

Biały Bór, dnia 18 listopada 2021r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej *k.p.a*
- art. 71 ust. 1 i ust.2 pkt. 2, art. 73, art. 75 ust. 1 pkt. 4, w związku z art. 84 i art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) zwanej dalej *ustawą ooś*;
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839);

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 czerwca 2021r., inwestora Projekt Energia Sp. z o. o. ul. K. Gotowskiego 6, 85-030 Bydgoszcz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie kompleksu farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Biały Bór 9” we wsi Grabowo, gmina Biały Bór na działkach o numerach ewidencyjnych 208/6, 210/3, 210/4, 388, 365, 363/1, 359/1, 357/1, 349/1, 348/3, 329/1, 320, 319/1, 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 297, 296/1, 295/1, 265, 266, obręb Grabowo.**

Burmistrz Gminy Biały Bór orzeka

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Biały Bór 9” we wsi Grabowo, gmina Biały Bór na działkach o numerach ewidencyjnych 208/6, 210/3, 210/4, 388, 365, 363/1, 359/1, 357/1, 349/1, 348/3, 329/1, 320, 319/1, 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 297, 296/1, 295/1, 265, 266, obręb Grabowo.

II. określa

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

1.1. Wynikające z opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile, znakBD.ZZŚ.2.435.247.2021.AK z dnia 21 lipca 2021 r.

1.1.1. Istotne warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociagi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
- b) Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- c) W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe), a zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
- d) Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
- e) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.

2. Istotne warunki, wymagania i obowiązki w zakresie korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

2.1. Wynikające z postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak WST-K.4220.235.2021.AL.4z dnia 28 września 2021 r.

2.1.1. Istotne warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) Projektowaną farmę fotowoltaiczną zlokalizować na gruntach zewidencjonowanych jako grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), pastwiskach (PsV), łąkach (LIV) wyłącznie użytkowanych rolniczo, zgodnie z załączonym do uzupełnienia planem zagospodarowania poszczególnych działek inwestycyjnych.
- b) Na czas realizacji inwestycji wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne w granicach dz. nr 210/4, w sąsiedztwie rowu melioracyjnego usytuowanego wzdłuż wschodniej granicy terenu ww. działki inwestycyjnej, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt z rejonu ww. rowu melioracyjnego na teren inwestycyjny. Ogrodzenie tymczasowe o wysokości naziemnej minimum 40 cm, powinno posiadać minimum 5 centymetrową przewieszkę

w górnej części (skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót), a także zostać wykonane z materiału litego, szczelnie połączonego z gruntem (poprzez wkopanie na głębokość minimum 10 cm). Wygrozdzenie należy utrzymywać w stanie technicznym zapewniającym właściwe ich funkcjonowanie, poprzez kontrolę ich stanu oraz dokonywanie bieżących napraw.

- c) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
- d) Zaplecze budowy oraz bazę materiałowo-sprzętową, jak i miejsca składowania odpadów, zlokalizować w oddaleniu od terenów wyłączonych z lokalizacji przedsięwzięcia.
- e) Prace budowlane wykonywać wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00.
- f) Na etapie prac budowlanych teren przedsięwzięcia zaopatrzyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich awaryjnego wycieku, zanieczyszczenie należy niezwłocznie usunąć za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.
- g) Udokumentować poprzez odpowiednią adnotację w dokumentacji budowy zastosowane podczas realizacji inwestycji ww. działania minimalizujące wpływ etapu budowy inwestycji na środowisko.
- h) Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni, brązu lub szarości).
- i) Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- j) W przypadku konieczności mycia paneli wykorzystywać do tego celu wodę czystą, przy czym przy silniejszych zabrudzeniach dopuszcza się stosowanie myjki ciśnieniowej.
- k) Stacje transformatorowe usytuować, w jak największej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej.
- l) Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażać w transformatory suche żywiczne lub olejowe, które należy zainstalować w kontenerze, zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym wyciekami.
- m) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe wyposażać w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju.

- n) Teren przedmiotowej farmy ogrodzić stosując ogrodzenie z zachowaniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki drobnym gatunkom fauny.
- o) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców czy drutu kolczastego.
- p) Ogrodzenie i instalację fotowoltaiczną zlokalizować w odległości co najmniej 2 m od terenów nieużytków (N) oraz gruntów pod rowami (W-LV). zewidencjonowanych w granicach m.in. działki inwestycyjnej nr 210/4, 208/6. 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 348/3, 329/1, zgodnie z planem zagospodarowania poszczególnych działek inwestycyjnych przedłożonym wraz z uzupełnieniem do wniosku.
- q) Obsiać gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych powierzchnie pod panelami i wyznaczone strefy buforowe, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla pszczół.
- r) Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy wyznaczonymi strefami buforowymi, panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos po 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Koszenie we wcześniejszych terminach można prowadzić po przeprowadzonej uprzednio kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy.
- s) Zakres prac ziemnych prowadzonych w granicach obszaru objętego strefą „WIII” ochrony konserwatorskiej winny być zaopiniowane i uzgodnione przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z przepisami prawa.

III. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną część zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o oś* (Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

UZASADNIENIE

Inwestor planowanego przedsięwzięcia t.j. Projekt Energia Sp. z o. o. ul. K. Gotowskiego 6, 85-030 Bydgoszcz, zwrócił się do Burmistrza Białego Boru z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Biały Bór 9” we wsi Grabowo, gmina Biały Bór na działkach

o numerach ewidencyjnych 208/6, 210/3, 210/4, 388, 365, 363/1, 359/1, 357/1, 349/1, 348/3, 329/1, 320, 319/1, 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 297, 296/1, 295/1, 265, 266, obręb Grabowo.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *ooś*, do wniosku dołączył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną na nośniku CD;
- mapę w skali 1:5000 zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującej teren na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *ooś*, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie z art. 73 ust. 1 powołanej wyżej ustawy postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie zachodniopomorskim w obrębie geodezyjnym Grabowo, na działkach o numerach ewidencyjnych 208/6, 210/3, 210/4, 388, 365, 363/1, 359/1, 357/1, 349/1, 348/3, 329/1, 320, 319/1, 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 297, 296/1, 295/1, 265, 266. Obszar planowanej inwestycji nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *ooś* stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Białego Boru.

Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono postępowanie dowodowe w celu ustalenia kręgu stron postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. W związku z tym, że w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, strony zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie, znak: OŚ.6220.13.2021.AM z dnia 5 lipca 2021 r. Ustalono, że stronami w niniejszym postępowaniu są właściciele działek, na której będzie realizowane przedsięwzięcie, właściciele bezpośrednio przylegających do obszaru inwestycji oraz właściciele działek w odległości 100 metrów od obszaru inwestycji zgodnie z ustawą *ooś*.

Przedmiotowe planowane zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane zgodnie z w § 3 ust.1 pkt. 54 litera b, który brzmi: „54) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi,

lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Dla przedsięwzięć tych stosownie do zapisów art. 63, w związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o*ś wymagane jest ustalenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez Burmistrza Białego Boru.

Treść obwieszczenia zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Białym Borze www.bialybor.com.pl/bip zakładka ochrona środowiska i rolnictwo / decyzje środowiskowe, zamieszczono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10 i tablicy ogłoszeń sołectwa Grabowo. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy na etapie postępowania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy *o*ś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 3 ustawy *o*ś, Burmistrz Białego Boru wnioskiem znak OŚ.6220.13.2021.AM w dniu 5 lipca 2021 r. wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Informację dla stron postępowania o wystąpieniu Burmistrza Białego Boru do organów opiniujących zawarto w zawiadomieniu – obwieszczeniu z dnia 5 lipca 2021r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie swoim postanowieniem z dnia 28 września 2021 r., znak WST-K.4220.235.2021.AL.4 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na warunki, wymagania i obowiązki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie uwzględnił w sentencji decyzji wskazane warunki, wymagania i obowiązki - zostały one określone w dziale II.2 niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku w dniu 8 października 2021 r. wydał opinię sanitarną nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile w swoim piśmie nr BD.ZZŚ.2.435.247.2021.AK z dnia 21 lipca 2021 r. wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie uwzględnił warunki wskazane przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile w dziale II.1 sentencji niniejszej decyzji, mając na uwadze konieczność zapewnienia zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego na terenie objętym inwestycją.

Obwieszczeniem znak OŚ.6220.13.2021.AM z dnia 13 października 2021 r., Burmistrza Białego Boru poinformował strony postępowania o wydanych opiniach przez organy opiniujące Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, wyrażające brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Powyższe opinie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Białym Borze /www.bialybor.com.pl / bip zakładka ochrona środowiska i rolnictwo / decyzje środowiskowe, zamieszczono na tablicy Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na wystąpienie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

- a) skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie polega na budowie kompleksu farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Biały Bór 9” we wsi Grabowo, gmina Biały Bór na działkach o numerach ewidencyjnych 208/6, 210/3, 210/4, 388, 365, 363/1, 359/1, 357/1, 349/1, 348/3, 329/1, 320, 319/1, 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 297, 296/1, 295/1, 265, 266, obręb Grabowo.

Łączna powierzchnia przedmiotowych nieruchomości gruntowych, w granicach których planowane jest posadowienie przedmiotowych paneli fotowoltaicznych, wynosi 57,1 ha, przy czym powierzchnia przeznaczona pod planowaną zabudowę modułami fotowoltaicznymi wraz z obiektami kubaturowymi oraz zabudową dróg wewnętrznych i placu manewrowego wynosi około 31,5 ha. Pozostała powierzchnia znajdująca się pomiędzy modułami i trafostacjami zostaje wyłączona z zabudowy i wynosi około 25,6 ha.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją analizowane działki stanowią: grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), nieużytki (N), łąki trwałe (LIV, LV, LVI), pastwiska trwałe (PsIII, PSV), grunty pod rowami (W-LIV, W-LV), grunty rolne zabudowane (Br-PsV). Zgodnie z planem zagospodarowania terenu projektowana farma fotowoltaiczna zostanie usytuowana jedynie na gruntach sklasyfikowanych jako grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), pastwiskach (PSV) i łąkach (LIV) wyłącznie użytkowanych rolniczo, co Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wskazał w postanowieniu znak WST-K.4220.235.2021.AL.4 z dnia 28 września 2021 r. jako warunek realizacji inwestycji.

Działki inwestycyjne otoczone są gruntami rolnymi. Od strony zachodniej znajduje się kompleks leśny. W odległości 1,5 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego przepływa rzeka Chechło oraz w odległości około 2 km na wschód przepływa rzeka Czernica. W bliskim otoczeniu terenu inwestycyjnego od wschodniej strony znajduje się najbliższa zabudowa mieszkaniowa wsi Grabowo.

Produkcja energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź stali. W celu wyeliminowania zacienienia modułów PV, pomiędzy poszczególnymi rzędami, zostanie zastosowany odstęp w granicach 5- 10 m. Liczba modułów PV wyniesie do 200 tys. sztuk. Wysokość instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m, przy kącie nachylenia 20° - 45°. Planowane jest posadowienie do 50 sztuk stacji transformatorowych, a liczba inwerterów wyniesie do 1000 sztuk dla całej inwestycji.

b) powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie

mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych. Inwestor wykluczył zaistnienie katastrofy naturalnej, ponieważ teren inwestycyjny znajduje się poza zasięgiem obszarów zagrożonych ruchami masowymi oraz poza zasięgiem obszarów zagrożonych wystąpieniem powodzi. W Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia inwestor wskazał, iż żadna z planowanych farm fotowoltaicznych, dla których toczyły się postępowania o wydanie decyzji środowiskowej nie znajduje się w zasięgu planowanego przedsięwzięcia, a więc nie nastąpi zjawisko kumulowania się oddziaływań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w wydanym postanowieniu z dnia 28 września 2021 r. zauważył, iż projektowana inwestycja nie jest jedyną wielkopowierzchniową instalacją fotowoltaiczną, planowaną do realizacji w obrębie Grabowo, gm. Biały Bór. Burmistrz Białego Boru w dnia 14 października 2021 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Biały Bór 8 o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą we wsi Grabowo na dz. nr 146/3, 147/1 obręb Grabowo gm. Biały Bór oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej „GRABOWO” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW. Powyżej wymienione farmy dla, których zostały wydane decyzje znajdują się w odległości około 750 m od projektowanej farmy fotowoltaicznej „Biały Bór 9” (dz. nr 146/3, 147/1) oraz w odległości około 70 m (dz. nr 254/2). Z opinii Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie ww. odległość oraz oddzielenie ww. farm polami uprawnymi, a także drogami gminnymi z zadrzewieniem przydrożnym, a po uwzględnieniu, iż oddziaływania ww. farm ograniczone będą bezpośrednio do terenu działek inwestycyjnych, nie przewiduje się, aby projektowana instalacja mogła przyczynić się do kumulowania oddziaływań m.in. w zakresie emisji hałasu do środowiska. Mając na względzie również plan zagospodarowania przedmiotowego terenu (w tym sposób ogrodzenia terenu działek inwestycyjnych ograniczony tylko do terenu objętego inwestycją, odległość dzielącą działki inwestycyjne objęte niniejszym wnioskiem, które umożliwią swobodną migrację zwierząt pomiędzy wskazanymi terenami), należy stwierdzić, że pomimo planowanej do realizacji wielkopowierzchniowej farmy fotowoltaicznej, nie przewiduje się powstania bariery w migracji większych gatunków fauny.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Technologia realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewiduje wykorzystanie wody wyłącznie do celów bytowo – socjalnych robotników pracujących na placu budowy podczas fazy budowy przedsięwzięcia. W trakcie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się zastosowania wody. Moduły fotowoltaiczne zabezpieczone są powłoką hydrofobową, która umożliwi utrzymanie ich w czystości. Inwestor dopuszcza zużycie wody wodociągowej w ilości około 150 m³/rok w przypadku awaryjnego czyszczenia powierzchni modułów. Z informacji przedstawionych przez inwestora wynika, iż realizacja inwestycji nie będzie wymagała dostarczenia energii cieplnej. Prace będą wykonywane na zewnątrz, w terenie. Na etapie realizacji inwestycji niezbędne będzie zaopatrzenie w energię elektryczną, potrzebną do zasilania elektronarzędzi. Zapotrzebowanie własne farmy fotowoltaicznej wyniesie około 100 kW/rok dla 1 MW mocy zainstalowanej. Na ten cel energia elektryczna będzie wytwarzana przez farmę.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania związane z emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Ponadto, w czasie prowadzonych prac realizacyjnych, może nastąpić zwiększona emisja pyłu ziemnego przy robotach ziemnych. Będzie ona związana głównie ze spalaniem paliw w silnikach maszyn i pojazdów pracujących na placu budowy oraz ruchem pojazdów dostarczających wyposażenie. Jednakże emisja ta będzie miała charakter miejscowy oraz okresowy i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy (wynoszący do 1,5 miesiąca w przeliczeniu na budowę 1 MW instalacji), odwracalny i ustanie wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 2200, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wskazał to w postanowieniu znak WST-K.4220.235.2021.AL.4 z dnia 28 września 2021 r. jako warunek realizacji inwestycji.

