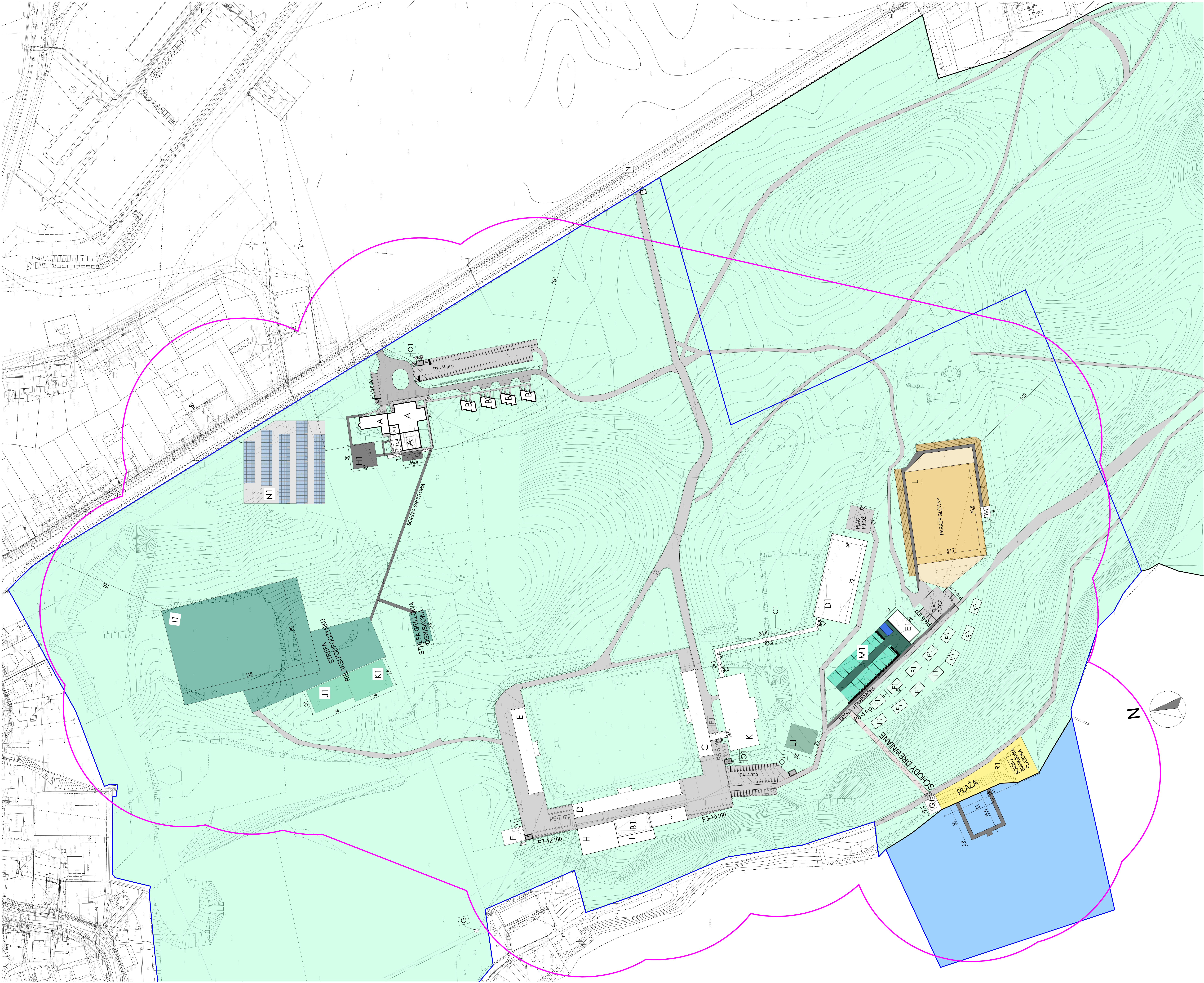


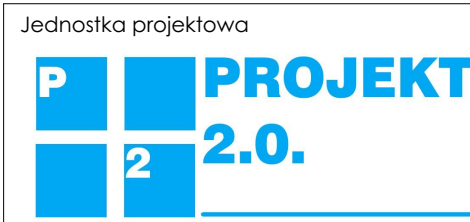


—Obszar opracowania

—Obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w promieniu 100 m od granicy inwestycji

Bilans terenu				
powierzchnia działek 4/1 i 4/21	613 314,00	m ²	61,3314	ha
Zestawienie powierzchni zabudowy istniejących obiektów budowlanych				
A budynek pensjonatu Hubertus	830,46	m ²	0,0830	ha
B cztery budynki leśnikowe	367,74	m ²	0,0368	ha
C stajnia nr 1	879,44	m ²	0,0879	ha
D stajnia nr 2	1 088,78	m ²	0,1089	ha
E stajnia nr 3	878,51	m ²	0,0879	ha
F budynek magazynowy wraz z dwoma słozami	231,37	m ²	0,0231	ha
G budynek infrastruktury technicznej	9,45	m ²	0,0009	ha
H budynek Powozowni	721,50	m ²	0,0722	ha
I łącznik pomiędzy Powozownią i Kuchnią	325,00	m ²	0,0325	ha
J budynek Kuchni	338,80	m ²	0,0339	ha
K budynek ujeżdżalni	1 557,40	m ²	0,1557	ha
L parkur z trybunami	6 957,69	m ²	0,6958	ha
M domek wiatrakowy	47,50	m ²	0,0048	ha
N stółwisko	17,05	m ²	0,0017	ha
Suma powierzchni zabudowy istniejących obiektów budowlanych	14 270,69	m ²	1,4271	ha
Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych				
A1 rozbudowa budynku pensjonatu Hubertus	290,00	m ²	0,0290	ha
B1 rozbudowa budynku Powozowni, Kuchni i łącznika	450,00	m ²	0,0450	ha
C1 łącznik pomiędzy ujeżdżalnią a budynkiem rozprężalni	410,00	m ²	0,0410	ha
D1 budynek rozprężalni	2 100,00	m ²	0,2100	ha
E1 zaplecze sanitarno-higieniczne dla pola kempingowego	312,00	m ²	0,0312	ha
F1 dwaścacie domków rekreacyjnych	1 008,00	m ²	0,1008	ha
G1 budynek gastronomiczny z węglem sanitarium przy plaży	130,00	m ²	0,0130	ha
H1 plac zabaw przy pensjonacie Hubertus	400,00	m ²	0,0400	ha
I1 pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej	9 200,00	m ²	0,9200	ha
J1 kort tenisowy	680,00	m ²	0,0680	ha
K1 boisko wielofunkcyjne	620,00	m ²	0,0620	ha
L1 plac zabaw przy ujeżdżalni	400,00	m ²	0,0400	ha
M1 Camper Park	2 000,00	m ²	0,2000	ha
N1 farma fotowoltaiczna	4 400,00	m ²	0,4400	ha
O1 wiatra śmieciowa (4 szt.)	100,00	m ²	0,0100	ha
P1 łącznik pomiędzy stajnią nr 1 i ujeżdżalnią	80,00	m ²	0,0080	ha
R1 plaża	800,00	m ²	0,0800	ha
Suma powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych	24 440,00	m ²	2,4440	ha
Całkowita powierzchnia zabudowy po zrealizowaniu inwestycji	38 710,69	m ²	3,8711	ha
Intensywność zabudowy (m ² /ha)	25 517,47	m ²	2,5517	ha
projektowane drogi uwarunkowane	2 183,14	m ²	0,2183	ha
istniejące drogi (chodniki) uwarunkowane	1 074,61	m ²	0,1075	ha
projektowane drogi (chodniki) uwarunkowane	1 468,49	m ²	0,1468	ha
projektowane parkingi	2 843,49	m ²	0,2843	ha
projektowane place manewrowe / ppoż.	800,00	m ²	0,0800	ha
Suma powierzchni uwarunkowanych po realizacji inwestycji	33 887,20	m ²	3,3887	ha
powierzchnia biologicznie czynna	540 516,11	m ²	54,05	ha
Powierzchnia podlegająca modyfikacji	41 543,81	m ²	4,15	ha
Powierzchnia zabudowy podlegająca budowie, rozbudowie i przebudowie	9 608,69	m ²	0,96	ha

Ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych	181	mp		
Ilość miejsc postojowych dla kamperów	16	mp		



PROJEKT 2.0. sp. z o.o.
ul. Warszawska 6/32
15-063 Białystok
biuro@projekt20.pro

Rozbudowa, przebudowa i termomodernizacja budynku pensjonatu Hubertus oraz budynku Powozowni w Białym Borze wraz z budową nowych miejsc postojowych, boisk i przebudową infrastruktury zewnętrznej
ul. Dworkowa 78-429 Kuty 95

Tytuł rysunku
Załącznik graficzny do KIP

Faza projektu
Karta Informacji o Przedsięwzięciu

Opracowany przez
Anna Kurian

Data
06.05.2022 r.

Skala rysunku
1:1000

Nr arkusza
A.01

Revizja