

OŚ.6220.11.2022.AM

Biały Bór, dnia 15 listopada 2022 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 59 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2, art.63 ust. 1 i 4, art. 66, art. 68, art. 69 i art.70 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt. 54 a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. E. Plater 53, 00-113 Warszawa z dnia 1 września 2022 roku (data wpływu 5 września 2022 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 89/3 w obrębie Sępolno Wielkie, gmina Biały Bór” oraz po zasięgnięciu opinii:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie – postanowienie znak: WST-K.4220.401.2022.NK z dnia 4 października 2022r.
- 2) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile opinia znak: BD.ZZŚ.2.435.294.2022.AK z dnia 26 września 2022r.
- 3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku - opinia znak: PS.N.NZ.9011.2.30.2022 z dnia 5 października 2022 r.

Burmistrz Białego Boru postanawia

- Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 89/3 w obrębie Sępolno Wielkie, gmina Biały Bór”
- Raport o oddziaływaniu projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, zwany dalej „raportem ooś”, należy sporządzić zgodnie z art. 66 ust. 1 oraz ust. 6 „ustawy ooś”.
- Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w szczególności powinien uwzględniać następujące zagadnienia:

1. Analizę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska”(PLB320019) w szczególności:

- a) analizę oddziaływania przedsięwzięcia na przedmioty ochrony ww. obszaru względem zidentyfikowanych zagrożeń, presji i działań mających wpływ na obszar oraz wyznaczonych celów i działań ochronnych;
- b) analizę skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami polegającymi na wytwarzaniu energii ze źródeł odnawialnych, planowanymi i istniejącymi w granicach obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska”, z uwagi na zmniejszenie powierzchni terenów rolnych, mających szczególne znaczenie żerowiskowe i stanowiące miejsca odpoczynku w trakcie migracji awifauny będącej przedmiotem ochrony ostoi ptasiej;
- c) opis działań oraz możliwych do zastosowania środków mających na celu zapobieganie, minimalizację negatywnego oddziaływania inwestycji na przedmioty ochrony w ww. obszarze Natura 2000, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia;
- d) analizę wpływu planowanego przedsięwzięcia na spójność i integralność obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska”.

Ww. analizy powinny zostać wykonane w oparciu o przeprowadzone badania terenowe miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji, a także uwzględniać ogólnodostępne dane dotyczące wykorzystywania tego terenu przez zwierzęta (w tym ptaki).

2. Analizę przewidywanego wpływu inwestycji na obszar chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo – Biały Bór”, w granicach którego planuje się przedmiotową inwestycję. Analiza w szczególności powinna uwzględniać ocenę możliwości realizacji przedsięwzięcia w kontekście zakazów obowiązujących na terenie ww. obszaru, wprowadzonych uchwałą nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz.U. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 2091).

3. Analizę wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na korytarz ekologiczny pn. „Puszcza Koszalińska”.

4. Analizę w zakresie oddziaływania inwestycji na krajobraz przyrodniczy, wskazując zmiany jakie nastąpią w istniejącym krajobrazie (uwzględniając oddziaływanie skumulowane z istniejącymi i projektowanymi elementami krajobrazu o analogicznym charakterze), a także rozwiązania ograniczające negatywny wpływ na krajobraz.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 1 września 2022 roku (data wpływu 5 września 2022 r.) PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. E. Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 89/3 w obrębie Sępolno Wielkie, Gmina Biały Bór”.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) dołączył do ww. wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną, wypis i wyrys z rejestru gruntów.

Obszar planowanej inwestycji nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór dla działki ewidencyjnej numer 89/3 obręb Sępolno Wielkie ustalono przeznaczenie jako grunty rolne i w niewielkiej części jako lasy i zadrzewienia.

Na podstawie przedstawionych dokumentów ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt. 54 a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) ww. przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Burmistrz Białego Boru wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie – postanowieniem znak: WST-K.4220.401.2022.NK z dnia 4 października 2022 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile opinią znak: BD.ZZŚ.2.435.294.2022.AK z dnia 26 września 2022 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią znak PS.N.NZ.9011.2.30.2022 z dnia 5 października 2022 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, Burmistrz Białego Boru zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie uznał, iż konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, co zostało uargumentowane w przedstawiony poniżej sposób.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 22 MW, planowanej na terenie działki ewidencyjnej numer 89/3 obręb Sępolno Wielkie, gmina Biały Bór. W ramach inwestycji przewiduje się montaż modułów fotowoltaicznych, posadowionych na konstrukcjach metalowych. W celu przekształcenia energii z prądu stałego na prąd przemienny planuje się zastosowanie inwerterów (falowników). Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 14,7634 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie osiągnie do 11 ha. Z informacji zawartych w karcie identyfikacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż teren inwestycji jest użytkowany rolniczo. Dodatkowo na części działki inwestycyjnej znajduje się las. W sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się tereny leśne i grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest ok. 40 m od działki inwestycyjnej.

Teren inwestycji usytuowany jest w granicach obszarowych formami ochrony przyrody m.in.:

- obszar Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska” (PLB 320019), wyznaczonego w celu ochrony populacji dziko żyjących gatunków ptaków oraz zachowania siedlisk warunkujących ich bytowanie. Zgodnie z planem zadań ochronnych sporządzonym dla ww. obszaru, przedmiot ochrony stanowi 39 gatunków ptaków. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w swym postanowieniu z dnia 4 października 2022 r. wskazał, iż na terenie działki inwestycyjnej oraz w jej bliskim sąsiedztwie nie stwierdzono stanowisk ptaków, stanowiących przedmioty ochrony w ww. obszarze Natura 2000. Jednakże, w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji dojdzie do przekształcenia ok. 11 ha gruntów rolnych na tereny przemysłowe, co może ograniczyć bazę żerowiskową gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony

na tym terenie. Dodatkowo zachodzi możliwość kolizji ptaków z projektowanymi elementami farmy fotowoltaicznej;

- korytarza ekologicznego „Puszcza Koszalińska”, przez co teren inwestycyjny może być wykorzystywany przez zwierzęta, a ogrodzenie terenu o powierzchni 11 ha uniemożliwi większym zwierzętom korzystanie z niego;
- obszaru chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo – Biały Bór”, dla którego w celu zapewnienia ochrony krajobrazu i naturalnych walorów środowiska przyrodniczego w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo – Biały Bór” wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w swym postanowieniu stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w celu analizy wpływu planowanego zamierzenia inwestycyjnego na przedmioty ochrony w przywołanych obszarach chronionych.

W związku z powyższym, Burmistrz Białego Boru stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Reasumując należy stwierdzić, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Białego Boru, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



z up. BURMISTRZA
Bożena Fanińczak-Gindo
Sekretarz

Otrzymują:

1. PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. E. Plater 53, 00-113 Warszawa
2. a/a

Do wiadomości:

1. Sołectwo Sępólno Wielkie