Podczas fazy eksploatacji farmy fotowoltaicznej źródłem emisji hałasu do środowiska będą stacje transformatorowe oraz samochody serwisowe wykonujące rutynową kontrolę. Moc transformatora wynosi do 80 dB, w odległości 1 m od stacji. W przypadku zastosowania stacji kontenerowych o konstrukcji żelbetonowej, nastąpi zjawisko tłumienia dźwięku o około

20 dB. Inwestor zakłada usytuowanie stacji w znacznym oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej – minimum 100 m.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Z uwagi na skalę planowanych prac instalacyjnych paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, oddziaływanie inwestycji na klimat, w okresie ich realizacji, będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Konstrukcja farmy fotowoltaicznej będzie odporna na oddziaływanie zmian klimatycznych, występujących na terenie Polski. Inwestor zaznaczył, iż zastosowane do realizacji przedsięwzięcia materiały budowlane odporne będą na działanie upałów oraz suszy.

f) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska. Na etapie budowy projektowanej inwestycji będą powstawały odpady należące do grupy 16 - odpady nieujęte w innych grupach oraz 17 - odpady z budowy, remontów demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Inwestor zaznaczył, iż w fazie realizacji przedsięwzięcia nie będzie ono źródłem emisji promieniowania elektromagnetycznego. Jak również nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia projektowane stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane na terenie farmy, z zachowaniem minimalnej odległości od zabudowy mieszkaniowej, wynoszącej 100 m. Inwestor wykazał, iż oddziaływanie planowanej farmy fotowoltaicznej w zakresie pól elektromagnetycznych będzie minimalne i nie będzie odczuwalne dla okolicznych mieszkańców.

Podczas eksploatacji instalacja nie będzie generowała zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a emisja hałasu sprowadzać się będzie do hałasu wytwarzanego przez pracę transformatorów, które znajdować się będą w stacjach żelbetonowych (monolitycznych) prefabrykowanych o właściwościach ekranujących. Z uwagi na usytuowanie stacji transformatorowych w odległości wynoszącej minimum 100 m od istniejącej zabudowy

mieszkaniowej, a także umieszczenie ich w prefabrykowanych obudowach, które ograniczą przenikanie fal elektromagnetycznych, należy stwierdzić, że oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm. Dodatkowo, w celu ochrony najbliższych terenów podlegającej ochronie akustycznej w niniejszym postanowieniu zaopiniowano, aby ww. stacje transformatorowe lub stację transformatorową zbiorczą posadzić, jak najdalej od terenów zabudowy mieszkaniowej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wodno-błotnymi oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeży oraz środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami góorskimi i leśnymi. Od strony zachodniej terenu działki ewidencyjnej numer 348/3 obręb Grabowo znajduje się kompleks leśny.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowane przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza: obszarami góorskimi, obszarami przylegającymi do jezior, obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego, obszarami objętymi ochroną, w tym strefą ochronną ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Na podstawie przedłożonych materiałów oraz uwzględniając skalę przedsięwzięcia stwierdzono, że zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się

do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Ponadto na podstawie załączonej dokumentacji można stwierdzić, że skala i charakter przedsięwzięcia nie spowodują wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Z informacji dotyczących przedmiotowego terenu znajdujących się w zasobach tut. urzędu, a także z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji projektowanego zamierzenia inwestycyjnego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie wykształciły się chronione siedliska przyrodnicze. Jak ustalono działki objęte przedmiotowym wnioskiem usytuowana są poza formami ochrony przyrody wymienionymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098, t.j.). Najbliższe formy ochrony przyrody znajdują się w odległości co najmniej 4,0 km od miejsca realizacji inwestycji. Teren działek inwestycyjnych stanowi pola uprawne, które są wykorzystywane w sposób rolniczy. Na części działek inwestycyjnych przebiega rów melioracyjny sklasyfikowany jako (W-ŁV) oraz usytuowane są niewielkie oczka wodne (tereny oznaczone symbolem N - nieużytki), które nie będą podlegały zabudowie oraz ingerencji w trakcie prowadzonych prac budowlanych. Przedmiotowa inwestycja zostanie zrealizowana na częściach działek, w miejscach pozbawionych zadrzewień i zagłębień terenowych, które dotychczas użytkowano w sposób rolniczy. Całowitemu przekształceniu ulegnie jedynie dz. nr 388, którą tworzą grunty orne. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zauważył, iż z waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (BKP, Szczecin 2010 r.) wynika, że na analizowanych działkach nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych. Natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie dz. nr 210/4 przy rowie melioracyjnym stwierdzono występowanie płazów, takich jak: grzebiuszka ziemna, żaba jeziorkowa, ropucha szara, ropucha paskówka, żaba wodna, żaba moczarowa. W związku z tym, w celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na płazy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinku nałożył na inwestora warunek, aby wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne w granicach dz. nr 210/4, w sąsiedztwie rowu melioracyjnego usytuowanego wzdłuż wschodniej granicy terenu działki inwestycyjnej, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt z rejonu rowu melioracyjnego na teren inwestycyjny – warunek został zawarty w istotnych warunkach, wymaganiach i obowiązkach w zakresie korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wynikających z postanowienia WST-K.4220.235.2021.AL.4 z dnia 28 września 2021 r. Wskazano również, aby zaplecze budowy oraz bazę materiałowo-sprzętową, jak i miejsca składowania odpadów, zlokalizować

w oddaleniu od terenów wyłączonych z lokalizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte oraz będą prowadzone regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń mogą zostać w nich uwięzione. Natomiast na etapie eksploatacji inwestycji, w celu zachowania ciągłości korytarza migracyjnego herpetofauny, nałożono obowiązek, aby ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z zachowaniem prześwitu szerokości minimum 20 cm pomiędzy powierzchnią gruntu, a elementami ogrodzenia, a także odsunąć ogrodzenie terenu farmy o co najmniej 2 m od terenów nieużytków (N) stanowiących oczka wodne i rowu melioracyjnego (W-ŁV), uwzględniając plan zagospodarowania terenu przedłożony wraz z uzupełnieniem do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe działania minimalizujące, nie przewiduje się aby inwestycja na etapie realizacji i eksploatacji mogła negatywnie oddziaływać na stwierdzone gatunki płazów.

W związku z realizacją inwestycji nie będą usuwane również drzewa i krzewy. Natomiast na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnie biologicznie czynne, stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z terenami łąkowymi, w tym owadów i ptaków. Zatem podczas użytkowania instalacji nie można wykluczyć bytowania na działkach inwestycyjnych ptaków. Jednocześnie zobowiązano inwestora do obsiania terenu inwestycyjnego obejmującego powierzchnię pod panelami oraz strefy buforowe gatunkami traw, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla pszczół. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie określił sposób koszenia tych terenów, a także termin wykonania ww. prac, co zwiększy szansę na pomyślne wyprowadzenie lęgów i zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych czynności – punkt 2.1.1 podpunkt q).

