

ZARZĄDZENIE nr 33/11
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 22 marca 2011 roku

**w sprawie przeznaczenia w formie dzierżawy części nieruchomości
będącej własnością Gminy Biały Bór**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 1a, art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) w związku Uchwałą na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 9 poz. 269 z 2009 r.) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony, w związku z Zarządzeniem Nr 30/09 Burmistrza Białego Boru z dnia 28 kwietnia 2009 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Biały Bór.

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Wyrażam zgodę na dzierżawę w formie bezprzetargowej Agencji Rozrywkowej „Ciesielski” Cyrk Krasnal, ul. Ruda 3A, 89-300 Wyrzysk części gruntu o pow. 900 m² działki nr 39/16 położonej w obrębie 03 miasta Biały Bór z przeznaczeniem pod lokalizację cyrku.

2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres jednej doby tj. od godz. 22.00 dnia 31 marca 2011r. do godz. 21.00 dnia 01 kwietnia 2011r.

§ 2. Czynsz za dzierżawę płatny będzie w wysokości 1,50 zł netto za 1m². miesięcznie, do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw zasobów komunalnych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Franciszek Lech Kwośniewski

Uzasadnienie

W związku z wniesionym podaniem przez Agencji Rozrywkowej „Ciesielski” Cyrk Krasnał, ul. Ruda 3A, 89-300 Wyrzysk dotyczącym dzierżawy części o pow. 900 m² działki nr 39/16 obręb 03 miasta Biały Bór z przeznaczeniem pod lokalizację cyrku. W związku z powyższym postanowiłem podjąć niniejsze zarządzenie. Zgodnie z art. 35 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 21 dni, jednak dalej art. 35a mówi, że obowiązek, o którym mowa w art. 35. ust.1 **nie dotyczy oddania nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony do 3 miesięcy**, tak jak w niniejszym przypadku. Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszego zarządzenia uważam za słuszne.