



KANCELARIA OGÓLNA
WPŁYNĘŁO
dnia 2023-11-14
dz. 0158/23
liczba zat. 73
podpis

Piła, dnia 13 listopada 2023 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni w Pile**

BD.ZPU.2.521.1588.2023.MU

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106, 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 14, 196, 240 ust. 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.) oraz z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 997 ze zm.) po rozpoznaniu wniosku Burmistrza Białego Boru znak: PP.6733.6.2023.AM z dnia 2 listopada 2023 r. w sprawie uzgodnienia w zakresie melioracji wodnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie czyteln i galerii książki w Białym Borze, na działce o nr ewid. 132/1 położonej w obrębie 04 Białą Bór, gmina Białą Bór

postanawiam

uzgodnić ww. inwestycję w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na obszarze planowanej inwestycji, na działce o nr ewid. 132/1 położonej w obrębie 04 Białą Bór, gmina Białą Bór, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wody Polskie.

Działka o nr ewid. 132/1 położona w obrębie 04 Białą Bór, gmina Białą Bór, graniczy ze śródlądowymi wodami powierzchniowymi płynącymi – rzeką Białą (dz. nr ewid. 147 obręb 04 Białą Bór, gmina Białą Bór).

Wody płynące podlegają ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie wód oraz uszkodzenie brzegów rzeki Białą.

Wnosimy o wyłączenie z inwestycji pasa szerokości minimum 4 m od obecnej granicy rzeki Białą, tj. ok. 1,5 m od linii brzegu w przypadku likwidacji muru oporowego.

Uzasadnienie

Burmistrz Białego Boru, pismem znak: PP.6733.6.2023.AM z dnia 2 listopada 2023 r. przekazany w dniu 2 listopada 2023 r. do Zarządu Zlewni w Pile, wystąpił o uzgodnienie w zakresie melioracji wodnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie czyteln i galerii książki w Białym Borze, na działce o nr ewid. 132/1 położonej w obrębie 04 Białą Bór, gmina Białą Bór.

Wymagane uzgodnienie podyktowane jest zapisem art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), zgodnie z którym organ właściwy do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje uzgodnienia z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie natomiast z regulacją art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) za nieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, a także wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne, nieużytki i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z regulacją art. 196 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne w celu zapewnienia dostępu do informacji o urządzeniach melioracji wodnych oraz o zmeliorowanych gruntach prowadzi się ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, zwaną dalej "ewidencją melioracji wodnych". Ewidencja melioracji wodnych zawiera dane dotyczące urządzeń melioracji wodnych, w szczególności ich rodzaj, liczbę, lokalizację i parametry techniczne oraz dane dotyczące zmeliorowanych gruntów.

Przedmiotowa ewidencja prowadzona jest przez Zarządy Zlewni (art. 240 ust. 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne).

Po analizie materiałów stwierdzono, że na obszarze planowanej inwestycji, na działce o nr ewid. 132/1 położonej w obrębie 04 Biały Bór, gmina Biały Bór, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wody Polskie.

Działka o nr ewid. 132/1 położona w obrębie 04 Biały Bór, gmina Biały Bór, graniczy ze śródlądowymi wodami powierzchniowymi płynącymi – rzeką Biała (dz. nr ewid. 147 obręb 04 Biały Bór, gmina Biały Bór).

Wody płynące podlegają ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie wód oraz uszkodzenie brzegów rzeki Biała.

Wnosimy o wyłączenie z inwestycji pasa szerokości minimum 4 m od obecnej granicy rzeki Biała, tj. ok. 1,5 m od linii brzegu w przypadku likwidacji muru oporowego.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z regulacją art. 127a w zw. z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia Dyktorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Dokument
podpisany przez
Roman Tomasz
Data: 2023.11.13
14:00:59 CET

DYREKTOR
Roman Tomasz
PODPIS ELEKTRONICZNY

Rozdzielnik:

1. Urząd Miejski w Białym Borze, ul. Słupska 10, 78-425 Biały Bór (ePUAP).
2. ZPU (1588) aa.

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Szczecinku, ul. Mickiewicza 2, 78-400 Szczecinek.