



Piła, dnia 14 kwietnia 2026 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu
Zlewni Wód Polskich w
Pile
DP.ZZŚ.4901.252.2025.RB**

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 1c, ust. 3, art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 t.j.), dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.), a także § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c, § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

**DYREKTOR
Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile
stwierdza, że**

1. Istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji produkcji zielonego wodoru o mocy 80 MW w miejscowości Drzonowo, wraz z ujęciem wody ze studni głębinowej do całego procesu technologicznego oraz budową stacji GPZ o mocy do 1000 MW”.
2. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem niżej wymienionych zagadnień:
 - 2.1. Przedstawienie szczegółowego opisu planowanej instalacji do produkcji wodoru, w tym:
 - parametrów techniczne elektrolizerów,
 - sposób magazynowania i dystrybucji wodoru,
 - charakterystykę stacji GPZ,
 - jednoznaczne określenie wszystkich elementów infrastruktury towarzyszącej,
 - przedstawienie aktualnych, spójnych parametrów technologicznych (eliminacja rozbieżności w dokumentacji).
 - 2.2. Przedstawienie racjonalnych wariantów przedsięwzięcia, w tym:
 - wariantu proponowanego przez inwestora,
 - wariantu alternatywnego (technologicznego i/lub lokalizacyjnego),
 - wariantu najkorzystniejszego dla środowiska,uzasadnienie wyboru wariantu do realizacji.
 - 2.3. Przedstawienie oddziaływania na wody podziemne. Należy określić rzeczywistą wydajność studni i docelowego poboru wód (godzinowego, dobowego, rocznego). Wymagane jest określenie zasięgu i głębokości leja depresji oraz określenie wpływu długotrwałej eksploatacji na poziom zwierciadła wód. Ponadto należy określić wpływ na inne ujęcia wód podziemnych, ocenić odnawialność zasobów wodonośnych w wieloleciu oraz wpływ inwestycji na jednolitą część wód podziemnych.
 - 2.4. Odniesienie się do lokalnych uwarunkowań związanych z zagrożeniem suszą oraz przedstawienie działań minimalizujących jej skutki.

- 2.5. Przedstawienie powiązania wód podziemnych i powierzchniowych poprzez:
- analizę powiązań hydraulicznych pomiędzy wodami podziemnymi a powierzchniowymi,
 - ocenę wpływu poboru wód na:
 - istniejący okresowy zbiornik wodny,
 - lokalne ciekі m.in. Dopływ z Drzonowa, jezioro Dołgie i układ hydrograficzny,
 - ocena wpływu na jednolite części wód powierzchniowych.
- 2.6. Sporządzenie szczegółowego bilansu wodno-ściekowego obejmującego:
- ilości pobieranej wody i na jakie cele,
 - ilości wody zużywanej w procesie,
 - ilości i rodzaje powstających ścieków,
- Wymagane jest również określenie:
- składu i ilości koncentratu z odwróconej osmozy,
 - sposobu zagospodarowania ścieków technologicznych (konkretnie, nie ogólnikowo),
 - możliwości ich wprowadzania do środowiska lub instalacji,
 - opis rozwiązań minimalizujących zużycie wody (np. obieg zamknięty).
- 2.7. Przedstawienie analizy wpływu utwardzenia terenu na:
- retencję,
 - odpływ wód opadowych,
 - opis systemu zagospodarowania wód opadowych,
 - ocenę ryzyka migracji zanieczyszczeń do gruntu i wód.
- 2.8. Analizę oddziaływania na powierzchnię ziemi i gleby:
- ocena zmian w użytkowaniu terenu,
 - analiza wpływu inwestycji na grunty rolne,
 - opis działań minimalizujących degradację gleby.
- 2.9. Analizę łącznego oddziaływania przedsięwzięcia z:
- planowaną stacją GPZ,
 - instalacjami OZE w regionie,
 - innymi istniejącymi i planowanymi inwestycjami,
 - ocena kumulacji oddziaływań na środowisko, w szczególności na wody.
- 2.10. Analizę zgodności z dokumentami planistycznymi:
- odniesienie do projektowanego MPZP,
 - ocena zgodności przedsięwzięcia z planowanym przeznaczeniem terenu.
- 2.11. Przedstawienie działań minimalizujących i kompensacyjnych:
- wskazanie działań ograniczających wpływ na środowisko,
 - propozycje monitoringu środowiskowego (w szczególności wód podziemnych).
- 2.12. Przedstawienie propozycji systemu monitoringu:
- poboru wód,
 - poziomu zwierciadła wód podziemnych.