Ponadto wskazano na konieczność wyposażenia paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną, która zapobiegnie efektowi odbłasku i olśnienia, a w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Dodatkowo, celem zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na ptaki i ich siedliska, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Mając na względzie powyższe oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowane przedsięwzięcie nie leży na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie objętej niniejszym wnioskiem mogą występować strefy „WIII” ograniczonej ochrony konserwatorskiej. Uwzględniając powyższe w niniejszym postanowieniu zobowiązano inwestora, aby zakres prac ziemnych na terenie inwestycji w obrębie strefy „W III” objętej ochroną konserwatorską zaopiniować i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, zgodnie z przepisami prawa.

h) gęstość zaludnienia:

W granicach przedmiotowego przedsięwzięcia i w jego bezpośrednim sąsiedztwie brak obiektów budowlanych. Zabudowa zwarta wsi Grabowo zlokalizowana jest w odległości ok. 60 m i 80 m. od granicy działki nr 297, obręb Grabowo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości 35 m od granicy działki numer 388 obręb Grabowo. Natomiast zabudowa zagrodowa zlokalizowana jest w odległości ok. 160 m od granicy działki numer 314/1 obręb Grabowo.

i) obszary przylegające do jezior:

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach przylegających do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty. Najbliższy ciek wodny to rzeka Chechło przepływająca w odległości ok. 1,5 km na zachód od terenu inwestycyjnego oraz rzeka Czernica znajdująca się w odległości ok. 2 km na wschód od terenu inwestycyjnego. W promieniu 1 km od zamierzenia inwestycyjnego nie ma zlokalizowanych jezior, najbliższe to jezioro Bielsko, zlokalizowane ok. 5 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego.

Teren objęty przedsięwzięciem położony jest w granicach obszaru Jednolitych Części Wód

Powierzchniowych (JCWP) oznaczonych symbolem RW6000181886249 – Czernica do Białej. Jeżaktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako niezagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody polskie Zarządu Zlewni w Pile stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967). W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 247), wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie przyczyni się do zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wykorzystania, zagospodarowania, jak również wytwarzania substancji czy materiałów, które w jakikolwiek sposób mogłyby zaszkodzić środowisku oraz jego elementom.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko ma charakter lokalny i zamknie się w granicach działek inwestycyjnych.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Po zapoznaniu się z parametrami oraz lokalizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego, biorąc pod uwagę jego charakter i skalę - stwierdza się że wielkość i złożoność oddziaływania inwestycji nie wpłynie znacząco na stan środowiska.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

W związku z realizacją inwestycji nie będą usuwane również drzewa i krzewy. Natomiast na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnie biologicznie czynne, stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z terenami łąkowymi, w tym owadów i ptaków. Zatem podczas użytkowania instalacji nie można wykluczyć bytowania na działkach inwestycyjnych ptaków. Jednocześnie zobowiązano inwestora do obsiania terenu inwestycyjnego obejmującego powierzchnię pod panelami oraz strefy buforowe gatunkami traw, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla pszczół. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w postanowieniu z dnia 28 września 2021 r., znak WST-K.4220.235.2021.AL.4 określił sposób koszenia tych terenów, a także termin wykonania ww. prac, co zwiększy szansę na pomyślne wyprowadzenie lęgów i zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych czynności.

Ponadto wskazano na konieczność wyposażenia paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną, która zapobiegnie efektowi odbłasku i olśnienia, a w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody.

e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania:

Czas trwania możliwego oddziaływania na środowisko i otoczenie sąsiadujące będzie wynikało z przewidzianego przez inwestora całkowitego okresu niezbędnego do wykonania prac instalacyjnych paneli fotowoltaicznych wraz z planowaną infrastrukturą towarzyszącą

wynoszący do 1,5 miesiąca w przeliczeniu na budowę I MW instalacji. Oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia będzie posiadało charakter krótkotrwały i ustąpi wraz z wykonaniem planowanych prac instalacyjnych. W związku z powyższym planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie jakości powietrza.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Uwzględniając informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie stwierdzono, iż nie będą powstawały oddziaływania skumulowane.

Z przedłożonych informacji wynika, że inwestor na części działek inwestycyjnych objętych niniejszym wnioskiem uzyskał decyzje o warunkach zabudowy, tj.

- dz. nr 266 - decyzja o warunkach zabudowy z dnia 10.06.2021 dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna „Biały Bór 5” o mocy do 3 MW”;
- dz. nr 357/1, 359/1, 363/1, 365 - decyzja o warunkach zabudowy z dnia 23.07.2021 r. dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna „Biały Bór 2” o mocy do 2 MW”;
- dz. nr 388 - decyzja o warunkach zabudowy z dnia 11.06.2021 r. dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna „Biały Bór 1” o mocy do 3 MW”;
- dz. nr 210/3 - decyzja o warunkach zabudowy z dnia 10.06.2021 r. dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna „Biały Bór 6” o mocy do 3 MW”;
- dz. nr 283/1 - decyzja o warunkach zabudowy z dnia 14.06.2021 r. dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna „Biały Bór 3” o mocy do 3 MW”.

