

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
ul. Ordona 22, tel./fax 94 37-406-69
78-400 SZCZECINEK

PS.N.NZ.9011.2.9.2023
(za zwrotn.potw.odbioru)

Szczecinek, dnia 30.03.2023r.

BURMISTRZ
BIAŁEGO BORU
ul. Słupska 10
78-425 BIAŁY BÓR

Wasz znak : OŚ.6220.4.2023.AM

KANCELARIA OGOLNA
WPŁYNĘŁO
dnia 2023-04-03
Lp. ... Liczba zat. ...
Kodp. ...

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art. 10 ust. 1 pkt 3 i art. 12 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 338), w myśl art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.), w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 tej ustawy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku

nie stwierdza potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „budowie 1 – 5 instalacji fotowoltaicznych pn. BIELICA, na terenie działki nr ewid. 118 w m. Bielica, o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”.

Uzasadnienie

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji środowiskowej, w dniu 17.03.2023r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku wpłynął wniosek Podinspektora ds. rolnictwa i ochrony środowiska P. Aliny Mazur, działającej z upoważnienia Burmistrza Białego Boru P. Pawła Stanisława Mikołajewskiego, znak OŚ.6220.4.2023.AM z dnia 15.03.2023r. dotyczący wydania -w myśl art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.), w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 tej ustawy- opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „budowie 1 – 5 instalacji fotowoltaicznych pn. BIELICA, na terenie działki nr ewid. 118 w m. Bielica, o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”.

Do wniosku załączono:

1. kserokopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 02.02.2023r., złożonego przez inwestora PRIME PV ASSEST Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarski Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, reprezentowanej przez pełnomocnika P. Magdalenę Hamelik – 1 kartka/1 str.,
2. kserokopię pełnomocnictwa – 3 kartki/3 str.,
3. kserokopię mapy ewidencyjnej w skali 1:1000 z określonym terenem inwestycji – 1 kartka/format A3,
4. kserokopię mapy ewidencyjnej w skali 1:2200 z określonym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie i obszarem oddziaływania przedsięwzięcia w odległości 100 m wraz z koncepcją zagospodarowania – 1 kartka/format A3,
5. kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) opracowaną w lutym 2023r. przez zespół autorski pod kierownictwem mgr inż. Katarzyny Lidowskiej : w wersji papierowej – 1 kpl/44 kartki/89 str. i w wersji elektronicznej (1 CD),

oraz zaświadczenie Burmistrz Białego Boru znak PP.6727.44.2023.AM z dnia 07.03.2023r. z informacją, że dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz o przeznaczeniu przedmiotowego terenu, określonym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016r., zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXXIII/249/2021 z dnia 19 listopada 2021r.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku pod względem formalnym, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wszczął postępowanie w sprawie wydania opinii sanitarnej o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu w trybie art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.), w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 tej ustawy, o którą wnioskuje organ.

Po analizie wszystkich zgromadzonych w sprawie dokumentów, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku, kierując się kryteriami szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, wg art. 63 ust. 1, zajął stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a wśród uwarunkowań o tym przesądziły w szczególności:

- przedmiotowe przedsięwzięcie polegało będzie na budowie 1 – 5 instalacji paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy do 5,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania, w miejscowości Bielica, na terenie działki ewid. nr 118 obręb 0122 Bielica, gmina Biały Bór;
- planowane przedsięwzięcie zajmie do ok. 5,3 ha powierzchni działki, której całkowita powierzchnia wynosi 6,36 ha;
- analizowaną działkę stanowią: grunty orne klasy botanicznej RVI, łąki trwałe ŁVI, pastwiska trwałe PsV i PsVI, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RVI;
- obszar, na którym planuje się posadzić projektowaną instalację stanowi grunt dotychczas użytkowany rolniczo – pola uprawne i wypas bydła;

-sąsiedztwo działek stanowią głównie grunty rolne użytkowane rolniczo; od północy znajduje się działka nr 117 z niewielkim obszarem zadrzewionym – głównie brzoza; od strony wschodniej (działka nr 145) i południowo-wschodniej (działka nr 61/3) teren graniczy z drogami gminnymi gruntowymi; od południowo zachodniej teren graniczy z działką nr 119;

-najbliższa zabudowa mieszkalna, zagrodowa, względem lokalizacji instalacji znajduje się na kierunku południowym, w odległości ok. 280m;

-przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2022r. poz. 916 z późn.zm.);

-z uwagi na powyższe, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej zakwalifikował inwestycję do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, wg § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1839 z późn.zm.) jako:

