

OŚ.6220.14.2023.AM

Biały Bór, dnia 15 września 2023 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku NEXUN SOLAR PL 1 Sp. z o. o. ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW oraz infrastruktury towarzyszącej w Białym Borze, gmina Biały Bór, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych: 162/1 i 167/2 obręb ewidencyjny Drzonowo*

Burmistrz Białego Boru postanawia

odmówić wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW oraz infrastruktury towarzyszącej w Białym Borze, gmina Biały Bór, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych: 162/1 i 167/2 obręb ewidencyjny Drzonowo.*

UZASADNIENIE

W dniu 8 września 2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek inwestora NEXUN SOLAR PL 1 Sp. z o. o. ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW oraz infrastruktury towarzyszącej w Białym Borze, gmina Biały Bór, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych: 162/1 i 167/2 obręb ewidencyjny Drzonowo.*

Do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach. Planowane przez Wnioskodawcę przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie zakłada budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek oznaczonych numerami 162/1, 167/2 obręb Drzonowo. Powierzchnia przeznaczona pod przedmiotową inwestycję wynosi do 10,64 ha.

Działki o numerach ewidencyjnych 162/1 i 167/2 obręb Drzonowo są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Biały Bór, przyjętym przez Radę Miejską w Białym Borze Uchwałą Nr XLVI/370/10 z dnia 29 czerwca 2010 r. i widnieją jako:

- dz. nr 162/1 obręb Drzonowo – R/PE – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji instalacji do produkcji energii (elektrowni wiatrowych) z infrastrukturą towarzyszącą (100%),
- dz. nr 167/2 obręb Drzonowo – – R/PE – tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji instalacji do produkcji energii (elektrowni wiatrowych) z infrastrukturą towarzyszącą (100%).

W związku z powyższym lokalizacja przedsięwzięcia pn.: budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW oraz infrastruktury towarzyszącej w Białym Borze, gmina Biały Bór, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych: 162/1 i 167/2 obręb ewidencyjny Drzonowo jest niezgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biały Bór uchwalonego przez Radę Miejską w Białym Borze Uchwałą Nr XLVI/370/10 z dnia 29 czerwca 2010 r.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Badanie zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dokonywane być powinno na pierwszym etapie postępowania. Od oceny zgodności inwestycji z planem zależy bowiem dalszy tok postępowania. Stwierdzenie sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu czyni zbędnym przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po stwierdzeniu sprzeczności zamierzonego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak jest podstaw do podejmowania dalszych czynności w powyższej sprawie.

Biorąc pod uwagę powyższe **orzeczono jak w sentencji.**

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Białego Boru w terminie 7 dni od daty jej doręczenia.



Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

Otrzymuje:

1. Inwestor

2. a/a