



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
Wód Polskich
w Pile**

Piła, dnia 14 listopada 2024 r.

DP.ZZŚ.4900.2.2024.AK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej kpa, a także § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), z uwagi na postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Przybrda” w obrębie Biała, w gminie miejsko-wiejskiej Biały Bór (powiat szczecinecki, woj. zachodniopomorskie)”, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych: 16/1, 276, 278/42, 279, obręb Biała, gm. Biały Bór, powiat szczecinecki,

**Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile
postanawia**

1. uzgodnić warunki realizacji przedsięwzięcia na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego przez zespół autorów pod kierownictwem Macieja Przewoźniaka w sierpniu 2024 r.;
2. określić warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia:
 - 2.1. przed realizacją inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
 - 2.2. w przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych – urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.
 - 2.3. na wszystkich etapach przedsięwzięcia należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 - 2.4. w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
 - 2.5. mycie paneli należy prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych.

- 2.6. w przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.
 - 2.7. infrastrukturę techniczną farmy (w tym magazyny energii) instalować zgodnie z projektem budowlanym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Instalacje należy stale monitorować, a w razie awarii urządzeń podjąć wszelkie działania, w celu zabezpieczenia przed pożarem instalacji.
 - 2.8. magazyny energii należy wyposażyć w system bezpieczeństwa, m. in. układ kontroli temperatury, układ chłodzenia oraz system przeciwpożarowy.
 - 2.9. ustalenie procedur zarządzania ryzykiem, w tym planów awaryjnych i działań zapobiegawczych w przypadku potencjalnych zagrożeń dla środowiska.
 - 2.10. w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.
 - 2.11. przeprowadzenie rekultywacji terenu po zakończonej eksploatacji farmy fotowoltaicznej, w celu przywrócenia go do stanu zgodnego z naturalnym środowiskiem.
3. stwierdzić brak potrzeby:
 - 3.1. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
 - 3.2. przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 07 października 2024 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile wpłynął wniosek Burmistrza Białego Boru z dnia 02 października 2024 r., znak OŚ.6220.18.2023.AM, o ponowne uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z pomniejszeniem terenu inwestycji w planowanym do realizacji wariantie alternatywnym. Inwestorem zadania jest: Zielony Dukat Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. - „*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy*”.

W toku prowadzonego postępowania Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile, pismem z dnia 05 listopada 2024 r., znak DP.ZZŚ.4900.2.2024.AK, na podstawie art. 36 § 1 ustawy kpa, zawiadomił

Burmistrza Białego Boru, że ze względu na skomplikowany charakter sprawy, rozstrzygnięcie zostanie wydane w terminie do dnia 29 listopada 2024 r.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Przybrda”, o mocy do 270 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o numerach ewidencyjnych: 16/1, 276, 278/42, 279, obręb Biała, gmina Biały Bór, powiat szczecinecki. Farma fotowoltaiczna „Przybrda” w planowanym do realizacji wariantcie alternatywnym, w stosunku do pierwotnego wariantu proponowanego przez wnioskodawcę, zostanie pomniejszona z 231,80 ha do 147,32 ha, a moc z 400 MW do 270 MW. W związku z powyższym, zostaną spełnione postulaty mieszkańców wsi Biała i Przybrda, dotyczące odsunięcia farmy na odległość co najmniej 500 m od zabudowań. Ponadto, farma zostanie oddalona od jeziora Bielsko o co najmniej 300 m (pierwotnie odległość od jeziora Bielsko miała wynosić 110 m), z uwagi na znaczenie jeziora Bielsko dla fauny oraz miejscowej ludności i turystów jako rejonu rekreacji.

Powierzchnia farmy wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosić będzie 147,32 ha. Obszar inwestycji stanowią tereny użytkowane rolniczo. Na terenie lokalizacji przedsięwzięcia nie występują wody powierzchniowe, tj. ciek, jeziora, mokradła, obiekty melioracyjne (kanały, rowy melioracyjne, systemy drenażowe), tereny podmokłe lub o płytkim występowaniu wód gruntowych oraz sztuczne zbiorniki wodne. W odległości ok. 300 m na wschód od terenu przedsięwzięcia znajduje się jezioro Bielsko, położone w zlewni rzeki Białej. Wbijanie podpór pod panele następować będzie maksymalnie do ok. 1,5 m p.p.t., a pierwszy poziom wód podziemnych występuje na głębokości 10-12 m p.p.t. W związku z powyższym, nie nastąpi naruszenie pierwszego poziomu wodonośnego.

Zakłada się budowę przedsięwzięcia w dwunastu etapach realizacyjnych, z których każdy obejmować będzie budowę zespołu paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 25 MW, podłączonych do kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN (łącznie planuje się do 60 stacji transformatorowych). Podstawowe elementy każdego zespołu paneli stanowić będą:

- panele fotowoltaiczne,
- prefabrykowane konstrukcje wsporcze paneli,
- instalacja elektroenergetyczna z inwerterem (falownikiem),
- kontenerowa stacja transformatorowa (dla jednego lub kilku zespołów),
- kabel SN,
- dojazdy technologiczne.

Ponadto, przewiduje się opcjonalnie zainstalowanie kontenerowych lub modułowych magazynów energii. Tereny lokalizacji farmy zostaną ogrodzone i wyposażone w systemy monitoringu i instalacje odgromowe. Na etapie eksploatacji inwestycji panele fotowoltaiczne będą myte czystą wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych cysternach. Zużycie wody na cele związane z myciem paneli wyniesie około 860 m³/rok. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli i infiltrować do gruntu w otoczeniu konstrukcji wsporczych – w efekcie nie wystąpią istotne zmiany warunków gruntowo-wodnych na terenie przedsięwzięcia.

Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach typu TOI-TOI, a następnie wywożone będą przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie. Plac budowy wyposażony zostanie w odpowiednią ilość sorbentów służących do likwidacji rozlewów substancji ropopochodnych. Ponadto, wszystkie pojazdy charakteryzować się będą dobrym stanem technicznym. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażony zostanie w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Powstające podczas realizacji przedsięwzięcia

odpady komunalne i budowlane będą zbierane selektywnie i gromadzone w pojemnikach, a następnie przekazywane będą podmiotom posiadającym pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dokonano analizy oddziaływań skumulowanych planowanej inwestycji z pobliskimi farmami fotowoltaicznymi. Ustalono, że w sąsiedztwie od inwestycji występują inne instalacje fotowoltaiczne i przedsięwzięcia, których oddziaływania mogłyby się kumulować, jednakże nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania na wody powierzchniowe podziemne i na możliwość osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, dla jednolitych części wód, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 300 m od inwestycji (w kierunku wschodnim). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 966 m od inwestycji (w kierunku południowo-wschodnim).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie następujących JCWP:

- LW10548 Bielsko, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny. Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.
- RW6000181886171 Gwda do Dołgi, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP (dla węgorka europejskiego). Stan chemiczny: dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. Planowana inwestycja znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu Okolice Żydowo-Biały Bór.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie jego realizacji i eksploatacji, stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Ustalono, że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie będzie miało miejsce transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Po analizie szczegółowego opisu planowanej

do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile zwraca się z prośbą o powiadomienie wszystkich stron o wydanym postanowieniu, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z UP. DYREKTORA
p.o. Z-CA DYREKTORA
Sylvia Antczak
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Burmistrz Białego Boru (ePUAP).
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Aleksandra Kupka-Balkowska, tel. (67) 214-48-67