§ 3 ust. 1 pkt 54 - „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:”

lit. b - 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a” (tj. 0,5 ha na obszarach objętych formami przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2022r. poz. 916 z późn.zm.), lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy);

-dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

-w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016r. , zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXXIII/249/2021 z dnia 19 listopada 2021r. ustalone przeznaczenie-funkcja działki/miejsca lokalizacji przedsięwzięcia to grunty rolne, użytki zielone;

-zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji z siatki ocynkowanej zgrzewanej o wysokości 2 m wraz z dwuskrzydłową bramą wjazdową i zjazdem z drogi publicznej gruntowej (na kierunku południowym); nie planuje się budowy utwardzonych dojazdów dróg wewnętrznych i placów;
- montaż zespołu paneli fotowoltaicznych (od 1.000 do 13.514 szt. modułów w zależności od mocy jednostkowej modułu) dających łączną moc do 5 MW, na stalowej konstrukcji wsporczej (wbitej w grunt lub zastosowanie tzw. konstrukcji obciążeniowej mocowanej na szynach obciążonych bloczkami betonowymi), montowanej w rzędach, z wolną przestrzenią pomiędzy rzędami o szer. 1 – 10m wykorzystywaną jako wewnętrzne drogi techniczne i będącą powierzchnią biologicznie czynną, z wolną przestrzenią/ścieżką techniczną wokół całego terenu inwestycji;

- wykonaniu niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej w postaci okablowania na konstrukcji wsporczej i podziemnego ciągu kablowego w obrębie bloku paneli słonecznych,
- podłączenie falowników/inwerterów w liczbie 1 – 100 szt., odpowiednio o mocy jednostkowej 100 – 1.000 kW i innych urządzeń wspomagających pracę ogniw fotowoltaicznych, bez montażu urządzeń aktywnego chłodzenia – wentylatorów;
- montaż do 10 szt. kontenerowych, kompletnie wyposażonych, bezobsługowych stacji transformatorowych nn/SN o mocy w zakresie od 400 kVA do 3.600 kVA wraz z układem rozliczeniowo-pomiarowym, z transformatorem suchym lub olejowym (montaż dodatkowego wyposażenia w postaci misy olejowej), podnoszącym napięcie do wartości wymaganej przez operatora sieci elektroenergetycznej, z odprowadzeniem wyprodukowanej energii do istniejącej linii średniego napięcia, wg warunków właściciela sieci;
- ewentualny montaż kontenerowego magazynu energii w formie modularnego zasobnika o mocy do 5 MW
- instalacji pojedynczego oświetlenia stacji transformatorowej (dla potrzeb prac serwisowych) i montaż systemu monitoringu przemysłowego CCTV;

-założona technologia to zamiana energii słonecznej przy udziale ogniw fotowoltaicznych w energię elektryczną – prąd stały, a przy udziale przetwornic/inwerterów (falowników) zamieniona w prąd zmienny i przesłana trasami kablowymi do kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej nn/SN, gdzie po podniesieniu napięcia do wartości wymaganego napięcia zostanie przesłana do sieci dystrybucyjnej; zakłada się możliwość instalacji systemu magazynowania energii elektrycznej;

-przewidywany czas budowy – ok. 8 miesięcy, a okres eksploatacji instalacji – ok. 30 lat;

-szacowana produkcja energii elektrycznej to ok. 5.050 MWh/rok;

-inwestycja będzie instalacją bezobsługową, wymagała będzie jedynie doraźnego dozoru technicznego oraz sezonowego koszenia roślinności trawiastej, a także mechanicznego czyszczenia paneli z użyciem wody zdemineralizowanej dowożonej beczkowozami;

-do budowy instalacji przewiduje się zużycie typowych materiałów budowlanych, m.in. takich jak elementy metalowe profilowane konstrukcji wsporczych i ogrodzenia ok. 200 Mg, panele fotowoltaiczne ok. 305 Mg, kruszywa naturalne (żwir ok. 8 m³, piasek ok. 22 m³), paliwo ok. 5 m³ (praca środków transportu, maszyn i urządzeń, w tym kafara/palownicy, maszyny do zagęszczania podłoża [płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne], wózki widłowe/HDS, dźwigu oraz agregatu prądotwórczego) oraz energia elektryczna ok. 625 kWh i niewielkie ilości wody do celów socjalnych ok. 25 m³;

-etap eksploatacji instalacji wiąże się z zapotrzebowaniem na paliwo (transport, koszenie, mycie mechaniczne modułów) w ilości ok. 3 m³/rok, energię elektryczną ok. 1.250 kWh/rok dla systemów bezpieczeństwa technicznego i monitoringu, a także dla ewentualnego montażu lamp oświetleniowych przy trafostacjach oraz wody zdemineralizowanej do mycia paneli, dowożonej beczkowozami w ilości ok. 50 m³/rok;

-na etapie realizacji inwestycji, wg oceny autora karty informacyjnej, pojawić się może przejściowe oddziaływanie na środowisko w zakresie dopuszczalnych wartości emisji nieorganizowanej zanieczyszczeń gazowych (emisja spalin z pracy maszyn budowlanych i ruchu pojazdów mechanicznych), pyłowych pierwotnych i wtórnych (prowadzenie prac ziemnych i od środków transportu) oraz w zakresie dopuszczalnych wartości norm hałasu (praca maszyn i środków transportu), lecz będzie to oddziaływanie lokalne, krótkotrwałe i przejściowe, które ustanie z chwilą zakończenia prac; nie przewiduje się wystąpienia

oddziaływania elektromagnetycznego przy założonej technologii budowy farmy fotowoltaicznej;

budowa prowadzona będzie wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰, z zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań materiałowych, technicznych i technologicznych, minimalizujących rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w zakresie emisji gazów, pyłów, zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego oraz emisji hałasu;

roboty prowadzone będą przez wykonawcę posiadającego wymagane uprawnienia, z zachowaniem należytego dozoru technicznego i organizacyjnego, przy udziale wysokosprawnego sprzętu, prawidłowo eksploatowanego i konserwowanego;

powstające odpady będą selektywnie magazynowane w pojemnikach lub kontenerach i przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku, bądź do utylizacji;

powstające podczas budowy ścieki – wyłącznie socjalno-bytowe – gromadzone będą w zbiornikach kabin TOY-TOY, a następnie opróżniane i wywożone przez firmę obsługującą;

-etap eksploatacji nie wiąże się z oddziaływaniem na środowisko w zakresie emisji gazów do powietrza, pyłów, hałasu; nie przewiduje się także występowania istotnego promieniowania elektromagnetycznego – przyjęta technologia i zastosowanie nowoczesnego typu transformatora (źródła oddziaływania pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego) gwarantuje brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 2448);

nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych i bytowych, a wody opadowe, roztopowe z paneli fotowoltaicznych i pozostałych terenów nieutwardzonych – jako wody czyste, będą naturalnie rozproszane po terenie inwestycji i wchłonięte do gruntu;

mając na uwadze ochronę przed hałasem zabudowy akustycznie chronionej posadowienie kontenerowych trafostacji powinno być zaplanowane w odległości nie mniejszej niż 150m od niej, co zagwarantuje dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. (Dz.U. z 2014r. poz. 112);

-przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1973 z późn.zm.).

W wyniku przeprowadzonej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, autor karty informacyjnej wnioskuję, że oceniana inwestycja – jako źródło „zielonej energii” – nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska i warunków zdrowotno-sanitarnych, ani nie wykroczy poza granice terenu objętego inwestycją.

Biorąc pod uwagę cechy przedsięwzięcia, prawdopodobieństwo oddziaływania i zasięg oddziaływania Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku uznał, że realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć warunków higieniczno-zdrowotnych i stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich i odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku informuje, że wnioskowane przedsięwzięcie zlokalizowano na terenie, dla którego brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w odniesieniu do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016r., a jego lokalizacja planowana jest na terenach o przeznaczeniu/funkcji: grunty rolne, użytki zielone.

Pouczenie:

Na niniejszą opinię nie służy stronie środek odwoławczy.



Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Szczecinku
mgr Wiesław Kulik

Otrzymują:

1. adresat
2. NZ a/a

BOS

R

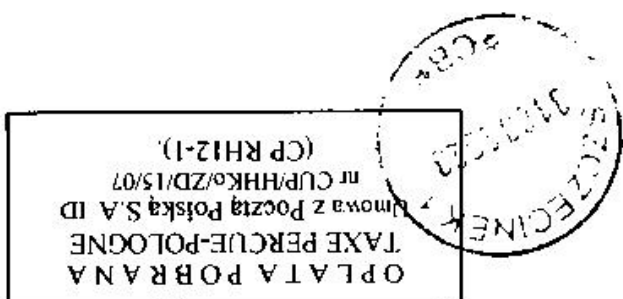


2022



POWIATOWA STACJA
SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA
W SZCZECINKU
78-400 Szczecinek, ul. Ordona 22
Tel./fax (094) 374-05-59, (094) 372-35-02
NIP 673-11-37-277, REGON 330927448

PS.N.NZ.9011.2.9.2023
ZPO



Burmistrz Białego Bóru
ul. Słupska 10
78-425 Biały Bór