

ZARZĄDZENIE nr 75/2022
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 17 maja 2022 roku

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz. U. 2020 poz.1740 ze zm.) w związku z Uchwałą na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności gruntowej przejścia i przejazdu na części nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 31/21 o pow. ewidencyjnej 1,3427 ha, opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00016913/0, stanowiącej własność Gminy Biały Bór położonej w obrębie 08 miasta Biały Bór przy ul. Brzeźnickiej na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 31/18 obręb 08 i 31/19 obręb 08 miasta Biały Bór położonych przy ul. Brzeźnickiej, opisanych w księdze wieczystej nr KO11/00016913/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

§ 2.1. Wykonanie służebności gruntowej dla działki nr 31/18 polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu z drogi powiatowej oznaczonej według ewidencji gruntów dz. nr 36 obręb 08 m. Biały Bór i ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości 5 mb i długości 35 mb o pow. 175 m2 do działki nr 31/21 obręb 08 m. Biały Bór, droga z płyt betonowych, zgodnie z mapą, stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Opłata za ustanowienie służebności wyniesie 444,50 zł netto.

§ 3.1. Wykonanie służebności gruntowej dla działki nr 31/19 polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu z drogi powiatowej oznaczonej według ewidencji gruntów dz. nr 36 obręb 08 m. Biały Bór i ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości 5 mb i długości 500 mb o pow. 2500 m2 do działki nr 31/21 obręb 08 m. Biały Bór, droga z płyt betonowych, zgodnie z mapą, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Opłata za ustanowienie służebności wyniesie 6.350,00 zł netto.

§ 4. 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej przejścia i przejazdu na części nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 31/19 o pow. ewidencyjnej 0,3445 ha, opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00016913/0, stanowiącej własność Gminy Biały Bór położonej w obrębie 08 miasta Biały Bór przy ul. Brzeźnickiej na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 31/6 obręb 08 obręb 08 miasta Biały Bór położonej przy ul. Brzeźnickiej, opisanych w księdze wieczystej nr KO11/00016913/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku zabudowanej przepompownią ścieków, będącej własnością Gminy Biały Bór.

2. Wykonanie służebności gruntowej dla działki nr 31/6 polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu z działki nr 31/21 obręb 08 m. Biały Bór będącej własnością Gminy Biały Bór i ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości 4 mb i długości 31,2 mb oraz pasa gruntu o długości 3,5 m i szerokości 1,57 m o pow. łącznej 130,3 m2 do działki nr 31/6 obręb 08 m. Biały Bór, zgodnie z mapą, stanowiącą załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 7. Zarządzenie sporządzono w trzech egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

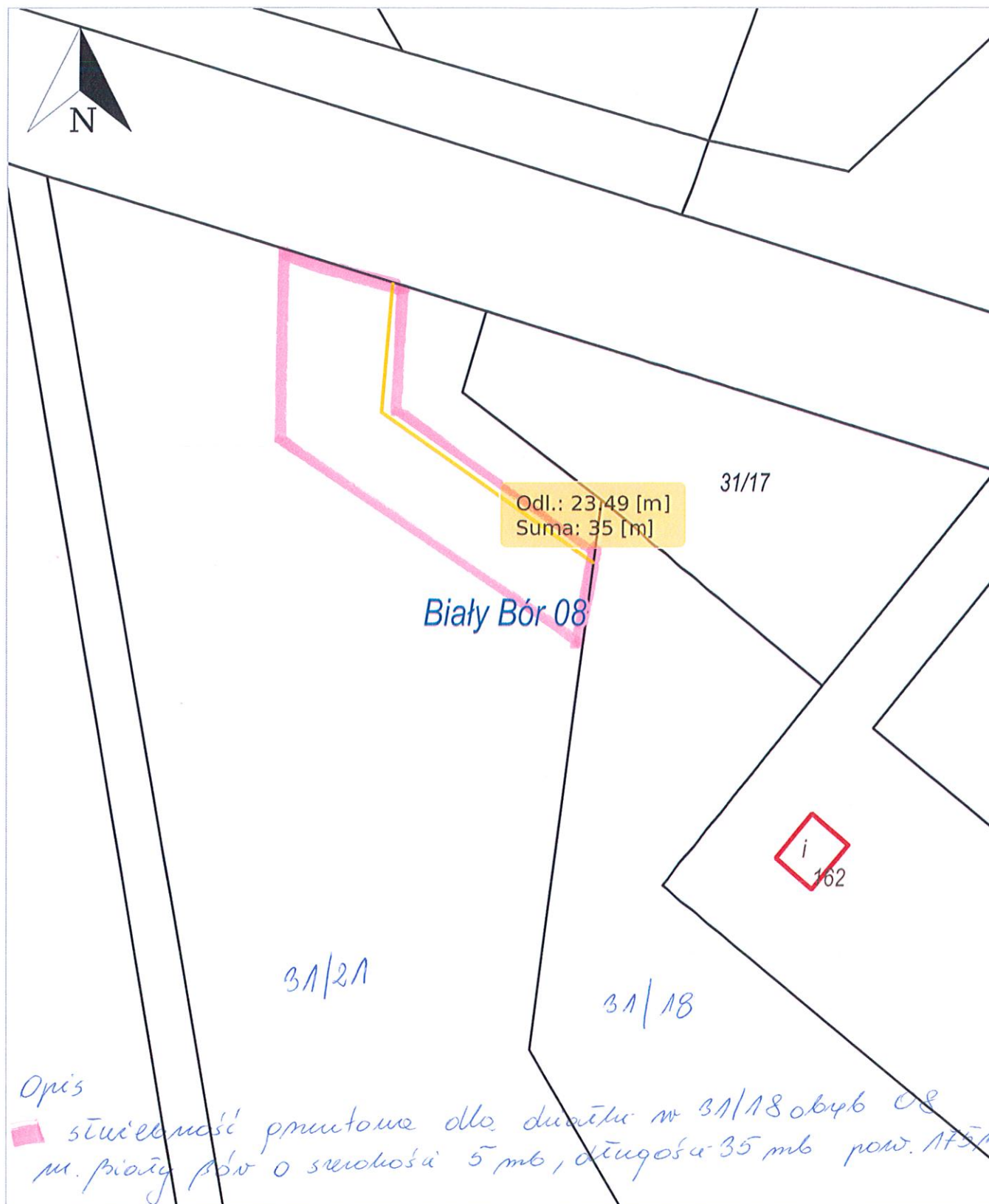
Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław N. Kołajewski

Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 500



Biały Bór 08, Biały Bór - Miasto

GMINA BIAŁY BÓR

ul. Słupska 10

78-425 Biały Bór

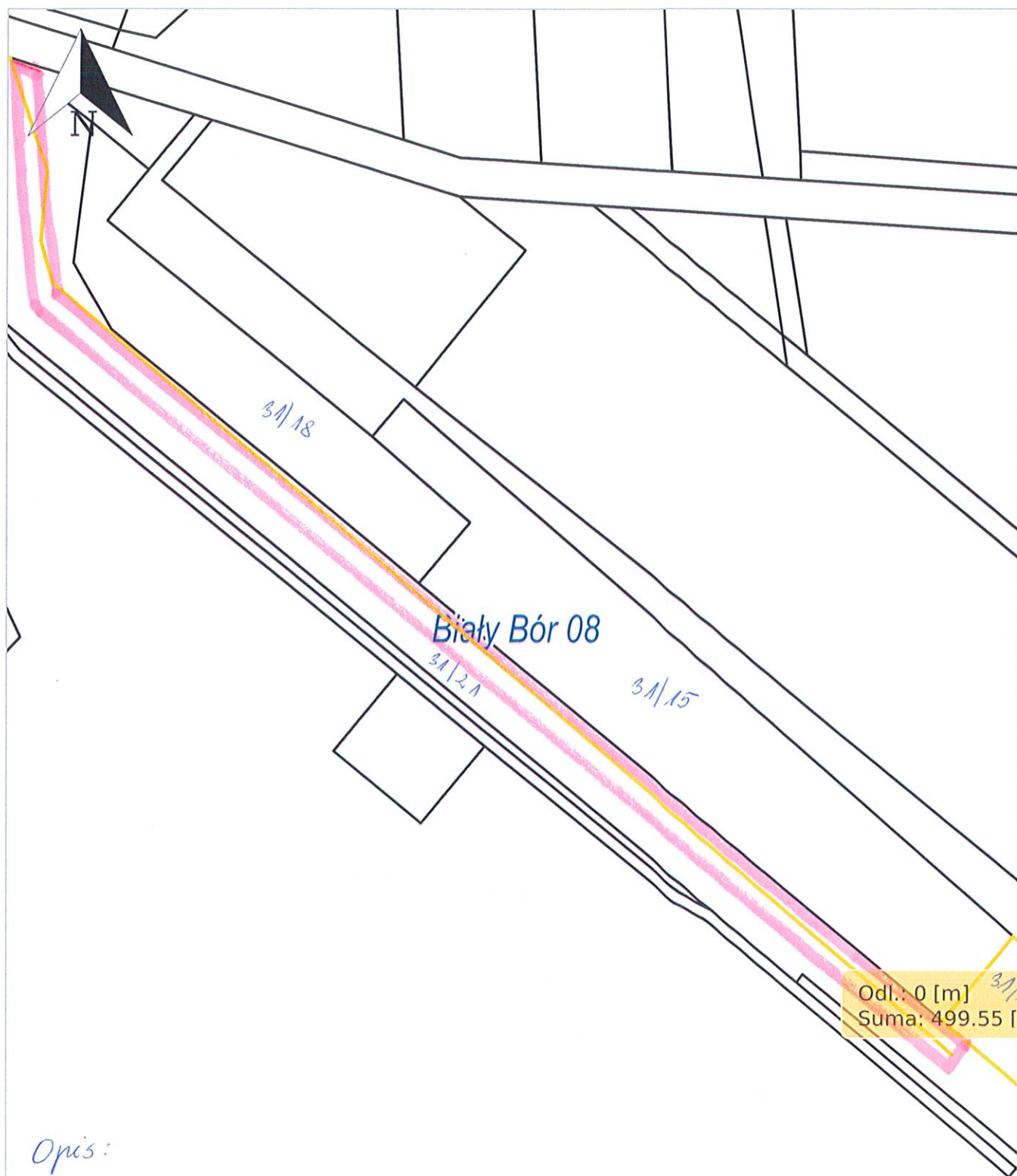
NIP 673-177-58-13 REGON 330920601

Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 2 000

Łatgornik nr 2
do Zaopiekowania
nr 75/2022 N.
z dnia 17.05.2022 r.



Opis:

■ ścieżka pniekowa dla działki nr 31/19 o długości 500mb i szerokości 5mb. pniek działkę 31/21 ob. 08

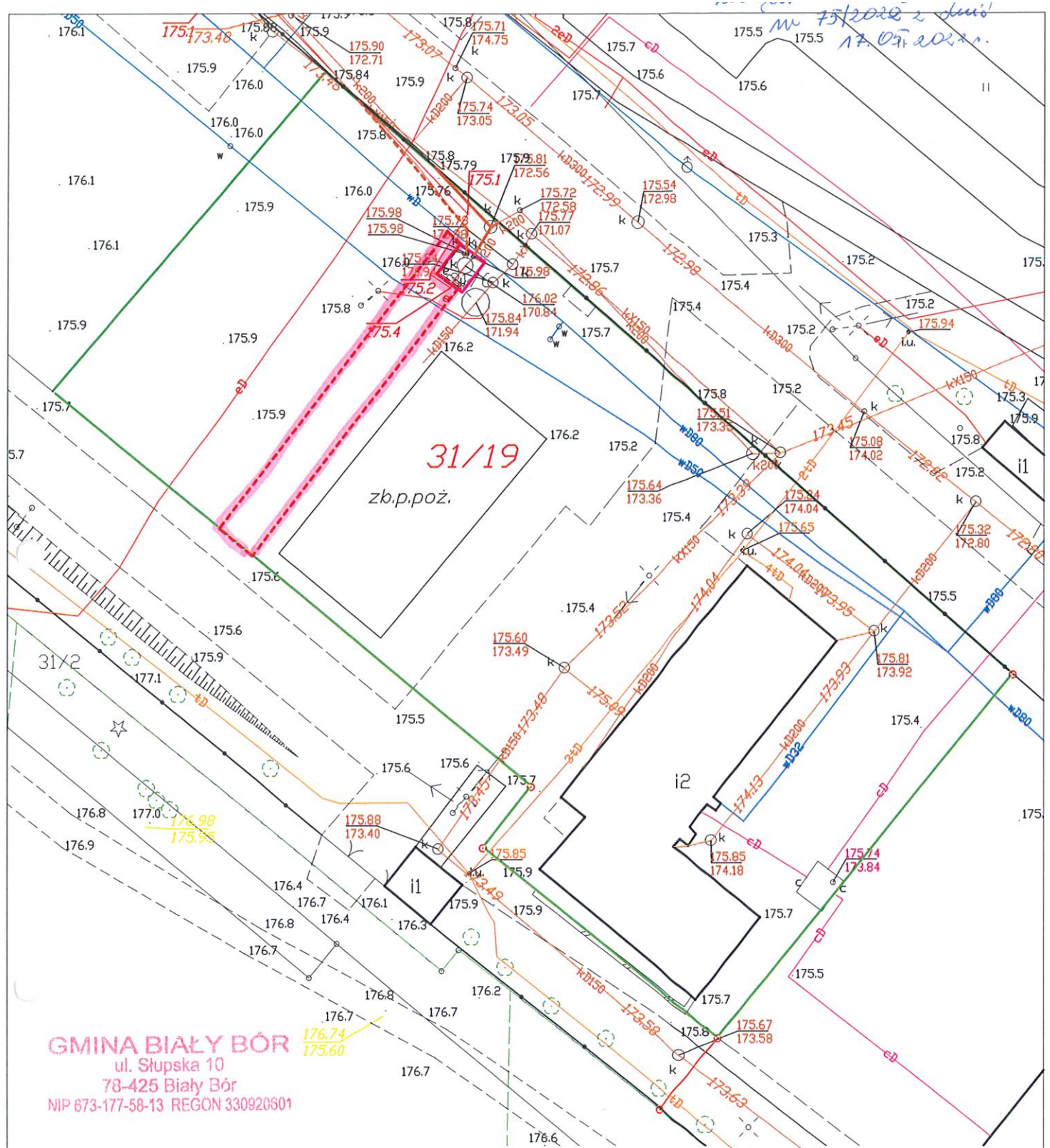
Biały Bór 08, Biały Bór - Miasto

GMINA BIAŁY BÓR

ul. Słupska 10

78-425 Biały Bór

NIP 673-177-58-13 REGON 330920601



LEGENDA:

Działka nr 31/19 obręb 08 Biały Bór

- Granice działek
- ▬ Obszar służebności dojazdu - 130,3 m²
- ▭ Przepompownia ścieków na działce nr 31/6 - 12,8 m²
- Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej DN 90 mm - 17,4 m
- Sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 mm - 11,3 m

Skala 1:500