UZASADNIENIE

W dniu 27 października 2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile wpłynął wniosek Burmistrza Białego Boru z dnia 21 października 2025 r., znak OŚ.6220.8.2025.AM, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stosownie do art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś, dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacja produkcji zielonego wodoru o mocy 80 MW w miejscowości Drzonowo, wraz z ujęciem wody ze studni głębinowej do całego procesu technologicznego oraz budową stacji GPZ o mocy do 1000 MW", zlokalizowanego na działce numer 187/10, obręb Drzonowo w Gminie Biały Bór. Inwestorem zadania jest Pan Bartosz Krawsz 78-461 Knyki 32, działający przez pełnomocnika Pana Jarosława Owsianego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko

może być wymagane, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

- § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c tj.: „instalacje do naziemnego magazynowania substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi”,
- § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d tj.: „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych”.
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b tj.: „zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”,
- § 3 ust. 1 pkt 73 tj.: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”.

W toku prowadzonego postępowania Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile pismami z dnia 06 listopada 2025 r., na podstawie art. 50 § 1 k.p.a., wezwał Burmistrza Białego Boru do złożenia wyjaśnień. W dniu 07 kwietnia 2026 r. wpłynęło uzupełnienie na powyższe wezwanie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji instalacji do produkcji tzw. zielonego wodoru o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym m.in. instalacją elektrolizerów, systemem uzdatniania wody, ujęciem wód podziemnych, magazynami wodoru, stanowiskiem jego załadunku, a także stacją elektroenergetyczną GPZ o mocy do 1000 MW.

Inwestycja planowana jest do realizacji w miejscowości Drzonowo, na działce o numerze ewidencyjnym 187/10. Dla przedmiotowego terenu obecnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przy czym w trakcie procedowania jest projekt planu przewidujący przeznaczenie terenu pod inwestycje energetyczne, którego uchwalenie planowane jest do połowy 2026 r. Organ prowadzący postępowanie zwrócił się do Burmistrza Białego Boru o potwierdzenie zgodności planowanego przedsięwzięcia z przyszłym przeznaczeniem terenu, jednak do dnia sporządzenia niniejszego uzasadnienia nie uzyskano odpowiedzi w tym zakresie.

Technologia produkcji wodoru oparta jest na procesie elektrolizy wody, w wyniku którego, przy wykorzystaniu energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych (farmy fotowoltaicznej i/lub wiatrowej), następuje rozdział cząsteczek wody na wodór i tlen. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zastosowanie ok. 80 elektrolizerów membranowych o mocy jednostkowej 1 MW. W celu zapewnienia stabilności pracy instalacji planuje się również wykorzystanie magazynów energii w technologii litowo-jonowej.

Wodór powstający w procesie technologicznym będzie poddawany oczyszczaniu i sprężaniu, a następnie magazynowany w zbiornikach wysokociśnieniowych (350–700 bar), których łączna liczba ma wynosić 244. Produkt końcowy będzie odbierany z terenu zakładu za pomocą cystern, przy założeniu średnio ok. 10 transportów dziennie. Tlen, jako produkt uboczny, będzie odprowadzany do atmosfery lub kierowany do odbiorców przemysłowych.

Na potrzeby funkcjonowania instalacji przewiduje się budowę infrastruktury towarzyszącej, w tym dróg wewnętrznych, placów manewrowych, parkingów oraz obiektów technicznych i socjalnych. Ścieki bytowe mają być odprowadzane do zbiornika bezodpływowego, natomiast wody opadowe zagospodarowywane powierzchniowo na terenie inwestycji.

Istotnym elementem przedsięwzięcia jest pobór wód podziemnych z projektowanej studni głębinowej, przeznaczonych do zasilania instalacji elektrolizy oraz systemu uzdatniania wody (odwrócona osmoza). W dokumentacji przedstawiono jednak rozbieżne dane dotyczące parametrów eksploatacyjnych ujęcia. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano wydajność pompy do ok. 70 m³/h, natomiast w uzupełnieniu dokumentacji określono potencjalną wydajność studni w przedziale od 15 do 120 m³/h. Z kolei wcześniejsza dokumentacja w ramach postępowania oznaczonego pod numerem DP.ZZŚ.4901.109.2025.AK przewidywała wydajność eksploatacyjną do 100 m³/h.

