

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:	Renowacja kościoła w Sępólnie Wielkim (kościół filialny p.w.Św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Sępólnie Wielkim, gm. Biały Bór, zabytek wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego – nr rejestru 264 z dnia 23 marca.1960r.) Inwestycja dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	woj. Zachodniopomorskie, powiat Szczecinecki, gm. Biały Bór, <u>m-śc Sępólno Wielkie</u>	
NAZWY I KODY:	Usługi projektowe, zarządzania i nadzoru 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 71540000-5 Usługi zarządzania budową 71521000-6 Usługi nadzorowania placu budowy Roboty budowlane 45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych 45454100-5 Odnawianie budynków 4543100-9 Roboty renowacyjne 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych 45262690 –renowacja sarych budynków	
ZAMAWIAJĄCY:	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Maryi Panny Królowej Polski z siedzibą 78-425 Biały Bór, ul. Jana Pawła II	
PODMIOT OPRACOWYWUJĄCY	Urząd Miejski w Białym Borze	
OPRACOWAŁ:	IMIĘ I NAZWISKO mgr inż. Władysław Kostiw	PODPIS
DATA OPRACOWANIA	Czerwiec 2024 r.	
SPIS ZAWARTOŚCI:	NAZWA	
Część opisowa:	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	
	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	
Załącznik	Zał. Nr 1 - szacunkowy zakres robót wraz z szacowanym obmiarem	
	Zał. Nr 7 - Wymagania w zakresie warunków wykonania i odbioru robót budowlanych	

Program funkcjonalno-użytkowy

PODSTAWA PRAWNA

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia publicznego obejmuje:

zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, dla zadania inwestycyjnego pn.: *Renowacja kościoła w Sępólnie Wielkim (kościół filialny p.w.Św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Sępólnie Wielkim, gm. Biały Bór.*

Zamawiający oczekuje wykonania, zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- dokumentacji projektowej zaakceptowanej przez Zamawiającego wraz z uzyskaniem dokumentu upoważniającego do realizacji robót budowlanych (wymagania dotyczące dokumentacji projektowej określono w pkt. 2.1 niniejszego opracowania),
- robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,

kompletnych z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć, tj. oddaniu do użytkowania drogi, o parametrach funkcjonalnych i technicznych odpowiadających kategorii ruchu min. KR1.

Inwestycja, stanowiąca przedmiot zamówienia publicznego w trybie "zaprojektuj i wybuduj", obejmuje:

Wykonanie nadbudowy wieży kościelnej wg załączonej ekspertyzy.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU LUB ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotem planowanej inwestycji jest nadbudowa wieży kościelnej wg załączonej ekspertyzy po uprzedniej rozbiórce istniejącej wieży.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane obejmuje obiekt sakralny wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego – nr rejestru 264 z dnia 23 marca.1960r.)

Zakres robót budowlanych

Przewidywany zakres robót budowlanych dla przedmiotowej inwestycji obejmuje w szczególności:

- organizacja oraz zabezpieczenie zaplecza budowy oraz placu składowego, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów, w tym w szczególności wymagań ochrony środowiska,
- wprowadzenie i bieżąca aktualizacja w miarę postępu robót, czasowej organizacji ruchu,
- wykonanie rusztowania dla robót przy wieży,
- Konstrukcja drewniana wieży kościoła
- Dach wieży – sygnaturka,
- Dach wieży – pokrycie
- Dokumentacja budowlana

Szacunkowe obmiary dotyczące poszczególnych asortymentów robót budowlanych przedstawiono w załączniku nr 1 do CZĘŚCI OPISOWEJ niniejszego PFU - "Szacowany zakres robót budowlanych wraz z szacowanym obmiarem".

AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Przedmiotowy budynek jest obiektem sakralnym, wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego – nr rejestru 264 z dnia 23 marca.1960r.)
- Nadbudowę wieży należy zaprojektować i wykonać zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną

OBSZARY CHRONIONE:

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarach Natura 2000,

GOSPODARKA WODNA:

Przedmiotowa inwestycja nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia publicznego jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, dla zadania inwestycyjnego pn.:

" Renowacja kościoła w Sępólnie Wielkim (kościół filialny p.w.Św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Sępólnie Wielkim, gm. Biały Bór."

WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, na potrzeby realizacji w/w inwestycji dotyczącej nadbudowę wieży kościelnej wg parametrów załączonej ekspertyzy.

Zamawiający oczekuje wykonania prac projektowych wraz z niezbędnymi czynnościami formalno-prawnymi, zapewniającymi uzyskanie dokumentacji projektowej kompletnej z punktu widzenia celu jakemu ma służyć, tj.:

- uzyskania na rzecz Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz

Zakres dokumentacji projektowej

Dokumentacja projektowa winna obejmować w szczególności:

- Projekt budowlany, opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609 z późn. zm.),
- Projekt wykonawczy, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U.2021.2454).
- Przedmiar robót i kosztorys ofertowy, na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, w razie potrzeby.
- Mapa do celów projektowych, opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju
- Dokumentację geologiczną (w razie potrzeby uzupełnienia posiadanych przez

- Zamawiającego badań geologicznych).
- Inwentaryzację przyrodniczą (w razie potrzeby).

Przedmiot zamówienia obejmuje także:

- Przygotowanie wniosków (wraz z niezbędnymi załącznikami zgodnie z obowiązującymi przepisami) oraz uzyskanie w imieniu Inwestora, wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień, opinii, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych oraz niezbędnych do rozpoczęcia, prowadzenia oraz zakończenia robót budowlanych, w szczególności:
 - decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w miarę potrzeb),
 - pozwolenia na usunięcie drzew i krzewów,
 - narady koordynacyjnej.

W przypadku nałożenia przez organ obowiązków przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, również należy opracować raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z niezbędnymi załącznikami.
- Przygotowanie wniosku wraz z wymaganymi załącznikami do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z późn. zm.),
- Uzyskanie w imieniu inwestora ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę

Proces projektowy i nakłady opracowań

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w trakcie procesu projektowego zorganizował co najmniej dwie narady techniczne w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

Dokumentację projektową należy przygotować i przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej.

Wersja papierowa:

1. Projekt budowlany
2. Projekt wykonawczy
3. Przedmiar robót dla każdej branży
4. Kosztorys ofertowy dla każdej branży
5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (w razie potrzeby)
6. Wersja elektroniczna na płycie CD/DVD – 1 szt. .

zawierającej:

1. W/w opracowania w postaci plików pdf oraz w wersji edytowalnej: dla części opisowej z rozszerzeniem doc., ath. lub rds lub xls. (dla przedmiarów i kosztorysów), oraz z rozszerzeniem .dwg lub .dxf dla rysunków. Lub innych kompatybilnych, uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Komplet uzyskanych uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji (skany).

Uwagi dodatkowe

A.) Zamawiający posiada i udostępnia Ekspertyzę techniczną budynku. Zamawiający wymaga, aby każdorazowo rozwiązania te na bieżąco z nim uzgadniać.

PRZYGOTOWANIA TERENU BUDOWY

Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 21a, kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o informacje sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

W pierwszej kolejności należy przygotować teren pod zaplecze budowy oraz przeprowadzić prace zabezpieczające istniejącą infrastrukturę oraz drzewa, nie podlegające przebudowie lub usunięciu. Podczas realizacji przedsięwzięcia przestrzegane winny być następujące zasady:

Na bieżąco będzie też odbywał się transport materiałów budowlanych. Dopuszcza się, aby wykonawca robót, zorganizował zaplecze budowy lub składowisko, po porozumieniu z właścicielem, na którejś z działek przyległych. W sytuacji tej jednak nadal jest zobowiązany do przestrzegania warunków dotyczących zaplecza budowy i składowisk, a w szczególności:

- zaplecze budowy oraz miejsca odkładów i składowania zlokalizowane będą poza terenami chronionymi oraz terenami podmokłymi i ciekami naturalnymi,
- przestrzegane będą przepisy i normy w zakresie ochrony środowiska,
- ochronie będą podlegać drzewa nieprzeznaczone do wycinki,
- ograniczane będą emisje pyłu (materiał sypki przewożony pod plandekami, utwardzone drogi dojazdowe dla sprzętu budowlanego i dostawy materiałów budowlanych) oraz innych zanieczyszczeń,
- prowadzona będzie segregacja odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych, oraz ich prawidłowe zagospodarowanie,
- odpady nienadające się do dalszego wykorzystania na terenie objętym inwestycją przekazywane będą innym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie zbierania i transportu odpadów do recyklingu lub unieszkodliwiania,
- cały sprzęt budowlany, maszyny i urządzenia będą w dobrym stanie technicznym,
- na terenie zaplecza budowy i bazy transportowo-sprzętowej, w miejscach gdzie będzie odbywać się tankowanie i postój sprzętu budowlanego oraz pojazdów, Wykonawca wykonana zabezpieczenia uniemożliwiające przedostanie się do gruntu paliw i olejów,
- wykonawca nie będzie dopuszczać do niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń wykorzystywanych na budowie,
- materiały budowlane oraz paliwa i środki niezbędne do eksploatacji pojazdów i sprzętu, mogące zanieczyścić wody i glebę (benzyny, smary, płyny chłodnicze itp.), składowane będą w sposób zapewniający bezpieczeństwo,
- przestrzegane będą warunki i zasady wynikające z przepisów i instrukcji BHP,
- na ewentualną wycinkę drzew uzyskane będzie zezwolenie od właściwego organu (jeżeli przepisy prawne tak przewidują), a prace związane z wycinką drzew prowadzone będą poza okresem lęgowym i wegetacyjnym (od 16 października do 28 lutego)
- teren budowy będzie zabezpieczony – ogrodzenie, poręcz, oświetlenie, znaki ostrzegawcze itp.,
- plac budowy, zaplecze oraz ewentualne drogi techniczne wykonane będą przy oszczędnym gospodarowaniu terenem; obsługi placu budowy w maksymalnym stopniu odbywać się będzie w oparciu o istniejące drogi,
- zaplecze budowy wyposażone będzie w sanitariaty, a ścieki socjalno-bytowe odprowadzone zostaną do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana i utylizowana przez uprawnione podmioty,
- tereny czasowo zajęte pod bazy magazynowe i sprzętowe oraz tereny robót budowlanych całkowicie zostaną zrehabilitowane przed oddaniem inwestycji do eksploatacji,
- wykopy będą, w miarę możliwości, od razu po zakończeniu roboty w wykopie na bieżąco zasypywane. Przed zasypywaniem wykopów nastąpi sprawdzenie dna i ścian pod kątem ewentualnej obecności w nich zwierząt i ich ewakuacja. W sytuacji, gdy niemożliwe będzie natychmiastowe zasypywanie wykopu, zostaną one zabezpieczone przed możliwością dostania się i uwięzienia w nich zwierząt. Do tego celu użyte zostaną ogrodzenia z płotków lub siatki o oczku do 5mm - nie większym (jako wygradzenie lub przykrycie wykopu). W przypadku wykopów o dużej

powierzchni i niedużej głębokości (do ok. 0.5m) - z jakimi mamy do czynienia w przypadku wykonywania koryta pod warstwy konstrukcyjne, stosowane będą pochylnie, umożliwiające samodzielne wydostanie się ewentualnych zwierząt. Każdorazowo, przed zasypaniem wykopów nastąpi sprawdzenie dna i ścian pod kątem ewentualnej obecności w nich zwierząt i ich ewakuacja.

- Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia i oznakowania terenu robót w okresie trwania budowy, także z uwzględnieniem przepisów rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- W czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnał itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo kierujących pojazdami i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki

widoczności w dzień i w nocy zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

-Wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót należy odpowiednio oznakować.

- Kierownictwo robót powinno zapewnić w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i ich sąsiedztwie: - właściwe, zgodne z przepisami BHP, oznakowanie miejsc niebezpiecznych (wykopy, linie napowietrzne, wykonanie nawierzchni); - właściwe, zgodne z przepisami BHP, zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych (ogrodzenie wykopów, barierki na miejscach z których istnieje ryzyko upadku); - zabezpieczenie terenu robót zaporami drogowymi, tablicami kierującymi i znakami zgodnie z organizacją ruchu na czas budowy; - właściwą organizację placu budowy zapewniającą bezpieczną i sprawną komunikację oraz umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń; - umieszczenie na tablicy budowy telefonów alarmowych: straży pożarnej, pogotowia ratunkowego i policji.

ARCHITEKTURA

Projektowana przebudowa wieży kościoła winna być uzgodniona z Wojewódzkim Konserwatorem Ochrony zabytków. Projektowane elementy pod względem architektonicznym winny być dostosowane do otaczającego zagospodarowania terenu oraz spełniać wymagania obowiązujących przepisów. Użyte materiały mają wykazywać się dobrą jakością, trwałością oraz estetyką.

WYKOŃCZENIE

Po zakończeniu realizacji teren użyty pod zaplecze budowlane i składowiska należy zrehabilitować. Teren budowy uporządkować. Wyroby budowlane zastosowane w projekcie i w trakcie robót budowlanych muszą posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczające je do stosowania oraz do obrotu w budownictwie. Wszystkie użyte i montowane urządzenia i materiały należy wykonywać i montować zgodnie z zaleceniami producentów, zapewniając stosowane gwarancje.

WYMAGANIA W ZAKRESIE WARUNKÓW WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Wymagania w zakresie warunków wykonania i odbioru robót budowlanych zawarto w załączniku nr 2 do CZĘŚCI OPISOWEJ niniejszego PFU - " Wymagania w zakresie warunków wykonania i odbioru robót budowlanych " - wersja elektroniczna.

ZAŁĄCZNIKI DO CZĘŚCI OPISOWEJ PFU:

- ZAŁĄCZNIK NR 1 - Szacowany zakres robót budowlanych wraz z szacowanym obmiarem

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Dla przedmiotowej inwestycji nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W miarę potrzeby uzyskać należy dla inwestycji decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO O PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający - Parafia - oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla obszaru objętego niniejszym zamówieniem. Na pozostałe nieruchomości, które znajdują się w obszarze inwestycji należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zarówno dokumentacja projektowa, jak i prowadzenie robót budowlanych muszą być wykonywane zgodnie z aktualnymi i obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko / Dz.U.2021.2373 j.t. późn. zm./
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z późn. zm.z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 t.j. z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych / Dz.U.2021.1376 t.j. z późn. zm./-pomocniczo
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 t.j.)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z późn.zm.)
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U.2021.450 t.j. z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 t.j. z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098 t.j. z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710 t.j. z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U.2021.779 t.j. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego / Dz.U.2020.1609 z późn. zm./
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania

i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U.2021.2454)

- Rozporządzenie MT i GM z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U. 2016.124 t.j. z późn. zm./-pomocniczo
- Rozporządzenie MT i GM z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie / Dz.U.2000.63.735 z późn. zm./
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U.2013.640 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784 t.j. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.2311 t.j. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U.2016.1264 t.j. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych / Dz.U.2019.1311 z późn. zm./.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego / Dz.U.2020.1429 z późn. zm./
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463 z późn. zm)
- Ustawa z dn. 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U.2020.1320 t.j. z późn. zm.) wraz z odpowiednimi aktami wykonawczymi, a w szczególności:
 - ✓ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003.120.1126)
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401)
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U.2018.583 t.j.)
 - ✓ Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych /Dz.U.1977.7.30/
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z narażeniem na pole elektromagnetyczne (Dz.U.2018.331 t.j.)
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U.2021.1210 t.j.)
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchamianiu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz.U.2010.2.6)
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 t.j. z późn. zm.)
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontowych i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U.1993.96.437)
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U.2020.1740 t.j. z późn. zm.)

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. z późn. zm.)
- Obowiązujące Normy i przepisy branżowe
- Pomocniczo:
 - Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych /Politechnika Gdańska wersja 11.03.2013/
 - Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych / IBDM W-wa 2001r./
 - Katalog powtarzalnych elementów drogowych – Transprojekt Warszawa

4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH, W SZCZEGÓLNOŚCI:

INWENTARYZACJA ZIELENI

Obszar planowanej inwestycji jest słabo zadrzewiony, Należy wykonać uzupełniającą inwentaryzację zieleni na obszarze objętym inwestycją oraz w razie potrzeby wykonać inwentaryzację przyrodniczą. W przypadku stwierdzenia w obrębie drzew gatunków roślin, zwierząt lub grzybów (w tym porostów), objętych ochroną - w przypadku gdy zajdzie potrzeba usunięcia takiego drzewa należy uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody (decyzja derogacyjna).

DANE DOTYCZĄCE ZANIECZYSZCZEŃ ATMOSFERY DO ANALIZY OCHRONY POWIETRZA ORAZ POSIADANE RAPORTY, OPINIE LUB EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

Zamawiający nie posiada raportów, opinii i ekspertyz z zakresu ochrony środowiska. W razie potrzeby Wykonawca we własnym zakresie uzyska wymagane w tym zakresie dane i materiały.

UWAGA: Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które zostały zawarte w Rozporządzeniu z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U. 2019 poz. 1839.

Ochrona zadrzewienia:

Roboty prowadzone w obrębie drzew nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać należy przy następujących uwarunkowaniach:

- roboty prowadzić w sposób uniemożliwiający mechaniczne uszkodzenie drzew;
- w zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa (lub w strefie 4 × 4 m wokół drzewa) nie będą:
- wykonane place składowe i drogi dojazdowe,
- składowane materiały budowlane.
- w strefie do 10 m od pnia drzewa nie będzie składowiska cementu, kruszywa, olejów, paliw i lepiszcz;
- roboty ziemne w obrębie korzeni drzewa nie będą prowadzone w okresie wegetacji roślin, a szczególnie w okresie letnim. Najkorzystniejszym okresem do wykonania tych robót są miesiące od października do kwietnia;
- zabezpieczenie drzewa na okres robót budowlanych obejmować będzie:
- owinięcie pnia matami słomianymi (np. w ilości 4 m² na jeden pień) lub zużytymi oponami samochodowymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi. Dolna część każdej deski powinna opierać się na podłożu, będąc lekko wkopaną w grunt lub obsypaną ziemią. Oszalowanie powinno być otoczone opaskami z drutu lub taśmy stalowej w odległości wzajemnej co 40÷60 cm,
- przykrycie odkrytych korzeni matami słomianymi w ilości około 4 m² na jedno drzewo,
- podlewanie drzewa wodą w ilości około 20 dm³ na jedno drzewo przez cały okres trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych oraz wskazań inspektora nadzoru.

- po zakończeniu robót wykonany zostanie demontaż zabezpieczenia drzewa, obejmujący:
- rozebranie konstrukcji zabezpieczającej drzewo,
- usunięcie materiałów zabezpieczających,
- lekkie spulchnienie ziemi w strefie korzeniowej drzewa.

Uwaga:

w trakcie realizacji robót przygotowawczych dla przedmiotowej inwestycji dotyczącej budowy drogi gminnej, polegających na wycince drzew i krzewów, przed przystąpieniem do czynności karczowania pozostałości po wycince, należy wykonać próbne przekopy w celu zlokalizowania istniejących sieci uzbrojenia terenu i jej zabezpieczenia na czas usunięcia korzeni. W celu uniknięcia uszkodzeń sieci, przy ustalaniu sposobu usunięcia karczwy należy mieć na uwadze występujące uzbrojenie terenu w obrębie drzew i krzewów przewidzianych do wycinki.

POROZUMIENIA, ZGODY LUB POZWOLENIA ORAZ WARUNKI TECHNICZNE I REALIZACYJNE ZWIĄZANE Z PRZYŁĄCZENIEM OBIEKTU DO ISTNIEJĄCYCH SIECI WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, GAZOWYCH, ENERGETYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH ORAZ DRÓG SAMOCHODOWYCH, KOLEJOWYCH LUB WODNYCH

Wszelkie wymagane uzgodnienia i warunki Wykonawca uzyska w ramach niniejszego zamówienia.

- uzyskania końcowego dokumentu uprawniającego do rozpoczęcia robót, uzyskać akceptację Zamawiającego.
- Podczas robót wykonawca ma obowiązek przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnianych na budowie oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu w budownictwie i spełniają wymagania przepisów dotyczących wyrobów budowlanych.
- Cała korespondencja otrzymywana na etapie projektowym i wykonawczym (w szczególności uzgodnienia, opinie, aprobaty, itp.) winna być przekazywana na bieżąco do wiadomości Zamawiającego.
- Wykonawca winien na bieżąco reagować i zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na termin realizacji zamówienia, zarówno na etapie projektowym i wykonawczym.