

ZARZĄDZENIE nr 140/2022
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 28 września 2022 roku

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz. U. 2020 poz.1740 ze zm.) w związku z Uchwałą na XXVII/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz. 155)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejścia i przejazdu na części nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym **343** o pow. ewidencyjnej 0,6643 ha, opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00016884/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, stanowiącej własność Gminy Biały Bór położonej w obrębie 04 miasta Biały Bór przy ul. Słupskiej na rzecz każdorazowych współwłaścicieli działki nr 104 położonej przy ul. Słupskiej 8, opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00028324/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

§ 2. 1. Wykonanie przedmiotowej służebności polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu przez dz. nr 343 z drogi krajowej oznaczonej według ewidencji gruntów dz. nr 40/2 obręb 04 m. Biały Bór i ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości około 3,7 mb i długości około 13,04 mb do działki nr 104 obręb 04 m. Biały Bór, zgodnie z mapą, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wartość służebności określa się na kwotę umowną 150 zł netto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100 groszy netto), 184,50 zł brutto. Przedmiotowa opłata płatna jest jednorazowo w następujący sposób:

- 1) Właściciel lokalu nr 1 - 61,50 zł brutto
- 2) Właściciel lokalu nr 2 - 61,50 zł brutto
- 3) Właściciel lokalu nr 3 - 61,50 zł brutto

na konto Gminy Biały Bór – Bank Spółdzielczy Sławno, Oddział Biały Bór nr 37 9317 1025 1300 1023 2000 0003, w terminie 14 dni od otrzymania faktury.

§ 3. Uchylam w całości Zarządzenie nr 94/2022 Burmistrza Białego Boru z dnia 30 czerwca 2022 roku w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Biały Bór.

§ 4. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 6. Zarządzenie sporządzono w trzech egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski