

ZARZĄDZENIE nr 63./11
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU

z dnia 6 maja 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), z Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 9 poz. 269 z 2009 r.) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży działki niezabudowane położone w miejscowości **Dolgie obręb Drzonowo Gmina Biały Bór**, opisane w księdze wieczystej KW nr 17461 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, oznaczone według ewidencji gruntów nr:

1. dz. nr 198/317 o pow. 0,2858 ha
2. dz. nr 198/318 o pow. 0,1497 ha
3. dz. nr 198/319 o pow. 0,2137 ha
4. dz. nr 198/320 o pow. 0,2866 ha
5. dz. nr 198/321 o pow. 0,2099 ha
6. dz. nr 198/322 o pow. 0,1933 ha
7. dz. nr 198/324 o pow. 0,1965 ha
8. dz. nr 198/325 o pow. 0,2019 ha
9. dz. nr 198/326 o pow. 0,1916 ha
10. dz. nr 198/327 o pow. 0,1363 ha
11. dz. nr 198/328 o pow. 0,1557 ha
12. dz. nr 198/329 o pow. 0,1349 ha
13. dz. nr 198/330 o pow. 0,1556 ha
14. dz. nr 198/331 o pow. 0,1505 ha
15. dz. nr 442 o pow. 0,1503 ha
16. dz. nr 198/338 o pow. 0,1393 ha
17. dz. nr 198/339 o pow. 0,2029 ha
18. dz. nr 198/340 o pow. 0,1348 ha

2. Zbycie nieruchomości opisanych w § 1 pkt 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 6. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

BURMISTRZ
Franciszek Lech Kwasiński

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący **Załącznik nr 1** do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr **63./11** z dnia 6 maja 2011 r.

Lp.	KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
1.	17461	Działka nr 198/317 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	0,2858 ha	Działka, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo-garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego.	Cena wywoławcza nieruchomości netto 71.500 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
2.	17461	Działka nr 198/318 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	0,1497 ha	Działka, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo-garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego.	Cena wywoławcza nieruchomości netto 37.500 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
3.	17461	Działka nr 198/319	0,2137 ha	Działka, niezabudowana, dojazd	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność	Cena wywoławcza nieruchomości netto 53.500 zł	Zapłata jednorazowa przed	Cena płatna jednorazowo przed

	obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór		do niej istnieje droga gminną nieutwardzoną.	przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	w formie przetargu ustnego Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego. nieograniczonego.		spisaniem umowy notarialnej.	spisaniem aktu notarialnego.
4.	Działka nr 198/320 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	0,2866 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 71.700 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
5.	Działka nr 198/321 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	0,2099 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 52.500 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
6.	Działka nr 198/322	0,1933 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność	Cena wywoławcza nieruchomości netto 48.500 zł	Zapłata jednorazowa przed	Cena płatna jednorazowo przed

		obwód Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Białe Bórze		do niej istnieje droga gminną nieutwardzoną.	przeznaczonego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego		spisaniem umowy notarialnej.	spisaniem aktu notarialnego.
7.	17461	Działka nr 198/324 obwód Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Białe Bórze	0,1965 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Białe Bórze nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przeznaczonego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 49.200 zł	Zapłać jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płać jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
8.	17461	Działka nr 198/325 obwód Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Białe Bórze	0,2019 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Białe Bórze nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przeznaczonego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 50.500 zł	Zapłać jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płać jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
9.	17461	Działka nr 198/326	0,1916 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd	Gmina Białe Bórze nie posiada aktualnego planu zagospodarowania	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność	Cena wywoławcza nieruchomości netto 47.900 zł	Zapłać jednorazowo przed	Cena płać jednorazowo przed

		obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Białe Bórze		do niej istnieje droga gminna nieutwardzona.	przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego		spisaniem umowy notarialnej.	spisaniem aktu notarialnego.
10.	17461	Działka nr 198/327 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Białe Bórze	0,1363 ha	Działka, niezabudowana, dojazd do niej istnieje droga gminna nieutwardzona.	Gmina Białe Bórze nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 34.100 zł	Zapłała jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
11.	17461	Działka nr 198/328 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Białe Bórze	0,1557 ha	Działka, niezabudowana, dojazd do niej istnieje droga gminna nieutwardzona.	Gmina Białe Bórze nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 39.000 zł	Zapłała jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
12.	17461	Działka nr 198/329	0,1349 ha	Działka, niezabudowana, dojazd	Gmina Białe Bórze nie posiada aktualnego planu zagospodarowania	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność	Cena wywoławcza nieruchomości netto 33.800 zł	Zapłała jednorazowo przed	Cena płatna jednorazowo przed

		obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór		do niej istnieje droga gminną nieutwardzoną.	przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego		spisaniem umowy notarialnej.	spisaniem aktu notarialnego.
13.	17461	Działka nr 198/330 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	0,1556 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 38.900 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
14.	17461	Działka nr 198/331 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	0,1505 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 37.700 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
15.	17461	Działka nr 198/338	0,1393 ha	Działka, niezabudowana, niezabudowana, dojazd	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność	Cena wywoławcza nieruchomości netto 34.900 zł	Zapłata jednorazowa przed	Cena płatna jednorazowo przed

	obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór		do niej istnieje droga gminną nieutwardzoną.	przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego		spisaniem umowy notarialnej.	spisaniem aktu notarialnego.
16.	17461	Działka nr 198/339 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	Działka, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 50.800 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
17.	17461	Działka nr 198/340 obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	Działka, niezabudowana, dojazd do niej istnieje drogą gminną nieutwardzoną.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo- garażowego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	Cena wywoławcza nieruchomości netto 33.700 zł	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
18.	17461	Działka nr 442	Działka, niezabudowana, dojazd	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność	Cena wywoławcza nieruchomości netto 37.600 zł	Zapłata jednorazowa przed	Cena płatna jednorazowo przed

	obręb Drzonowo miejscowość Dolgie gmina Biały Bór	do niej istnieje droga gminną nieutwardzoną.	przestrzennego, według decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo-garażowego.	w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania ustala się na 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego	spisaniem umowy notarialnej.	spisaniem aktu notarialnego.
--	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------------------------------

Biały Bór, dnia 06.05.2011 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 6 maja 2011 r. do dnia 27 maja 2011 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 17.06.2011 r.

BURMISTRZ
Franciszek Lech Kwśński