Analogiczne rozbieżności dotyczą planowanego poboru wód podziemnych. W aktualnych materiałach wskazano maksymalny pobór na poziomie 600 m³/dobę oraz 219 000 m³/rok, podczas gdy

wcześniejsze opracowanie oznaczone pod numerem DP.ZZŚ.4901.109.2025.AK przewidywało znacznie wyższe wartości, tj. do 1445 m³/dobę oraz 11 560 000 m³/rok. Powyższe nieścisłości budzą istotne wątpliwości co do rzeczywistej skali oddziaływania inwestycji na zasoby wodne oraz zasadności przyjętych parametrów technicznych ujęcia.

Dodatkowo należy wskazać, że planowane ujęcie zlokalizowane jest na obszarze silnie zagrożonym suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną, co wymaga szczegółowej analizy wpływu inwestycji na dostępność zasobów wodnych oraz odniesienia się do działań ograniczających skutki suszy.

Eksploatacja ujęcia wód podziemnych może prowadzić do powstania leja depresji, którego zasięg oraz wpływ na lokalny układ hydrogeologiczny nie zostały dotychczas określone. Konieczne jest zatem przeprowadzenie szczegółowych analiz, obejmujących w szczególności ocenę wpływu długotrwałego poboru na zwierciadło wód podziemnych, ryzyko oddziaływania na inne ujęcia oraz stabilność zasobów wodonośnych w ujęciu wieloletnim.

Z uwagi na obecność na terenie inwestycji okresowego zbiornika wodnego oraz elementów lokalnej sieci hydrograficznej, konieczne jest również zbadanie powiązań pomiędzy wodami podziemnymi a powierzchniowymi, w tym potencjalnego wpływu inwestycji na jednolite części wód powierzchniowych, w tym jezioro Dołgie i Dopływ z Drzonowa.

W zakresie gospodarki wodno-ściekowej nie przedstawiono jednoznacznego sposobu zagospodarowania ścieków technologicznych powstających w procesie uzdatniania wody. Wskazano jedynie ogólnikowo, że będą one gromadzone, podczyszczane i zagospodarowywane zgodnie z ich składem, co jest niewystarczające do oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Konieczne jest sporządzenie szczegółowego bilansu wodno-ściekowego, uwzględniającego ilość i skład ścieków, w tym koncentratu z odwróconej osmozy, oraz sposób ich ostatecznego zagospodarowania.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie również ze zmianami w zagospodarowaniu terenu, w tym utwardzeniem części powierzchni działki, co może wpływać na warunki retencji i odpływu wód opadowych oraz zwiększać ryzyko migracji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

W dokumentacji wskazano również niespójne informacje dotyczące zagospodarowania pozostałej części terenu. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia pojawiła się wzmianka o planowanych uprawach hydroponicznych, która nie została następnie wyjaśniona, natomiast wskazano możliwość realizacji instalacji fotowoltaicznej. Kwestia ta wymaga doprecyzowania.

Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia, jego złożoność technologiczną, planowany duży pobór wód podziemnych, potencjalne oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe, a także stwierdzone rozbieżności i braki w przedłożonej dokumentacji, uznano, że realizacja inwestycji wymaga szerszej analizy.

W związku z powyższym, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu OOŚ, który umożliwi kompleksową ocenę jego wpływu na poszczególne elementy środowiska, w szczególności zasoby wodne, oraz określenie warunków jego realizacji.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW RW6000181886171 Gwda do Dołgi, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego). Stan chemiczny: dobry. zapewnienie drożności cieku dla migracji zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym (węgorz europejski). Określono stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Biorąc powyższe pod uwagę Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdza konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustala zakres raportu oddziaływania na środowisko, zgodnie z wymaganiami ustawy ooś. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na określenie ewentualnego wpływu eksploatacji przedsięwzięcia i umożliwi sformułowanie warunków realizacji przedsięwzięcia, których dotrzymanie zapewni minimalizację ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne terenu zainwestowania i terenów sąsiednich.

POUCZENIE

W świetle art. 64 ust. 1 c, przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, niniejsze postanowienie można zaskarżyć w zażaleniu, do organu właściwego do wydania postanowienia w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dariusz Jakubowski
Z-ca Dyrektora ZZ w Pile
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Białego Boru (ePUAP).
2. ZZŚ aa