

**ZARZĄDZENIE nr 42/11**  
**BURMISTRZA BIAŁEGO BORU**  
**z dnia 1 kwietnia 2011 roku**

**w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego dz. nr 41/32 oraz udziału w  
działce nr 41/27 wynoszącym 62.952/1.000.000 w częściach wspólnych, położonych  
w obrębie 08 miasta Biały Bór przy ul. Magazynowej.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 9 poz. 269 z 2009 r.) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony,  
zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyrażam zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego od Pana Jarosława Kosa nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Biały Bór, oznaczonych według ewidencji gruntów dz. nr 41/32 o pow. 0,0151 ha położoną w obrębie 08 miasta Biały Bór, która posiada uregulowaną księgę wieczystą nr KO11/00043855/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinku oraz udziału w działce nr 41/27 o pow. ogólnej 0,1794 ha wynoszącego 62.952/1.000.000 w częściach wspólnych, będącą drogą dojazdową wewnętrzną, która posiada urządzoną Księgę wieczystą nr KO11/00042390/8.

2. Działka nr 41/32 zabudowana jest budynkiem magazynowo-gospodarczym będącym własnością Pana Jarosława Kosa.

3. Nabycie dz. nr 41/32 oraz udziału w dz. nr 41/27 wynoszącym 62.952/1.000.000 dokonywane jest na cele publiczne związane z zadaniami własnymi gminy Biały Bór.

4. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nastąpi za kwotę 32.000 zł.

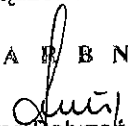
5. Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Biały Bór.

**§ 2.** Przygotowanie dokumentacji w sprawie przejęcia nieruchomości opisanej w § 1 zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze oraz na stronie internetowej Gminy.

**§ 4.** Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

S K A R B N I K

  
Anna Dobrzańska

**BURMISTRZ**

  
Franciszek Lech Kwaśniewski

**UZASADNIENIE**

Nabycie powyższej nieruchomości na mienie Gminy Biały Bór od p. Jarosława Kosa, zabudowanej budynkiem magazynowo - gospodarczym, położonej w Białym Borze przy ul. Magazynowej niezbędne jest dla potrzeb Urzędu Miejskiego i Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury. Budynek wykorzystywany będzie na cele składowe: materiałów budowlanych, dekoracji okolicznościowych, przygotowywanie dekoracji plenerowych i warsztatów. Obie instytucje nie posiadają zaplecza magazynowego, składowanie np. porozbiórkowych elementów po chodnikach, dekoracji okolicznościowych itp. w miejscach niezabezpieczonych spotyka się z ich zniszczeniem a często i kradzieżą przez osoby nieznane. W celu zabezpieczenia różnego sprzętu niezbędne jest zamknięte pomieszczenie, na wybudowanie którego przy MGOK czy Urzędzie brak jest miejsca na wybudowanie magazynu. W celu uniknięcia kosztów związanych z budową dwu nowych budynków magazynowych wnioskuje się o zakup przedmiotowej nieruchomości na ten cel.