

Ogłoszenie o I aukcji**na sprzedaż nakładów w postaci 4 domków letniskowych (składników majątku ruchomego) stanowiących własność Gminy Biały Bór z obowiązkiem ich rozbiórki i uprzątnięcia terenu.**

Burmistrz Białego Boru ogłasza I aukcję na sprzedaż nakładów w postaci 4 domków letniskowych, posadowionych na działce nr 353, obręb 04 miasta Biały Bór, ul. Sądowa - plaża, przeznaczonych do całkowitej rozbiórki i likwidacji.

I. PRZEDMIOT SPRZEDAŻY

1. Przedmiotem sprzedaży są nakłady w postaci 4 domków letniskowych o konstrukcji drewnianej, ściany z desek, dachy o konstrukcji drewnianej, deskowane, pokryte blachą trapezową, drzwi i okna drewniane, okna wyposażone w okiennice zewnętrzne, budynki wyposażone w instalacje elektryczne, stanowiące własność Gminy Biały Bór.

2. Wykaz domków objętych przetargiem:

1) Domek nr 1: pow. zabudowy 13 m², cena wywoławcza: 15.000 zł, wadium: 1.500 zł, postąpienie nie mniej niż 150 zł,

2) Domek nr 2: pow. zabudowy 14 m², cena wywoławcza: 16.000 zł, wadium: 1.600 zł, postąpienie nie mniej niż 160 zł,

3) Domek nr 3: pow. zabudowy 11 m², cena wywoławcza: 12.600 zł, wadium: 1.260 zł, postąpienie nie mniej niż 130 zł.

4) Domek nr 4: pow. zabudowy 14 m², cena wywoławcza: 16.000 zł, wadium: 1.600 zł, postąpienie nie mniej niż 160 zł.

II. TERMIN I MIEJSCE AUKCJI

Aukcje odbędą się w dniu **25 września 2026 r. o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10, 78-425 Biały Bór, w sali konferencyjnej urzędu.

III. WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz osoby prawne.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** w gotówce na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Białym Borze Spółdzielczy Sławno O/Biały Bór nr 15 9317 1025 1300 1023 2000 0011 - z dopiskiem „**Wadium na sprzedaż domku nr**”. Wadium zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Innym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu.

IV. ZOBOWIĄZANIA NABYWCY (ROZBIÓRKA I PORZĄDEK)

1. Sprzedaż obiektów następuje z bezwzględnym obowiązkiem ich **całkowitej rozbiórki, wywozu materiałów oraz uporządkowania terenu** przez Nabywcę na jego własny koszt i ryzyko.
2. Termin zakończenia wszystkich prac rozbiórkowych i porządkowych ustala się najpóźniej do 31 grudnia 2026 r.
3. Nabywca odpowiada za bezpieczne prowadzenie prac, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz BHP.

V. INFORMACJE DODATKOWE

1. Przed przystąpieniem do aukcji, uczestnicy mają możliwość dokonania oględzin domków letniskowych w dniach i godzinach pracy urzędu po uprzednim kontakcie telefonicznym pod nr Tel. 943739002 wew. 204.
2. Nabywca pokrywa wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży.
3. Burmistrz Białego Boru zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski