

OŚ.6220.2.2023.AM

Biały Bór, dnia 7 czerwca 2023 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 59 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 66, art. 68, art. 69 i art.70 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt. 54 a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku AP OZE Sp. z o. o. Wspólna 63b/2, 00-687 Warszawa z dnia 25 stycznia 2023 roku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 30 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 30 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia**” oraz po zasięgnięciu opinii:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie – postanowienie znak: WST-K.4220.92.2023.NK z dnia 30 marca 2023 r.
- 2) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile opinia znak: BD.ZZŚ.2.4901.74. 2023.AK z dnia 25 kwietnia 2023 r.
- 3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku opinia znak: PS.N.NZ.9011.2.8.2023 z dnia 10 maja 2023 r.

Burmistrz Białego Boru postanawia

- Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 30 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 30 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia.**
- Raport o oddziaływaniu projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, zwany dalej „raportem oos”, należy sporządzić zgodnie z art. 66 ust. 1 oraz ust. 6 „ustawy oos”.

- Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w szczególności powinien uwzględnić następujące zagadnienia:

1. Analizę przewidywanego wpływu inwestycji na obszar chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo — Biały Bór”, w granicach którego planuje się przedmiotową inwestycję. Analiza w szczególności powinna uwzględniać ocenę możliwości realizacji przedsięwzięcia w kontekście zakazów obowiązujących na terenie ww. obszaru, wprowadzonych uchwałą nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 2091).

2. Analizę w zakresie oddziaływania inwestycji na krajobraz przyrodniczy, wskazując zmiany jakie nastąpią w istniejącym krajobrazie (uwzględniając oddziaływanie skumulowane z istniejącymi i projektowanymi elementami krajobrazu o analogicznym charakterze), a także rozwiązania ograniczające negatywny wpływ na krajobraz.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 25 stycznia 2023 r., uzupełniony dnia 9 marca 2023 r. inwestor AP OZE Sp. z o. o. Wspólna 63b/2, 00-687 Warszawa wystąpił o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 30 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 30 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia.*

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) dołączył do ww. wniosków kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną, wypis i wyrys z rejestru gruntów.

Teren inwestycji nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/249/2021 z dnia 19 listopada 2021 r. dla działki 253/14 obręb Biała ustalono przeznaczenie jako grunty rolne, lasy i zadrzewienia.

Na podstawie przedstawionych dokumentów ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt. 54 a) Rozporządzenia Rady Ministrów

z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) ww. przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Burmistrz Białego Boru wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem znak: WST-K.4220.92.2023.NK z dnia 30 marca 2023 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile opinią znak: BD.ZZŚ.2.4901.74.2023.AK z dnia 25 kwietnia 2023 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wydał w dniu 10 maja 2023 r. opinie sanitarną znak PS.N.NZ.9011.2.8.2023 nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, Burmistrz Białego Boru zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie uznał, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, co zostało uargumentowane w przedstawiony poniżej sposób.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW, planowanej na działce nr 253/14 obręb Biała, gmina Biały Bór. W ramach inwestycji przewiduje się montaż modułów fotowoltaicznych, posadowionych na konstrukcjach metalowych. W celu przekształcenia energii z prądu stałego na prąd przemienny planuje się zastosowanie inwerterów (falowników). Ponadto przewiduje się posadowienie stacji transformatorowych oraz kontenerowego magazynu energii. Teren inwestycji będzie ogrodzony siatką.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 19,4225 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie osiągnie ok. 18,19 ha.

Teren objęty zakresem planowanych prac inwestycyjnych zlokalizowany jest w obszarze chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo – Biały Bór”. W celu zapewnienia ochrony krajobrazu i naturalnych walorów środowiska przyrodniczego w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo – Biały Bór” uchwałą Nr XXXII/375/09 Sejmiku

Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 2091), wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów „ustawy ooś”. Zastosowanie odstępstwa od ww. zakazu możliwe jest wyłącznie po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o ile wykaże ona brak znacząco negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody tego obszaru. Tym samym lokalizacja inwestycji w granicach ww. formy ochrony przyrody przesądza o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Wobec powyższego konieczne jest opracowanie „raportu ooś”, który powinien zawierać analizę wpływu planowanego zamierzenia inwestycyjnego na przedmioty ochrony w przywołanym obszarze chronionego krajobrazu. W związku z tym, że realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego przyczyni się do przekształcenia ok. 19 ha gruntów, dotychczas użytkowanych rolniczo, raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać również szczegółową analizę wpływu inwestycji na walory krajobrazowe analizowanego terenu. Wizualne oddziaływanie instalacji fotowoltaicznych należy uznać za długotrwałe, z uwagi na zakładany czas ich wydajnego funkcjonowania (ok 25 lat). Z powyższych względów przeanalizowanie w „raporcie ooś” aspektu wpływu przedmiotowej inwestycji na krajobraz, również w ujęciu skumulowanym z innymi instalacjami fotowoltaicznymi zrealizowanymi, realizowanymi oraz planowanymi w pobliżu, ma kluczowe znaczenie. W „raporcie ooś” należy się również odnieść do pozostałych zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo – Biały Bór”.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP jeziornych LW10548 Bielsko, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny. Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry.

W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w swym postanowieniu stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, Burmistrz Białego Boru stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Reasumując należy stwierdzić, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Białego Boru, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



z up. BURMISTRZA
Mazur
Alina Mazur
Podinspektor ds. rolnictwa
i ochrony środowiska

Otrzymują:

1. AP OZE Sp. z o. o. Plac Konsulatu Polskiego 1/301, 10-532 Olsztyn
2. strony postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Sołectwo Biała

Publikowano dnia 7.06.2023r.
- na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 7.06.2023r. do dnia 21.06.2023r.
podpis Mazur dnia 7.06.2023