

ZARZĄDZENIE nr 65/111
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 11 maja 2011 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym
stanowiącym własność Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 9 poz. 269 z 2009 r.) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość oznaczoną dz. nr 97/27 o pow. 0,1051 ha, położoną w obrębie Drzonowo, zabudowaną budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr Drzonowo 17/2, zdewastowanym, przeznaczonym do rozbiórki, opisaną w księdze wieczystej KW nr 16888 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 pkt.1, nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży opisanej w § 1 pkt 1., który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do zbycia poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 65./11 z dnia 11.05. 2011 r.
Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
16888	Działka nr 97/27 obręb Drzonowo gmina Biały Bór	0,1051 ha	Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym Drzonowo nr 17/2, parterowym z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczonym o pow. zabudowy 232,4 m ² , zdewastowanym, przeznaczonym do rozbiórki. Budynek nr 17/2 posiada wspólna ścianą z budynkiem nr 17/1, będącą jednocześnie granicą nieruchomości. Rozbiórka budynku będzie się wiązać z zabezpieczeniem ścian budynku nr 17/1 będącego własnością prywatną. Dz. jest uzbrojona w sieć energetyczną i wodociagową. Budynek wpisany jest do Gminnej ewidencji zabytków jako dwór. Podejmowanie wszelkich prac związanych z przebudową, remontem lub rozbiórką winny być poprzedzone opinią Wojewódzkiego Konserwatora zabytków.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w nieaktualnym planie przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi.	Zbycie nieruchomości nastąpi w firmie przetargu ustnego nieograniczonego.	Cena wywoławcza nieruchomości 22.000 zł netto.	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej, w kwocie wylicytowanej w przetargu.	Cena nabycia płatna przed spisaniem umowy notarialnej

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kuwałowski

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 11 maja 2011 r. do dnia 1 czerwca 2011 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 22.06.2011 r.