

Biały Bór, dnia 16 grudnia 2021 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej *k.p.a*
- art. 71 ust. 1 i ust.2 pkt. 2, art. 73, art. 75 ust. 1 pkt. 4, w związku z art. 84 i art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) zwanej dalej *ustawą ooś*;
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839);

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 lipca 2021r., inwestora PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. E. Plater 53, 00-113 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej nadziałce numer 113/4 w obrębie Brzeźnica, gmina Biały Bór.**

Burmistrz Gminy Biały Bór orzeka

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięci polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej nadziałce numer 113/4 w obrębie Brzeźnica, gmina Biały Bór.

II. określa

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

1.1. Wynikające z opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile, znak BD.ZZŚ.2.435.279.2021.AK z dnia 26 sierpnia 2021 r.

1.1.1. Istotne warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
- b) Wzdłuż rzeki Chechło należy pozostawić niezabudowany pas o szerokości 4,0 m, w celu umożliwienia wykonywania robót konserwacyjnych.
- c) Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- d) W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe), a zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
- e) Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
- f) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.

2. Istotne warunki, wymagania i obowiązki w zakresie korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

2.1. Wynikające z postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak WST-K.4220.280.2021.AW.3 z dnia 27 października 2021 r.

2.1.1. Istotne warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) Projektowaną farmę fotowoltaiczną usytuować wyłącznie na gruntach zewidencjonowanych jako grunty orne (RV, RVI), poza terenami cennymi przyrodniczo, zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV, Lzr-RVI), lasy (LsV) oraz nieużytki (N).
- b) Instalację zlokalizować w miejscu możliwie najdalej oddalonym od strumienia Chechło, przepływającego wzdłuż południowej granicy działki inwestycyjnej.
- c) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
- d) Ścieki bytowe gromadzić w szczelnych sanitariatach.

- e) Miejsce postoju maszyn oraz składowania materiałów zlokalizować poza zasięgiem rzutu koron drzew. Wykopy w obrębie rzutu korony wykonywać ręcznie. Drzewa znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, poprzez ich odeskowanie bądź osłonięcie matami. Istniejące krzewy wygrodzić na czas prowadzenia prac realizacyjnych.
- f) Teren inwestycji wyposażyć w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
- g) Tankowanie i naprawę sprzętu realizować poza terenem inwestycji.
- h) Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
- i) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
- j) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej w porze nocnej.
- k) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe wyposażać w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze.
- l) Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
- m) Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

III. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralna część zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o oś* (Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

UZASADNIENIE

Inwestor planowanego przedsięwzięcia t.j. PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. E. Plater 53, 00-113 Warszawa, zwrócił się do Burmistrza Białego Boru z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej nadziałce numer 113/4 w obrębie Brzeźnica, gmina Biały Bór.**

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o*oś, do wniosku dołączył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną na nośniku CD;
- mapę w skali 1:5000 zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującej teren na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o*oś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie z art. 73 ust. 1 powołanej wyżej ustawy postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie zachodniopomorskim w obrębie geodezyjnym Brzeźnica, na działce o numerze ewidencyjnym 113/4. Obszar planowanej inwestycji nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o*oś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Białego Boru.

Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono postępowanie dowodowe w celu ustalenia kręgu stron postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. W związku z tym, że w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, strony zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie, znak: OŚ.6220.14.2021.AM z dnia 4 sierpnia 2021 r. Ustalono, że stronami w niniejszym postępowaniu są właściciele działek, na której będzie realizowane przedsięwzięcie, właściciele bezpośrednio przylegających do obszaru inwestycji oraz właściciele działek w odległości 100 metrów od obszaru inwestycji zgodnie z ustawą *o*oś.

Przedmiotowe planowane zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane zgodnie z w § 3 ust.1 pkt. 54 litera b, który brzmi: „54) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Dla przedsięwzięć tych stosownie do zapisów art. 63, w związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o*oś wymagane jest ustalenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez Burmistrza Białego Boru.

Treść obwieszczenia zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Białym Borze www.bialybor.com.pl/ bip zakładka ochrona środowiska i rolnictwo / decyzje środowiskowe, zamieszczono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10 i tablicy ogłoszeń sołectwa Brzeźnica. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy na etapie postępowania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy *o*oś. organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 3 ustawy *o*oś, Burmistrz Białego Boru wnioskiem znak OŚ.6220.14.2021.AM w dniu 4 sierpnia 2021 r. wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Informację dla stron postępowania o wystąpieniu Burmistrza Białego Boru do organów opiniujących zawarto w zawiadomieniu – obwieszczeniu z dnia 4 sierpnia 2021r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie swoim postanowieniem z dnia 27 października 2021 r., znak WST-K.4220.280.2021.AW.3 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na warunki, wymagania i obowiązki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji

przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie uwzględnił w sentencji decyzji wskazane warunki, wymagania i obowiązki - zostały one określone w dziale II.2 niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku w dniu 24 sierpnia 2021 r. wydał opinię sanitarną nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile w swoim piśmie nr BD.ZZŚ.2.435.279.2021.AK z dnia 26 sierpnia 2021 r. wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie uwzględnił warunki wskazane przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile w dziale II.1 sentencji niniejszej decyzji, mając na uwadze konieczność zapewnienia zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego na terenie objętym inwestycją.

Obwieszczeniem znak OŚ.6220.14.2021.AM z dnia 16 listopada 2021 r., Burmistrza Białego Boru poinformował strony postępowania o wydanych opiniach przez organy opiniujące Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, wyrażające brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Powyższe opinie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Białym Borze /www.bialybor.com.pl / bip zakładka ochrona środowiska i rolnictwo / decyzje środowiskowe, zamieszczono na tablicy Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na wystąpienie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

- a) skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej nadziałce numer 113/4 w obrębie Brzeźnica, gmina Biały Bór. Całkowita powierzchnia działki numer 113/4 obręb Brzeźnica wynosi 15,69 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia pod inwestycje będzie wynosić około 14,31 ha.

Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania, jednak na działce sąsiadującej o numerze 13/10 obręb Brzeźnica znajduje się najbliższy budynek mieszkalny oddalony o około 280 m w kierunku południowym. Mając na uwadze odległość, lokalizację oraz występowanie zadrzewień pomiędzy budynkiem mieszkalnym, a planowaną inwestycją inwestor wskazał, iż inwestycja nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.

b) powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych. Inwestor wykluczył zaistnienie katastrofy naturalnej, ponieważ teren inwestycyjny znajduje się poza zasięgiem obszarów zagrożonych ruchami masowymi oraz poza zasięgiem obszarów zagrożonych wystąpieniem powodzi. W Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia inwestor wskazał, iż żadna z planowanych farm fotowoltaicznych, dla których toczyły się postępowania o wydanie decyzji środowiskowej nie znajduje się w zasięgu planowanego przedsięwzięcia, a więc nie nastąpi zjawisko kumulowania się oddziaływań.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Technologia realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego na etapie funkcjonowania nie powoduje emisji ścieków oraz zanieczyszczeń do atmosfery. Wszystkie ścieki socjalne jakie zostaną wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą odpowiednio zagospodarowane, zgodnie z opinią Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, a zgromadzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.

W trakcie eksploatacji inwestycji przewiduje się zastosowanie czystej wody pod ciśnieniem do czyszczenia paneli fotowoltaicznych. Moduły fotowoltaiczne zabezpieczone są powłoką hydrofobową, która umożliwi utrzymanie ich w czystości.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania związane z emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W tym celu inwestor zakłada prowadzenie prac w godzinach 6:00 – 22:00 oraz wskazał, iż nie przewiduje, aby prace związane z realizacją przedsięwzięcia stanowiły ponadnormatywną uciążliwość akustyczną dla okolicznych terenów.

Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. W trakcie prowadzenia prac budowlanych nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych poziomów dźwięków.

Inwestor wskazuje, iż na etapie budowy oraz likwidacji inwestycji nie przewiduje się występowania promieniowania elektromagnetycznego.

d) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Z uwagi na skalę planowanych prac instalacyjnych paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, oddziaływanie inwestycji w okresie realizacji, będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Dodatkowo inwestor wskazał, iż planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

e) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska. Na etapie budowy realizacji projektowanej inwestycji będą powstawały odpady należące do grupy 15, oraz grupy 17 - odpady z budowy, remontów demontażu obiektów

budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Natomiast podczas etapu eksploatacji inwestycji będą powstawały odpady należące do grupy 13, grupy 15, grupy 16 - odpady nieujęte w innych grupach, grupy 17.

Natomiast etap likwidacji przewiduje oddawanie do recyklingu wykorzystanych paneli fotowoltaicznych oraz stacji transformatorowych. Powstaną odpady należące do grup: 13, 16, 17.

f) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Inwestor zaznaczył, iż w fazie realizacji przedsięwzięcia nie będzie ono źródłem emisji promieniowania elektromagnetycznego.

Na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania inwestycji, z uwagi na fakt, iż dopuszczalne normy hałasu zostaną zachowane w odległości około 2,5 m od inwertera oraz 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia oraz 10 m w ciągu nocy (inwertery w tym czasie nie będą pracować).

Głównym źródłem hałasu związanym z przedmiotową inwestycją będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanym kontenerze. Inwestor wskazuje, iż natężenie hałasu dla stacji transformatorowej, obudowanej w kontenerze w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB, w odległości 10 m wyniesie 40 dB. Natomiast typowy poziom hałasu dla pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie 58 dB w odległości 1 m od urządzenia.

Wobec powyższego normy dopuszczalnych poziomów hałasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) wynoszą 50 dB w ciągu dnia oraz 40 dB w ciągu nocy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i na terenach przyległych. Instalacja fotowoltaiczna pracuje tylko w porze dziennej, dlatego inwestor wykluczył jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wodno-błotnymi oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeży oraz środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowane przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Na podstawie przedłożonych materiałów oraz uwzględniając skalę przedsięwzięcia stwierdzono, że zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Ponadto na podstawie załączonej dokumentacji można stwierdzić, że skala i charakter przedsięwzięcia nie spowodują wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia inwestor zaznaczył, iż na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono tropów świadczących o kierunkowym przemieszczaniu się zwierząt. Wskazano również, iż z uwagi na lokalizację poza przebiegiem głównych korytarzy ekologicznych, na terenie otwartym oraz z uwzględnieniem dobrych praktyk budowlanych tzn. odpowiednio wykonanym ogrodzeniem zapewniającym możliwość migracji nie przewiduje się przerwania ani zakłócenia funkcjonowania lokalnych oraz krajowych korytarzy migracji.

Drożność migracji nie zostanie zaburzona ze względu na brak zwartej zabudowy oraz wykonanie ogrodzenia z przestrzenia około 20 cm od poziomu terenu, brak wykonanej podmurówki. Dolna krawędź zostanie wykonana w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt poprzez zastosowanie pełnego splotu siatki z zamkniętymi oczkami.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie znajduje się na terenie obszarowej formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz.1098) . Najbliższą inwestycji formą ochrony przyrody jest obszar chronionego krajobrazu pod nazwą Okolice Żydowo- Białe Bórze – 2,17 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą Ostroja Drawska – 2,64 km.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowane przedsięwzięcie nie leży na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie objętej niniejszym wnioskiem została wyznaczona strefa ochrony archeologicznej „WIII”.

Uwzględniając powyższe w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 października 2021 r., znak WST-K.4220.280.2021.AW.3 zobowiązano inwestora, aby usytuować instalację wyłącznie w obrębie gruntów ornych, poza terenami cennymi przyrodniczo, zewidencjonowanymi jako łąki trwałe, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, lasy oraz nieużytki.

h) gęstość zaludnienia:

Inwestor w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia wskazuje, iż według Spisu Powszechnego Ludności Mieszkań z 2011 r., we wsi Brzeźnica mieszka 287 osób.

