pow. 244 m² na minie gminy Biały Bór, zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej i budynkiem p.poz. W dniu 27 lipca 2007 roku został zawarty akt notarialny i nieruchomość przeszła na własność gminy Biały Bór. W dniu 3 czerwca 2011 r. do tutejszego urzędu wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego w Szczecinku, informujące, że budynek świetlicy wiejskiej i budynek p.poz znajdują się na dwóch działkach o nr 3/20 i 3/21, a nie jak dotychczas było wykazywane na dz. nr 3/21. W związku z tym, że budynek świetlicy i p.poz są w trakcie modernizacji, niezbędne jest przejście na własność Gminy również dz. nr 3/20.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski