

OŚ.6220.4.2023.AM

Biały Bór, dnia 5 czerwca 2023 r.

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) zwanej dalej *k.p.a*
- art. 71 ust. 1 i ust.2 pkt. 2, art. 73, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust 2, art. 84 i art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) zwanej dalej *oos*;
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839);
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 lutego 2023 r. inwestora PRIME PV ASSETS Sp. z o. o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa 1 – 5 instalacji fotowoltaicznych pn. BIELICA, na terenie działki nr ew. 118 w m. Bielica, o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”**

Burmistrz Białego Boru orzeka

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa 1 – 5 instalacji fotowoltaicznych pn. BIELICA, na terenie działki nr ew. 118 w m. Bielica, o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”**

II. określa

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

1.1. Wynikające z opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile, znak BD.ZZŚ.2.4901.75.2023.AK z dnia 23 marca 2023 r.

1.1.1. Istotne warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
- b) na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.

- c) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
- d) mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
- e) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.

2. Istotne warunki, wymagania i obowiązki w zakresie korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

2.1. Wynikające z postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak WST-K.4220.91.2023.AW z dnia 28 marca 2023 r.

2.1.1. Istotne warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze昼iennej, w godzinach 6:00-22:00.
- b) Instalację usytuować w obrębie gruntów ornych (RVI), pastwisk trwałych (PsV, PsVI), poza terenami zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁVI) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁVI), zgodnie z planem zagospodarowania terenu, załączonym do karty informacyjnej przedsięwzięcia.
- c) W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
- d) Na czas realizacji inwestycji, wzdłuż zachodniej granicy działki nr 118 obręb Bielica, wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne od strony rzeki Białej, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt na teren inwestycji. Ogrodzenie tymczasowe o wysokości naziemnej minimum 40 cm, powinno posiadać minimum 5 centymetrową przewieszkę w górnej części (skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót), a także zostać wykonane z materiału lekkiego, szczelnie połączonego z gruntem (poprzez wkopanie na głębokość minimum 10 cm). Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które pomimo zastosowanych zabezpieczeń dostaną się do wykopów, a także na pozostałą część placu budowy, należy przenieść poza teren prowadzonych robót, zgodnie z przepisami prawa.
- e) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
- f) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
- g) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
- h) Na etapie eksploatacji inwestycji nie stosować chemicznych środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych.

- i) W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
- j) Prace należy rozpocząć od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

III. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną część zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Inwestor planowanego przedsięwzięcia tj. PRIME PV ASSETS Sp. z o. o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk zwrócił się do Burmistrza Białego Boru z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa 1 – 5 instalacji fotowoltaicznych pn. BIELICA, na terenie działki nr ew. 118 w m. Bielica, o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś, do wniosku dołączył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną na nośniku CD;
- mapę w skali 1:5000 zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującej teren na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie z art. 73 ust. 1 powołanej wyżej ustawy postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie zachodniopomorskim w obrębie geodezyjnym Bielica na działce o numerze ewidencyjnym 188. Obszar planowanej inwestycji nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXXIII/249/2021 z dnia 19 listopada 2021 r. ustalone przeznaczenie - funkcja działki/miejsca lokalizacji przedsięwzięcia to grunty rolne, użytki zielone.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Białego Boru.

Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono postępowanie dowodowe w celu ustalenia kręgu stron postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. W związku z tym, że w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, strony zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez zawiadomienie - obwieszczenie, znak: OŚ.6220.4.2023.AM z dnia 15 marca 2023 r. Ustalono, że stronami w niniejszym postępowaniu są właściciele działek, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz właściciele działek w odległości 100 metrów od obszaru inwestycji zgodnie z ustawą ooś.

Przedmiotowe planowane zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane zgodnie z w § 3 ust.1 pkt. 54 litera b, który brzmi: „54) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Dla przedsięwzięć tych stosownie do zapisów art. 63, w związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś wymagane jest ustalenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez Burmistrza Białego Boru.

Treść obwieszczenia zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Białym Borze www.bialybor.com.pl/ bip zakładka ochrona środowiska i rolnictwo / decyzje środowiskowe, zamieszczono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10 i tablicy ogłoszeń sołectwa Bielica. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy na etapie postępowania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 oraz ust. 3 ustawy ooś, Burmistrz Białego Boru wnioskiem znak OŚ.6220.4.2023.AM w dniu 15 marca 2023 r. wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Informację dla stron postępowania o wystąpieniu Burmistrza Białego Boru do organów opiniujących zawarto w zawiadomieniu – obwieszczeniu z dnia 15 marca 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie swoim postanowieniem z dnia 28 marca 2023 r., znak WST-K.4220.91.2023.AW wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania

na środowisko i jednocześnie wskazał na warunki, wymagania i obowiązki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie uwzględnił w sentencji decyzji wskazane warunki, wymagania i obowiązki - zostały one określone w dziale II.2 niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wydał dnia 30 marca 2023 r. opinię sanitarną nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile pismem znak BD.ZZŚ.2.4901.75.2023.AK z dnia 23 marca 2023 r. wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie uwzględnił warunki wskazane przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile w dziale II.1 sentencji niniejszej decyzji.

