



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

WST-K.4220.313.2022.AW

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), dalej zwanej „ustawą Kpa”, art. 64 ust. 1 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.), dalej zwanej „ustawą oos”, po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Białego Boru z dnia 20.07.2022 r., znak: OŚ.6220.6.2022.AM (data wpływu do tut. Organu: 25.07.2022 r.) oraz wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, złożonego przez Copernic Kraków Sp. z o.o., wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia

postanawiam wyrazić opinię, że

dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej PV Bielica II o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym: 25 w obrębie geodezyjnym 0122 Bielica**, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00.
2. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
3. Na czas realizacji inwestycji, wzdłuż wschodniej granicy działki nr 25 obręb Bielica wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne od strony rzeki Białej, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt na teren inwestycji. Ogrodzenie tymczasowe o wysokości naziemnej minimum 40 cm, powinno posiadać minimum 5 centymetrową przewieszkę w górnej części (skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót), a także zostać wykonane z materiału litego, szczelnie połączonego z gruntem (poprzez wkopanie na głębokość minimum 10 cm). Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które pomimo zastosowanych zabezpieczeń dostaną się do wykopów, a także na pozostałą część placu budowy, należy przenieść poza teren prowadzonych robót, zgodnie z przepisami prawa.

4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku oślnienia.
5. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia.
7. Na etapie eksploatacji inwestycji nie stosować chemicznych środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych.
8. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

Uzasadnienie

W dniu 25.07.2022 r. do Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie wpłynął wniosek Burmistrza Białego Boru z dnia 20.07.2022 r., znak: OŚ.6220.6.2022.AM w sprawie wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Bielica II o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym: 25 w obrębie geodezyjnym 0122 Bielica.

Organ przeprowadził analizę przedłożonych przez wnioskodawcę materiałów w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 „ustawy oos”, stwierdzając brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o czym przesądziły wskazane poniżej przesłanki.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działki nr 25 obręb Bielica, gm. Biały Bór. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych - do 6000 szt.,
- falowników (inwerterów) - do 25 szt.,
- konstrukcji wsporczych,
- kontenerowych stacji transformatorowych (do 2 szt.),
- magazynów energii – do 2 szt. (opcjonalnie),
- okablowania solarnego,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej,
- monitoringu,
- ogrodzenia,
- pozostałych elementów niezbędnych do funkcjonowania instalacji.

Z informacji będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 2,29 ha. Przewiduje się, że prawie cała powierzchnia działki ulegnie przekształceniu w wyniku realizacji przedsięwzięcia (ok. 2,01 ha). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w granicach przedmiotowej działki występują grunty orne (RVI) oraz pastwiska trwałe (PsV), użytkowane rolniczo lub porośnięte roślinnością trawiastą. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W otoczeniu obszaru zainwestowania występują głównie grunty rolne. Na podstawie ogólnodostępnych map satelitarnych, tut. Organ ustalił, że w bezpośrednim sąsiedztwie

działki inwestycyjnej nr 17 obręb Bielica przepływa rzeka Biała. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, najbliższe położone tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w obrębie działki nr 48 obręb Bielica, w odległości ok. 278 m od obszaru zainwestowania.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. Niemniej jednak, prace realizacyjne będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Etap realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie również negatywnie na środowisko gruntowo-wodne. Prace ziemne nie będą wymagały przeprowadzenia głębokich i szerokoprzestrzennych wykopów. Ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych odbieranych przez uprawnione podmioty. Naprawy sprzętu oraz magazynowanie paliw realizowane będą poza terenem inwestycji. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom. Podsumowując, oddziaływania na etapie budowy przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być inwertery oraz kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN. Niemniej jednak, umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję akustyczną. Ponadto, zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, projektowana instalacja zostanie usytuowana w odległości ok. 278 m od zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na powyższe, projektowana inwestycja nie będzie źródłem uciążliwości dla terenów sąsiednich. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało z wykorzystaniem bezwodnej technologii. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Dodatkowo, w celu ograniczenia dopływu substancji biogennej do wód rzeki Białej, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do rezygnacji ze stosowania chemicznych środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Z waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.) wynika, że w miejscu realizacji nie występują stanowiska chronionych gatunków roślin i zwierząt, a także siedliska przyrodnicze. Natomiast w sąsiedztwie terenu inwestycyjnego może występować siedlisko przyrodnicze pn. „niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie” (6510). Nadmienić należy, że oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia zamknie się w granicach działki inwestycyjnej, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego wpływu projektowanej farmy fotowoltaicznej na stan zachowania tego siedliska. Dodatkowo przepływająca w sąsiedztwie terenu inwestycyjnego rzeka Biała, może stanowić siedlisko przyrodnicze pn. „nizinne i podgórskie łąki ze zbiorowiskami włosieniczników” (3260). Biorąc pod uwagę charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się zmiany stosunków wodnych na analizowanym terenie.

Z kolei realizacja zamierzenia inwestycyjnego w obrębie gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo ograniczy intensywność zabiegów agrotechnicznych prowadzonych dotychczas na analizowanym obszarze. Natomiast wskazane przez wnioskodawcę działania minimalizujące negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko gruntowo-wodne, ograniczą ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych. W związku z powyższym realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie przyczyni się do pogorszenia stanu zachowania siedliska przyrodniczego pn. „nizinne i podgórskie łąki ze zbiorowiskami włosieniczników” (3260).

Z uwagi na lokalizację instalacji w sąsiedztwie rzeki Białej, stanowiącej potencjalne miejsce bytowania awifauny, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia następujących działań. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Natomiast w celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Dodatkowo w niniejszym postanowieniu zobowiązano inwestora do wykonania ogrodzenia bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanego zamierzenia inwestycyjnego w sąsiedztwie cieków wodnych, nie można również wykuczyć przemieszczania się płazów w obrębie obszaru zainwestowania. W związku z tym, w niniejszym postanowieniu zobligowano wnioskodawcę do wykonania tymczasowego ogrodzenia ochronnego wzdłuż wschodniej granicy działki nr 25 obręb Bielica, od strony rzeki Białej, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt na teren inwestycyjny. Ponadto należy regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które pomimo zastosowanych zabezpieczeń dostaną się do wykopów, a także na pozostałą część placu budowy zostaną przeniesione poza teren prowadzonych robót, zgodnie z przepisami prawa.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane w obrębie korytarza ekologicznego pn. „Łasy Zaborskie” (GKPn-18A), umożliwiającego migrację roślin, zwierząt i grzybów. Analizując wpływ przedmiotowej inwestycji na możliwość migracji zwierząt należy wziąć pod uwagę ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że wnioskodawca planuje realizację innej farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW, na terenie działek nr 16/5, 17 obręb Bielica, położonych w odległości ok. 420 m od miejsca realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednakże biorąc pod uwagę znaczną odległość pomiędzy ww. farmami fotowoltaicznymi nie przewiduje się kumulacji oddziaływań. Ponadto uwzględniając lokalizację ww. farm fotowoltaicznych, m.in. w otoczeniu rozległych gruntów rolnych oraz niewielką skalę planowanych przedsięwzięć, nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji większych zwierząt.

Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Biorąc powyższe pod uwagę, realizacja przedmiotowej inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na migrację zwierząt oraz drożność korytarza ekologicznego pn. „Lasy Zaborskie” (GKPN-18A).

Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego na terenach dotychczas użytkowanych rolniczo spowoduje przekształcenie gruntów rolnych na tereny przemysłowe, co przyczyni się do zmian w lokalnym krajobrazie. Niemniej jednak, maksymalna wysokość instalacji wyniesie 4 m. Ponadto pomiędzy projektowaną farmą fotowoltaiczną, a najbliższą zabudową mieszkaniową znajdują się naturalne przesłony krajobrazowe w postaci drzew, ograniczające widoczność instalacji. Dodatkowo, w celu ograniczenia nadmiernego oświetlenia nocnego, spowodowanego przez sztuczne źródło, w niniejszym postanowieniu nałożono na inwestora warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy i ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe okolicznego terenu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

Niniejsze postanowienie zostało wydane w oparciu o art. 123 „ustawy Kpa”, który wskazuje, iż w toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia, które dotyczą poszczególnych kwestii wynikających w toku postępowania, lecz nie rozstrzygają o istocie sprawy, jak również w oparciu o art. 64 ust. 1 „ustawy oos” wskazujący na konieczność zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie, jak również w oparciu o art. 64 ust. 3a, zgodnie z którym opinia tut. Organu może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ww. ustawy.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Zgodnie z art. 142 „ustawy Kpa” postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć w odwołaniu od decyzji.

p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Szczecinie
Regionalny Konserwator Przyrody
Marcin Siedlecki

Otrzymuje:

Burmistrz Białego Boru – ePUAP
78-425 Biały Bór, ul. Słupska 10