Z informacji zawartych w uzupełnieniu do przedłożonej dokumentacji wynika, że w przypadku uzyskania warunków przyłączenia dla analizowanej farmy fotowoltaicznej „Biały Bór 9”, ww. farmy fotowoltaiczne, dla których inwestor posiada decyzje o warunkach zabudowy nie będą realizowane, stąd nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia z inwestycjami wymienionymi powyżej.

Niemniej jednak projektowana inwestycja nie jest jedyną wielkopowierzchniową instalacją fotowoltaiczną, planowaną do realizacji w obrębie Grabowo, gm. Biały Bór. Burmistrz Białego Boru wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć dla przedsięwzięć polegających na:

- budowie elektrowni słonecznej „GRABOWO” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW na działce nr 254/2 w obrębie ewidencyjnym Grabowo, w gminie Biały Bór
- budowie farmy fotowoltaicznej Biały Bór 8 o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą we wsi Grabowo na dz. nr 146/3, 147/1 obręb Grabowo gm. Biały Bór

Powyżej wymienione farmy dla, których zostały wydane opinie tut. Organu oddalone są od projektowanej farmy fotowoltaicznej „Biały Bór 9” w odległości około 750 m (dz. nr 146/3, 147/1) i 70 m (dz. nr 254/2). Biorąc pod uwagę ww. odległość oraz oddzielenie farm polami uprawnymi, a także drogami gminnymi z zadrzewieniem przydrożnym, a także uwzględniając, że oddziaływania farm ograniczone będą bezpośrednio do terenu działek inwestycyjnych Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie nie przewiduje, aby projektowana instalacja mogła przyczynić się do kumulowania oddziaływań m.in. w zakresie emisji hałasu do środowiska. Mając na względzie również plan zagospodarowania przedmiotowego terenu (w tym sposób ogrodzenia terenu działek inwestycyjnych ograniczony tylko do terenu objętego inwestycją, odległość dzielącą działki inwestycyjne objęte niniejszym wnioskiem, które umożliwią swobodną migrację zwierząt pomiędzy wskazanymi terenami), należy stwierdzić, że pomimo planowanej do realizacji wielkopowierzchniowej farmy fotowoltaicznej, nie przewiduje się powstania bariery w migracji większych gatunków fauny.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W powyższych punktach niniejszej decyzji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i w zakresie ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód i gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami.

Po zapoznaniu się z opiniami organów opiniujących, złożonym wnioskiem oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia i szczegółowym prześledzeniem nie tylko bezpośrednich, ale i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie, a także po wnikliwej analizie uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji, zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, a zwłaszcza aspekt lokalizacyjny planowanego przedsięwzięcia, a także skali i charakteru przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego, negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedłożone materiały, dotyczące planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego (złożony wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia), pozwoliły ocenić kompleksowo jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody.

Przeprowadzona analiza, uwzględniająca łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008r. *o.o.s* pozwala na zajęcie stanowiska, że nie występuje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę uciążliwości związane z jego realizacją i eksploatacją oraz, że realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie powinna wpłynąć na pogorszenie stanu środowiska jak też warunków higieniczno-zdrowotnych i stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, ani nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich, stwierdza się, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie było uzasadnione.

Z uwagi na brak określenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, nie zachodziła konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu stosownie do zapisów art. 79 ust. 1 ustawy *o.o.s*.

Zatem biorąc pod uwagę powyższą analizę oraz stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku stwierdzono, że materiał dowodowy w sprawie stanowił wystarczające źródło informacji pozwalające ocenić, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń standardów w środowisku.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę przedsięwzięcia oraz usytuowanie projektowanego obiektu, a także potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanej inwestycji, stwierdzono, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest uzasadnione.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Zgodnie z art. 10 §1, i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 r. poz. 735), zawiadomieniem – obwieszczeniem z dnia 13 października 2021r. organ zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Strony postępowania miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami i materiałami oraz wypowiedzenie się ww. sprawie przed wydaniem rozstrzygnięcia.

Strona nie wniosła żadnych uwag i wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe **orzeczono jak w sentencji.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia opieczetowana pieczęcią tut. Urzędu, stanowiąca jej załącznik.