Obwieszczeniem znak OŚ.6220.4.2023.AM z dnia 26 kwietnia 2023 r. Burmistrza Białego Boru poinformował strony postępowania o wydanych opiniach przez organy opiniujące Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, wyrażające brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Powyższe opinie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Białym Borze /www.bialybor.com.pl / bip zakładka ochrona środowiska i rolnictwo / decyzje środowiskowe, zamieszczono na tablicy Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10.

Organ przeprowadził analizę przedłożonych przez wnioskodawcę materiałów w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś. O stwierdzeniu braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przesądziły wskazane poniżej przesłanki.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. - „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW, na działce o numerze ewidencyjnym 118, obręb Bielica, gmina Biały Bór. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 6,55 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie osiągnie do 5,3 ha. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych,
- inwerterów (falowników),
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,

- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie usytuowane w obrębie gruntów ornych (RVI), pastwisk trwałych (PsV, PsVI), poza terenami zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁVI) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁVI), zgodnie z planem zagospodarowania terenu, załączonym do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w postanowieniu opiniującym przedsięwzięcie znak WST-K.4220.91.2023.AW z dnia 28 marca 2023 r. wskazał to jako warunek realizacji przedsięwzięcia, a Organ uwzględnił warunek w dziale II pkt 2. Dotychczas teren inwestycji wykorzystywany był jako pastwisko, pod wypas bydła.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. Niemniej jednak, prace realizacyjne będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00, co Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wskazał jako warunek realizacji przedsięwzięcia, a Organ uwzględnił warunek w dziale II pkt 2.

Wnioskodawca przewiduje podjęcie działań ograniczających potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne poprzez gromadzenie ścieków bytowych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty służące do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w pojemnikach, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być inwertery, kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN oraz magazyn energii. Niemniej jednak, uwzględniając lokalizację instalacji w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej (minimum 270 m), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie nie przewiduje wystąpienia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Ponadto umieszczenie transformatora w kontenerowej stacji transformatorowej ograniczy emisję hałasu. Natomiast zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, zniweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Zastosowanie misy olejowej wykonanej

z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącej w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju oraz mycie paneli wyłącznie z wykorzystaniem czystej wody wskazał Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni Pile wskazał jako warunek realizacji przedsięwzięcia, a Organ uwzględnił warunek w dziale II pkt 1.

Dodatkowo w celu ograniczenia dopływu substancji biogennej do wód rzeki Białej, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie zobowiązał wnioskodawcę do rezygnacji ze stosowania chemicznych środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. Niemniej jednak, prace realizacyjne będą prowadzone wyłącznie w porze昼iennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia w pobliżu rzeki Białej nie można wykluczyć możliwości wykorzystywania terenu inwestycyjnego przez awifaunę. Dlatego też, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących potencjalny negatywny wpływ inwestycji na awifaunę. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. Dlatego też w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną.

Planowane inwestycja zostanie odsunięta od rzeki Białej na odległość ok. 120 m, w związku z czym projektowana farma fotowoltaiczna nie ograniczy migracji zwierząt wzdłuż tego cieku. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren inwestycyjny jest ogrodzony, co aktualnie wyklucza przemieszczanie się większych zwierząt na tym obszarze. Natomiast z uwagi na lokalizację instalacji w odległości ok. 120 m od cieku wodnego nie można również wykluczyć przemieszczania się płazów w obrębie obszaru zainwestowania. W związku z czym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zobowiązał wnioskodawcę do wykonania tymczasowego ogrodzenia ochronnego wzdłuż zachodniej granicy działki nr 118 obręb Bielica, od strony rzeki Białej, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt na teren inwestycyjny – warunek został zawarty w dziale II pkt 2. W celu umożliwienia wykorzystywania terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez mniejsze zwierzęta Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zobowiązał inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm – warunek został zawarty w dziale II pkt 2.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Natomiast przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane w obrębie korytarza ekologicznego pn. „Lasy Zaborskie”, umożliwiającego migrację roślin, zwierząt i grzybów. Nadmienić należy, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych, a także wzdłuż cieków wodnych.

