



Szczecinek, dnia 02.02.2022 r.

PS.N.NZ.9011.2.1.2022
(za zwrot, potw. odbioru)

BURMISTRZ
BIAŁEGO BORU
ul. Słupska 10
78-425 Biały Bór

Wasz znak: OŚ.6220.20.2021.AM

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art. 10 ust. 1 pkt 3 i art. 12 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 195), w myśl art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 2373 z późn.zm.), w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 tej ustawy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku

nie stwierdza potrzeby

przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki 40/2, 42/2 w obrębie Brzeźnica oraz na działce 466/1 w obrębie Grabowo, gmina Biały Bór”.

Uzasadnienie

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji środowiskowej, w dniu 05.01.2022 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku wpłynął wniosek Podinspektor ds. rolnictwa i ochrony środowiska Pani Aliny Mazur działającej z upoważnienia Burmistrza Białego Boru, znak OŚ.6220.20.2021.AM z dnia 31.12.2021 r. dotyczący wydania – w zgodzie z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 roku (Dz.U. z 2021r. poz. 2373 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) – **opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki 40/2, 42/2 w obrębie Brzeźnica oraz na działce 466/1 w obrębie Grabowo, gmina Biały Bór”.** Do pisma organ załączył Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP) sporządzoną 03.12.2021 r. przez P. inż. Klaudię Momot i P. Wiktorię Romaniec oraz zaświadczenie Inspektor ds. planowania przestrzennego P. Anny Majek o braku aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek. Do akt sprawy nie dołączono (zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 roku (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 z późn.zm.) wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Z uwagi na powyższe, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wezwał organ prowadzący postępowanie w sprawie do uzupełnienia

braków formalnych. W dniu 14.01.2022 r. znak OŚ.6220.20.2021.AM z dnia 11.01.2022 r. otrzymano wskazane w wezwaniu dokumenty.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku przeanalizował łącznie wszystkie informacje o przedsięwzięciu wg kryteriów art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2373 z późn.zm.) i ustalił:

-planowane przedsięwzięcie zajmie do 12,43 ha powierzchni działek, których całkowita powierzchnia wynosi 48,69 ha;

-planowana inwestycja zajmie ok. 25,5% ogólnej powierzchni terenu;

-obszar, na którym planuje się posadzić projektowaną instalację stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RV, RIV);

-w bezpośrednim otoczeniu działki inwestycyjnej znajdują się:

od północy – tereny rolne oraz droga gminna

od wschodu i południa – łąki oraz kompleks leśny

od zachodu – tereny rolne

-najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest na działce ewid.nr 451/1 w kierunku północno-wschodnim względem obszaru przedsięwzięcia i oddalona jest od granicy planowanego przedsięwzięcia o ok. 64 m;

-planowana inwestycja nie znajduje się na terenach obszarowej formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020r. poz. 55, z późn.zm.):

-dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

-w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór (którego zapisy nie są zgodne z planowaną funkcją inwestycji), uchwalonym w dniu 29 grudnia 2016 r. uchwałą nr XXIII/176/2016, zmienionym uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr XXXIII/249/2021 r. ustalone przeznaczenie miejsca lokalizacji przedsięwzięcia to:

działki nr 40/2 obręb Brzeźnica jako grunty rolne, użytki zielone; nr 42/2 obręb Brzeźnica jako grunty rolne i nr 466/1 obręb Grabowo jako grunty rolne, użytki zielone, lasy i zadrzewienia, wody powierzchniowe;

-zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie stałego wygradzenia terenu inwestycji z siatki z przestrzenią umożliwiającą migrację małym i średnim zwierzętom,
- montaż zespołu paneli fotowoltaicznych w liczbie do 60 000 szt. o łącznej mocy do 24MWp, na stalowej, ocynkowanej konstrukcji wsporczej wbitej w grunt, w rzędach z wolną przestrzenią pomiędzy rzędami wykorzystywaną jako wewnętrzna droga techniczna,
- wykonanie niezbędnej infrastruktury elektrotechnicznej w postaci okablowania na konstrukcji wsporczej, wykonanie podziemnego ciągu kablowego w obrębie bloku paneli słonecznych, podłączenie inwerterów w ilości do 480 szt.,
- zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych w żelbetowej obudowie z zastosowaniem transformatorów nN/SN w liczbie do 24 szt. z transformatorem suchym (bezolejowym) lub olejowym (z misą o pojemności co najmniej 105% objętości oleju zawartego w transformatorze, zabezpieczającą awaryjny wyciek oleju przy rozszczelnieniu transformatora) podnoszącym napięcie do wartości wymaganej przez operatora sieci elektroenergetycznej, z odprowadzeniem wyprodukowanej energii podziemną linią sieci średniego napięcia do istniejącej linii średniego napięcia [przyłącze energetyczne]; obudowa kontenera zapewnia zabezpieczenie przed polem magnetycznym oraz stanowi skuteczną izolację akustyczną;

