

ZARZĄDZENIE nr 50/2011
Burmistrza Białego Boru
z dnia 11 kwietnia 2011 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości komunalnych stanowiących
własność Gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia na czas nieoznaczony

zarządzam, co następuje:

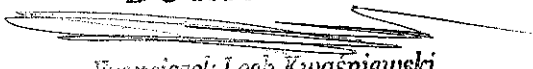
§ 1. Przeznaczam do dzierżawy wolne nieruchomości położone na terenie miasta Biały Bór, opisane w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw zasobów komunalnych.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych oraz na stronie internetowej Gminy Biały Bór.

§ 4. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, które stanowią oryginały.

BURMISTRZ


Franciszek Lech Kwasniewski

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
w formie dzierżawy i najmu stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 50/10 z dnia 11 kwietnia 2011 r.

KW nr	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego lub wysokości opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
16883	Działka nr 58 obręb 08 miasta Biały Bór ul. Lipowa	0,0436 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona. Posiada dostęp do drogi publicznej. Część działki o pow. 108 m ² zostanie wydzielona na cele związane z mieszkalnictwem na wniosek wnioskodawcy Pana Andrzeja Michalkiewicza.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na czas nieokreślony.	Zgodnie z § 4 pkt.3 Zarządzenia nr 30/09 z dnia 28 kwietnia 2009r. czynsz dzierżawny wyniesie 0,60 zł netto za 1 m ² rocznie.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 108 m ² wyniesie 64,80 zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2011 r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
16883	Działka nr 58 obręb 08 miasta Biały Bór ul. Lipowa	0,0436 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona. Posiada dostęp do drogi publicznej. Część działki o pow. 108 m ² zostanie wydzielona na cele związane z mieszkalnictwem na wniosek wnioskodawcy Pana Sylwestra Bryskiewicza.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na czas nieokreślony.	Zgodnie z § 4 pkt.3 Zarządzenia nr 30/09 z dnia 28 kwietnia 2009r. czynsz dzierżawny wyniesie 0,60 zł netto za 1 m ² rocznie.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 108 m ² wyniesie 64,80 zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2011 r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
16703	Działka nr 40/59 Obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowej	0,0026 ha	Działka zabudowana garażem będącym własnością wnioskodawcy. Działka o pow. 26 m ² zostanie wydzielona jako grunt pod garażem na rzecz wnioskodawcy	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest	Nieruchomość zagospodarowana. Zbycie w formie dzierżawy na czas nieokreślony.	Zgodnie z § 4 pkt.1 Zarządzenia nr 30/09 z dnia 28 kwietnia 2009r. czynsz dzierżawny wyniesie 0,80	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 26 m ² wyniesie 20,80 zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2011 r. zostanie ustalony w umowie

			Pana Andrzeja Tomkowskiego.	na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.		zł netto za 1 m2 rocznie.		dzierżawnej.
16887	Działka nr 140/4 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Krótkiej	0,0319 ha	Działka niezabudowana dostępem do drogi publicznej. Część działki o pow. 130 m2 zostanie wydzielona na cele ogrodniczo-warzywne na wniosek wnioskodawcy Pani Anieli Pawłowskiej.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na czas nieokreślony.	Zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 30/09 z dnia 28 kwietnia 2009r. czynsz dzierżawny wyniesie 0,06 zł za 1m2 rocznie.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 130 m2 wyniesie 7,80 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2011 r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
27538	Działka nr 48/3 obręb 04 miasta Biały Bór	0,1013 ha	Działka niezabudowana bez dostępu do drogi publicznej. Część działki o pow. 775m2 zostanie wydzielona na cele ogrodniczo-warzywne na wniosek wnioskodawcy Pani Magdaleny Nadolskiej.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny ogrodów i sadów.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na czas nieokreślony.	Zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 30/09 z dnia 28 kwietnia 2009r. czynsz dzierżawny wyniesie 0,06 zł za 1m2 rocznie.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 775m2 wyniesie 46,50zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca 2011 r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.

Biały Bór, dnia 11 kwietnia 2011 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 11.04.2011 r. do dnia 02.05.2011 r.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kuśdźniewski