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 4750 m od inwestycji (w kierunku północno-zachodnim). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 115 m od inwestycji (w kierunku zachodnim).

Uwzględniając powyższe Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie nie przewiduje negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Projektowana instalacja ze względu na swoją niewielką wysokość (do 5 m) oraz skalę nie będzie dominującym elementem krajobrazu. Inwestycja zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu oraz parkami krajobrazowymi. Podkreślenia wymaga również fakt, iż projektowana instalacja będzie przesłaniana od strony zabudowy mieszkaniowej przez istniejące zadrzewienia przydrożne i nadwodne. Ponadto w celu ograniczenia nadmiernego oświetlenia nocnego, spowodowanego przez sztuczne źródło, nałożono na inwestora warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy i ogrodu w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się negatywnego oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe okolicznego terenu.

Z posiadanych informacji wynika, że najbliższa planowana farma fotowoltaiczna o mocy do 1,5 MW zostanie posadowiona w granicach działki nr 25 obręb Bielica, po drugiej stronie rzeki Białej, w odległości ok. 200 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia, w związku z czym nie powinno dojść do kumulacji oddziaływań ww. przedsięwzięć.

Planowane zamierzenie inwestycyjne, poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW6000091886239 Czernica do Białej, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako zły. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z opiniami organów opiniujących, złożonym wnioskiem oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia i szczegółowym prześledzeniem nie tylko bezpośrednich, ale i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie, a także po wnikliwej analizie uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji, zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, a zwłaszcza aspekt lokalizacyjny planowanego przedsięwzięcia, a także skali i charakteru przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego, negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedłożone materiały, dotyczące planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego (złożony wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia), pozwoliły ocenić kompleksowo jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. Przeprowadzona analiza, uwzględniająca łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. *o oś* pozwala na zajęcie stanowiska, że nie występuje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę uciążliwości związane z jego realizacją i eksploatacją oraz, że realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie powinna wpłynąć na pogorszenie stanu środowiska, stwierdza się, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie było uzasadnione.

Z uwagi na brak określenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, nie zachodziła konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu stosownie do zapisów art. 79 ust. 1 ustawy *o oś*.

Zatem biorąc pod uwagę powyższą analizę oraz stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku stwierdzono, że materiał dowodowy w sprawie stanowił wystarczające źródło informacji pozwalające ocenić, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń standardów w środowisku.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Zgodnie z art. 10 §1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) zawiadomieniem – obwieszczeniem z 26 kwietnia 2023 r. organ zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Strony postępowania miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami i materiałami oraz wypowiedzenie się ww. sprawie przed wydaniem rozstrzygnięcia. Strona nie wniosła żadnych uwag i wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe **orzeczono jak w sentencji.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia opieczętowna pieczęcią tut. Urzędu, stanowiąca jej załącznik.

Informacja o niniejszej decyzji, zgodnie z art. 85 ust. 3 ww. ustawy, podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji: - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10 - na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Białym Borze, na tablicy ogłoszeń sołectwa Bielica.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.84 ust. 2 ustawy ooś, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. W przypadku konieczności dokonania zniszczenia siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków, ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną prawną, należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).



z up. BURMISTRZA
Alina Mazur
Podinspektor ds. rolnictwa
i ochrony środowiska

Otrzymują:

1. PRIME PV ASSETS Sp. z o. o. ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych, ul. Mieszka I 24, 75-134 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku, ul. Ordona 22, 78-400 Szczecinek
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

OŚ.6220.4.2023.AM

Biały Bór, dnia 5 czerwca 2023 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego pn. „Budowa 1 – 5 instalacji fotowoltaicznych pn. BIELICA, na terenie działki nr ew. 118 w m. Bielica, o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisk oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą ooś.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW, na działce o numerze ewidencyjnym 118, obręb Bielica, gmina Biały Bór. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 6,55 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie osiągnie do 5,3 ha. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych,
- inwerterów (falowników),
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Planowane inwestycja zostanie odsunięta od rzeki Białej na odległość ok. 120 m, w związku z czym projektowana farma fotowoltaiczna nie ograniczy migracji zwierząt wzdłuż tego cieków /W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).

Natomiast przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane w obrębie korytarza ekologicznego pn. „Lasy Zaborskie”.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW6000091886239 Czernica do Białej, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły.

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 4750 m od inwestycji (w kierunku północno-zachodnim). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 115 m od inwestycji (w kierunku zachodnim).

z up. BURMISTRZA

Alina Mazur
Podinspektor ds. rolnictwa
i ochrony środowiska

Publikowano dnia 5.06.2023
- na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 5.06.2023. do dnia 20.06.2023
-
podpis  dnia 5.06.2023