- montaż urządzeń i aparatury zabezpieczającej, monitorującej, oraz instalacji odgromowej, przebiegiowej i przetężeniowej;
 - wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej i miejsc postojowych;
- założona technologia: konwersja energii słonecznej przy udziale ogniw fotowoltaicznych w energię elektryczną – prąd stały, a przy udziale przetwornic/inwerterów (falowników) zamieniona w prąd zmienny i przesłana trasami kablowymi do prefabrykowanej stacji transformatorowo-rozdzielczej nN/SN gdzie po podniesieniu napięcia do 15kV przesłana zostanie do sieci dystrybucyjnej;
- szacowany okres budowy to 4-10 miesięcy, a okres eksploatacji instalacji – 25 do 30 lat;
- inwestycja będzie instalacją bezobsługową, wymagała będzie jedynie doraźnego dozoru technicznego;
- od ogrodzenia inwestycji w stronę jej środka, zachowany zostanie niezabudowany pas wielkości min. 3 m ograniczając zasięg oddziaływania poza terenem planowanej inwestycji;
- do budowy instalacji zastosowane będą typowe materiały budowlane, m.in. takie jak beton, stal, piasek, paliwa zabezpieczające pracę środków transportu, maszyn i urządzeń oraz niewielkie ilości wody do celów socjalnych pracowników;
- etap eksploatacji instalacji nie wiąże się z zapotrzebowaniem w energię ciepłą i gazową; nie przewiduje się zapotrzebowania na paliwo, surowce i inne materiały; szacuje się jedynie zapotrzebowanie na energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej w ilości ok. 240 MWh rocznie, oraz zapotrzebowanie na wodę do czynności mycia przez firmę zewnętrzną w ilości ok. 72m³ rocznie;
- na etapie realizacji inwestycji, wg oceny autora karty informacyjnej, pojawić się może przejściowe oddziaływanie na środowisko w zakresie dopuszczalnych wartości emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń gazowych (emisja spalin z maszyn, urządzeń i środków transportowych (emisja spalin z maszyn i pojazdów mechanicznych), pyłowych wtórnych (prowadzenie prac ziemnych i od środków transportu) oraz w zakresie dopuszczalnych norm hałasu (praca maszyn i środków transportu); będzie to oddziaływanie lokalne, krótkotrwałe i odwracalne, które ustanie z chwilą zakończenia prac trwających 4-10 miesięcy; nie przewiduje się oddziaływania elektromagnetycznego przy założonej technologii budowy farmy fotowoltaicznej;
- budowa prowadzona będzie jedynie w porze dziennej, w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰, z zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań materiałowych, technicznych i technologicznych, minimalizujących rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w zakresie emisji gazów, pyłów, zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego oraz emisji hałasu (minimalna odległość od granicy działki, na której realizowana będzie inwestycja od zabudowy akustycznie chronionej wynosić będzie ok. 64 m);
- roboty prowadzone będą przez wykonawcę posiadającego wymagane uprawnienia, z zachowaniem należytego dozoru technicznego i organizacyjnego oraz przy udziale sprzętu budowlanego oraz maszyn, ze szczególnym zwróceniem uwagi na ich sprawność techniczną; powstające odpady będą selektywnie magazynowane i przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku, bądź do utylizacji; ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą usuwane przez uprawnione podmioty;
- etap eksploatacji nie wiąże się z oddziaływaniem na środowisko w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, zaś oddziaływanie w zakresie hałasu będzie nieznaczne i nieodczuwalne; nie przewiduje się także występowania istotnego promieniowania elektromagnetycznego – przyjęta technologia i zastosowanie nowoczesnego typu transformatora (źródła oddziaływania pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego, których emisję ograniczy izolacja prefabrykowanej stacji transformatorowej) gwarantuje brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól

elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. z 2019r. Nr 192 poz.2448); nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych i bytowych; wody opadowe, roztopowe z paneli fotowoltaicznych i pozostałych terenów nieutwardzonych – jako wody czyste, będą naturalnie rozprowadzane po terenie inwestycji i wchłaniane przez grunt;

-na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej; przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną; najbliższa instalacja tego typu znajduje się na działce nr 113/4 obręb Brzeźnica w odległości ok. 1,44 km w kierunku południowo-zachodnim;

-przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 z późn.zm.).

W wyniku przeprowadzonej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, autor karty informacyjnej wnioskuje, że oceniana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, nie pogorszy warunków zdrowotno-sanitarnych, ani nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich, a oddziaływanie ograniczy się do bezpośredniego otoczenia i nie wykroczy poza granice terenu objętego inwestycją.

Biorąc pod uwagę cechy przedsięwzięcia, prawdopodobieństwo oddziaływania i zasięg oddziaływania Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uznał, że realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć warunków higieniczno-zdrowotnych i stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiadujących i odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku informuje, że wnioskowane przedsięwzięcie zlokalizowano na terenie, dla którego brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w odniesieniu do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXXIII/249/2021 z dnia 19 listopada 2021 roku realizacja planowanego przedsięwzięcia nie jest zgodna z przeznaczeniem terenu ustalonym w tym dokumencie.

Pouczenie:

Na niniejszą opinię nie służy stronie środek odwoławczy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. NZ a/a

PSZ

Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Szczecinku
mgr Wiesław Kulik

POWIAŁOWA STACJA
SONITARKO-REKONSTRUKCYJNA
w SZCZECINIE
tel. 8-09) Szczecin, ul. Ordona 22
tel. fax (091) 374-05-59, (091) 372-35-02
tel. 673-11-37-277, E-MAIL 330927449

PS.N.NZ.9011.2.1.2022

ZPO

(00)359007731337481706



R

Burmistrz Białego Boru
Ul. Słupska 10
78-425 Biały Bór

(00)359007731337481706



Poczta Polska

Opłata pobrana _____ zł _____ gr

OPŁATA POBRANA
TAXE PERCUTIE-POŁAKONE
Umowa z Poczta Polska S.A. ID
nr CUP/HK9/CZD/1567
(CP RH12-1)



2020