

L.dz 2588
z dnia 26.02.2025



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku

ul. Juliana Ordona 22, 78-400 Szczecinek, tel. 94 374 05 59, fax: 94 365 82 61

Szczecinek, dnia 26.02.2025r.

ZNS.9022.2.7.2025

Burmistrz Białego Boru

ul. Słupska 10

78-425 Białły Bór

Wasz znak: PP.6721.3.2024.AM

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 10 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 14 marca 1985r. *o Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 416), w myśl art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [dalej: ooś] (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), w związku art. 58 ust. 1 pkt 3 tej ustawy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny [dalej: PPIS] w Szczecinku

wnosi o sporządzenie

prognozy oddziaływania na środowisko dla „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów obejmujących fragmenty obrębów geodezyjnych Drzonowo i Stepień, Gmina Białły Bór” w trybie ustawy ooś :

- art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. a) do lit. f),

- art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. a),

lit. b),

lit. c),

lit. e), a w szczególności na:

– ludzi,

– wodę,

– powietrze,

– powierzchnię ziemi,

– krajobraz,

– klimat,

– z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko powinny być dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości sporządzanego dokumentu.



Uzasadnienie

W dniu 12.02.2025 r. do PPIS w Szczecinku wpłynął wniosek P. Władysława Kostiw - Wydział Planowania Przestrzennego, działającego z upoważnienia Burmistrza Białego Boru – P. Pawła Stanisława Mikołajewskiego, znak PP.6721.3.2024.AM z dnia 07.02.2025 r. z prośbą o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów obejmujących fragmenty obrębów geodezyjnych Drzonowo i Stepień, Gmina Biały Bór” [dalej: mpzp], opracowanej w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego planu, w myśl art. 53 ustawy ooś, w związku art. 58 ust. 1 pkt 3 tej ustawy.

PPIS w Szczecinku przeanalizował dokumenty w sprawie i ustalił:

- przystąpienie do sporządzenia mpzp nastąpiło po podjętej przez Radę Miasta w Białym Borze Uchwały Nr V/31/2024 z dnia 11 września 2024 r.;
- cel sporządzenia planu – ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:
 - określenie granic terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – elektrowni fotowoltaicznej wraz z elektroenergetyczną infrastrukturą towarzyszącą;
- opracowania obejmują tereny położone w obrębie geodezyjnym Drzonowo i Stepień, gmina Biały Bór, o powierzchni ok. 395 ha, wolne, niezainwestowane, niezadrzewione;
- w obszarze objętym uchwałą, na części terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w gminie Biały Bór „Zespół elektrowni wiatrowych Drzonowo, Stepień, Biskupice, Biała w gminie Biały Bór” (Uchwała nr XLVI/370/10 z dnia 29.06.2010 r.), w którym ustalono następujące przeznaczenie: tereny rolnicze (R), tereny lasów (ZL), tereny lokalizacji instalacji wykorzystujących siłę wiatru do produkcji energii (R/PE); planowana inwestycja obejmować będzie także fragment obszarów położonych w części południowej, na których nie obowiązuje żaden plan miejscowy; obecnie na terenie obowiązującego planu zrealizowano elektrownie wiatrowe, tereny te zostały wyłączone z uchwały o przystąpieniu; tereny rolne pomiędzy elektrowniami wiatrowymi zostaną przeznaczone na lokalizację elektrowni fotowoltaicznych (paneli fotowoltaicznych), tereny zalesione pozostaną zachowane;
- do zmiany obowiązującego planu przystąpiono w celu podniesienia funkcjonalności obszarów; plan określi sposób zagospodarowania, umożliwiając realizację planowanego przedsięwzięcia oraz dalszy rozwój produkcji energii elektrycznej, a zapewnienie ładu przestrzennego w obszarze planu realizowane będzie poprzez dyspozycje urbanistyczne;
- decyzja o przystąpieniu do opracowania nowego planu została zainicjowana wnioskiem spółki Power Land 2 Sp. z o.o. ;
- planowana inwestycja ma istotne znaczenie zarówno dla strategicznych interesów polskiego sektora energetycznego, jak i rozwoju lokalnego gminy.



PPIS w Szczecinku na podstawie w/w informacji określił zakres prognozy oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Prognoza obejmująca informacje w zakresie ujętym w sentencji opinii umożliwi właściwą ocenę wpływu ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie na warunki życia i zdrowia ludzi.

Pouczenie

Na niniejszą opinię **nie** służy stronie środek odwoławczy.

Małgorzata Niestój
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Szczecinku
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Białego Boru, ul. Słupska 10, 78-425 Biały Bór,
2. ZNS aa.

BOS