Informacja o niniejszej decyzji, zgodnie z art. 85 ust. 3 ww. ustawy, podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji: - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przy ul. Słupskiej 10 - na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Białym Borze, na tablicy ogłoszeń sołectwa Grabowo.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. W przypadku konieczności dokonania zniszczenia siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków, ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną prawną, należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Otrzymują:

1. Inwestor: Projekt Energia Sp. z o. o. ul. K. Gotowskiego 6, 85-030 Bydgoszcz
2. a/a



Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych, ul. Mieszka I 24, 75-134 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku, ul. Ordona 22, 78-400 Szczecinek
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

100

Biały Bór, dnia 18 listopada 2021r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„budowie kompleksu farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Biały Bór 9” we wsi Grabowo, gmina Biały Bór na działkach o numerach ewidencyjnych 208/6, 210/3, 210/4, 388, 365, 363/1, 359/1, 357/1, 349/1, 348/3, 329/1, 320, 319/1, 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 297, 296/1, 295/1, 265, 266, obręb Grabowo.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisk oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) zwanej dalej ustawą ooś. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polega na budowie kompleksu farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Biały Bór 9” we wsi Grabowo, gmina Biały Bór na działkach o numerach ewidencyjnych 208/6, 210/3, 210/4, 388, 365, 363/1, 359/1, 357/1, 349/1, 348/3, 329/1, 320, 319/1, 318/1, 316/1, 315/1, 314/1, 297, 296/1, 295/1, 265, 266, obręb Grabowo.

Łączna powierzchnia przedmiotowych nieruchomości gruntowych, w granicach których planowane jest posadowienie przedmiotowych paneli fotowoltaicznych, wynosi 57,1 ha, przy czym powierzchnia przeznaczona pod planowaną zabudowę modułami fotowoltaicznymi wraz z obiektami kubaturowymi oraz zabudową dróg wewnętrznych i placu manewrowego wynosi około 31,5 ha. Pozostała powierzchnia znajdująca się pomiędzy modułami i trafostacjami zostaje wyłączona z zabudowy i wynosi około 25,6 ha.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją analizowane działki stanowią: grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), nieużytki (N), łąki trwałe (LIV, LV, ŁVI), pastwiska trwałe (PsIII, PSV), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-LV), grunty rolne zabudowane (Br-PsV). Zgodnie z planem zagospodarowania terenu projektowana farma fotowoltaiczna zostanie usytuowana jedynie na gruntach sklasyfikowanych jako grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), pastwiskach (PSV) i łąkach (LIV) wyłącznie użytkowanych rolniczo.

Działki inwestycyjne otoczone są gruntami rolnymi. Od strony zachodniej znajduje się kompleks leśny. W odległości 1,5 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego

przepływa rzeka Chechło oraz w odległości około 2 km na wschód przepływa rzeka Czernica. W bliskim otoczeniu terenu inwestycyjnego od wschodniej strony znajduje się najbliższa zabudowa mieszkaniowa wsi Grabowo.

Produkcja energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź stali. W celu wyeliminowania zacienienia modułów PV, pomiędzy poszczególnymi rzędami, zostanie zastosowany odstęp w granicach 5- 10 m. Liczba modułów PV wyniesie do 200 tys. sztuk. Wysokość instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m, przy kącie nachylenia 20° - 45°. Planowane jest posadowienie do 50 sztuk stacji transformatorowych, a liczba inwerterów wyniesie do 1000 sztuk dla całej inwestycji.

Technologia realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewiduje wykorzystanie wody wyłącznie do celów bytowo – socjalnych robotników pracujących na placu budowy podczas fazy budowy przedsięwzięcia. W trakcie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się zastosowania wody. Moduły fotowoltaiczne zabezpieczone są powłoką hydrofobową, która umożliwi utrzymanie ich w czystości. Inwestor dopuszcza zużycie wody wodociągowej w ilości około 150 m³/rok w przypadku awaryjnego czyszczenia powierzchni modułów. Z informacji przedstawionych przez inwestora wynika, iż realizacja inwestycji nie będzie wymagała dostarczenia energii cieplnej. Prace będą wykonywane na zewnątrz, w terenie. Na etapie realizacji inwestycji niezbędne będzie zaopatrzenie w energię elektryczną, potrzebną do zasilania elektronarzędzi. Zapotrzebowanie własne farmy fotowoltaicznej wyniesie około 100 kW/rok dla 1 MW mocy zainstalowanej. Na ten cel energia elektryczna będzie wytwarzana przez farmę.

Z informacji dotyczących przedmiotowego terenu znajdujących się w zasobach tut. urzędu, a także z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji projektowanego zamierzenia inwestycyjnego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie wykształciły się chronione siedliska przyrodnicze. Jak ustalono działki objęte przedmiotowym wnioskiem usytuowane są poza formami ochrony przyrody wymienionymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098, t.j.). Najbliższe formy ochrony przyrody znajdują się w odległości co najmniej 4,0 km od miejsca realizacji inwestycji. Teren działek inwestycyjnych stanowi pola uprawne, które są wykorzystywane w sposób rolniczy

Publikowano dnia 18.11.2021.....
- na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 18.11.2021 do dnia 3.12.2021
.....
podpis dnia 18.11.2021

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski