

ZARZĄDZENIE nr 76/2022
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 17 maja 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 31/19 obręb 08 m. Biały Bór będącej własnością Gminy Biały Bór na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z art. 49 § 1 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1740 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXVII/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

Burmistrz Białego Boru zarządza, co następuje:

§1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Biały Bór w odniesieniu do działki wchodzącej w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer **KO11/000 16913/0** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **31/19 obręb 08 miasta Biały Bór** - na której wybudowana została sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej DN 90 mm o długości 17,4 m, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej DN 200 mm o długości 11,3 m oraz 1 studnia rewizyjna o pow. 58,8 m².

2. Orientacyjne położenie służebności zaznaczono na Załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Służebność przesyłu będzie zawierać następujące zapisy:

„ Właściciel oświadcza, że ustanawia na rzecz PWiK sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku nieodpłatną służebność przesyłu. Nieodpłatna służebność przesyłu będzie polegała na:

- a) prawie do korzystania przez Spółkę z działki oznaczonej nr 31/19 w obrębie 08 miasta Biały Bór przy ul. Brzeźnickiej w pasie o szerokości 2,04m, długości 17,4 m dla sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej DN 90 mm , powierzchnia służebności wynosi 35,50 m²,
- b) prawie wstępu Spółki na nieruchomość obciążonej służebnością przesyłu w celu swobodnego dostępu do wybudowanego urządzenia przesyłowego, w tym dojazdu specjalistycznego sprzętu, w przypadku konieczności dokonywania wszelkich napraw, remontów, konserwacji i modernizacji (prace eksploatacyjno-konserwacyjne) na czas eksploatacji tych urządzeń z prawem dostęp do nich w pasie gruntu zgodnie z przebiegiem sieci z zastrzeżeniem, że uprawniony zobowiązany jest niezwłocznie po zakończeniu prac przywrócić grunt do stanu pierwotnego,
- c) obowiązku właściciela nieruchomości powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń przesyłowych wybudowanych przez Spółkę, w szczególności powstrzymywania się od wybudowania budowli w odległości 2 metrów od urządzeń przesyłowych.

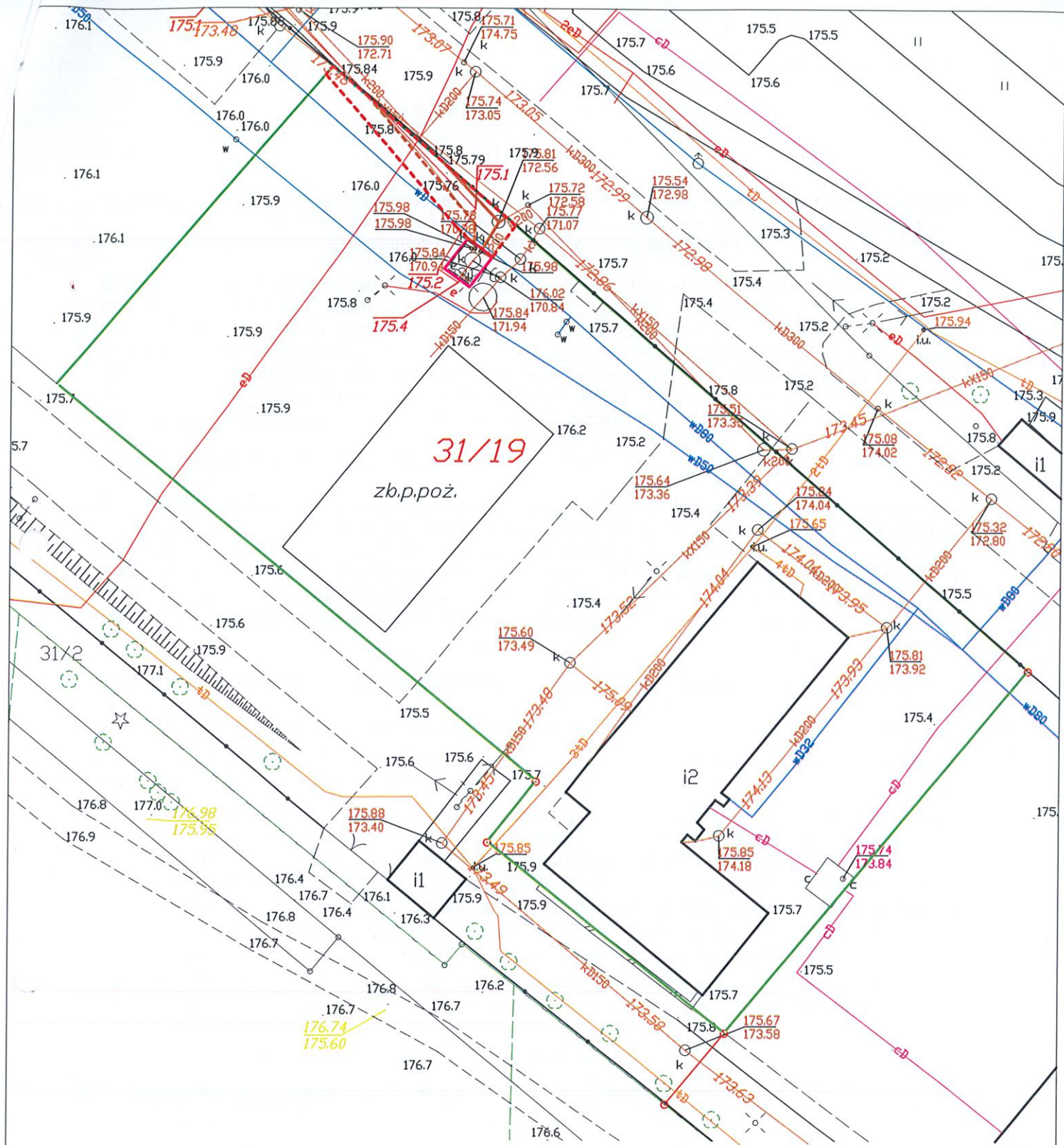
§ 3. Do przygotowania dokumentacji w sprawie ustanowienia służebności przesyłu upoważniam Kierownika referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski



LEGENDA:

Działka nr 31/19 obręb 08 Biały Bór

- Granice działek
- - - Obszar służebności przesyłu - 58,8 m²
- Przepompownia ścieków na działce nr 31/6 - 12,8 m²
- - - Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej DN 90 mm - 17,4 m
- Sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 mm - 11,3 m

Skala 1:500