W granicach przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się zabudowania, najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości około 280 m w kierunku południowym.

i) obszary przylegające do jezior:

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach przylegających do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty. Najbliższy ciek wodny to rzeka Chechło przepływająca w odległości ok. 1,5 m od południowej granicy działki. Inwestor wskazał w karcie identyfikacyjnej przedsięwzięcie, iż zostanie zachowany pas technologiczny min. 3 m między ogrodzeniem, a infrastrukturą. Dodatkowo zapis mówiący o zachowaniu niezabudowanego pasa o szerokości 4 m został zawarty w opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile, wydanej dnia 26 sierpnia 2021 r., wskazanej jako warunek realizacji opisywanego zamierzenia inwestycyjnego.

Teren objęty przedsięwzięciem położony jest w granicach obszaru Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonych symbolem RW6000181886249 – Czernica do Białej. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967). W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 247), wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie przyczyni się do zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności. Realizacja przedsięwzięcia nie zakłada wykorzystania, zagospodarowania, jak również wytwarzania substancji czy materiałów, które w jakikolwiek sposób mogłyby zaszkodzić środowisku oraz jego elementom.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko ma charakter lokalny i zamknie się w granicach działek inwestycyjnych.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Dla przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 72500 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 29 MW, usytuowanych na działce ewidencyjnej numer 113/4 w obrębie Brzeźnica.

Po zapoznaniu się z parametrami oraz lokalizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego, biorąc pod uwagę jego charakter i skalę stwierdzono, iż wielkość i złożoność oddziaływania inwestycji nie wpłynie znacząco na stan środowiska.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

W związku z realizacją inwestycji nie będą usuwane również drzewa i krzewy. Natomiast na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnie biologicznie czynne, stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z terenami łąkowymi, w tym owadów i ptaków. Powstała w wyniku koszenia trawy biomasa będzie pozostawiana na powierzchni gruntu bądź przekazywane przez firmę jako bioodpady.

e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania:

Czas trwania możliwego oddziaływania na środowisko i otoczenie sąsiadujące będzie wynikało z przewidzianego przez inwestora całkowitego okresu niezbędnego do wykonania prac instalacyjnych paneli fotowoltaicznych. Oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia będzie posiadało charakter krótkotrwały i ustąpi wraz z wykonaniem planowanych prac instalacyjnych. W związku z powyższym planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie jakości powietrza.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Inwestor wskazuje na szereg rozwiązań chroniących środowisko m.in.:

- zatasowanie niskich konstrukcji montażowych paneli fotowoltaicznych o wysokości do 4 metrów,
- wykonanie ogrodzenia ażurowego,
- wyeliminowanie odbijania światła słonecznego dzięki zastosowaniu paneli wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną,
- wytyczenie ścieżki kablowej w taki sposób, aby realizacja nie wiązała się z koniecznością wycinki zadrzewień,
- zabezpieczenie kabli warstwą izolacyjną w celu wyeliminowania ryzyka ich przegryzienia przez gryzonie,

W powyższych punktach niniejszej decyzji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i w zakresie ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód i gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami.

Po zapoznaniu się z opiniami organów opiniujących, złożonym wnioskiem oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia i szczegółowym prześledzeniem nie tylko bezpośrednich, ale i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie, a także po wnikliwej analizie uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji, zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, a zwłaszcza aspekt lokalizacyjny planowanego przedsięwzięcia, a także skali i charakteru przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego, negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedłożone materiały, dotyczące planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego (złożony wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia), pozwoliły ocenić kompleksowo jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. Przeprowadzona analiza, uwzględniająca łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008r. *o oś* pozwala na zajęcie stanowiska, że nie występuje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę uciążliwości związane z jego realizacją i eksploatacją oraz, że realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie powinna wpłynąć na pogorszenie stanu środowiska jak też warunków higieniczno-zdrowotnych i stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, ani nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich, stwierdza się, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie było uzasadnione.

Z uwagi na brak określenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, nie zachodziła konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu stosownie do zapisów art. 79 ust. 1 ustawy *o oś*.

Zatem biorąc pod uwagę powyższą analizę oraz stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku stwierdzono, że materiał dowodowy w sprawie stanowił wystarczające źródło informacji pozwalające ocenić, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń standardów w środowisku.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę przedsięwzięcia oraz usytuowanie projektowanego obiektu, a także potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanej inwestycji, stwierdzono, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest uzasadnione.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu.

Zgodnie z art. 10 §1, i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 r. poz. 735), zawiadomieniem – obwieszczeniem z dnia 13 października 2021r. organ zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Strony postępowania miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami i materiałami oraz wypowiedzenie się ww. sprawie przed wydaniem rozstrzygnięcia.

Strona nie wniosła żadnych uwag i wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe **orzeczono jak w sentencji.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia opieczetowana pieczęcią tut. Urzędu, stanowiąca jej załącznik.

Informacja o niniejszej decyzji, zgodnie z art. 85 ust. 3 ww. ustawy, podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

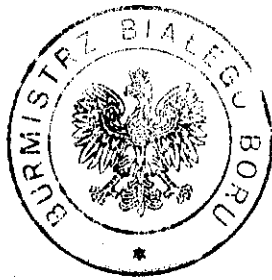
Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji: - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10 - na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Białym Borze, na tablicy ogłoszeń sołectwa Brzeźnica.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. W przypadku konieczności dokonania zniszczenia siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków, ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną

prawną, należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).



Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

Otrzymują:

1. PCWO Energy Projekt Sp. Z o.o. ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych, ul. Mieszka I 24, 75-134 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku, ul. Ordona 22, 78-400 Szczecinek
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

Biały Bór, dnia 16 grudnia 2021r.

**Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na
„budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej nadziałce numer 113/4 w obrębie
Brzeźnica, gmina Biały Bór”**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisk oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) zwanej dalej ustawą ooś. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce numer 113/4 w obrębie Brzeźnica, gmina Biały Bór. Obszar planowanej inwestycji nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 72500 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 29 MWp. Całkowita powierzchnia działki numer 113/4 obręb Brzeźnica wynosi 15,69 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia pod inwestycję będzie wynosić około 14,31 ha.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty. Najbliższy ciek wodny to rzeka Chechło przepływająca w odległości ok. 1,5 m od południowej granicy działki. Inwestor wskazał w karcie identyfikacyjnej przedsięwzięcia, iż zostanie zachowany pas technologiczny min. 3 m między ogrodzeniem, a infrastrukturą.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie znajduje się na terenie obszarowej formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098). Najbliższą inwestycji formą ochrony przyrody jest obszar chronionego krajobrazu pod nazwą Okolice Żydowo- Biały Bór – 2,17 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą Ostoja Drawska – 2,64 km.

Instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska. Na etapie budowy realizacji projektowanej inwestycji będą powstawały odpady należące do grupy 15, oraz grupy 17 - odpady z budowy, remontów demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Natomiast podczas etapu eksploatacji inwestycji będą powstawały odpady należące do grupy 13, grupy 15, grupy 16 - odpady nieujęte w innych grupach, grupy 17.

Natomiast etap likwidacji przewiduje oddawanie do recyklingu wykorzystanych paneli fotowoltaicznych oraz stacji transformatorowych. Powstaną odpady należące do grup: 13, 16, 17. Etap likwidacji odbędzie się po 25-30 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

Publikowano dnia 16.12.2021 r.
- na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 16.12.2021 r. do dnia 30.12.2021 r.
podpis *Nażur* dnia 16.12.2021