

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
ul. Ordona 22 tel./fax 94 37-405-55
tel. 94 37-235-02, 94 37-405-04
76-400 SZCZECINEK

PS.N.NZ.9011.2.44.2021
(za zwrotn.potw.odbioru)

KANCELARIA OGÓLNA
WPLYNEŁO
dnia2021-11-05.....
L.dz. liczba zat.....
podpis

Szczecinek, dnia 02.11.2021r.

BURMISTRZ
BIAŁEGO BORU
ul. Słupska 10
78-425 BIAŁY BÓR

Wasz znak : OŚ.6220.18.2021.AM

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art. 10 ust. 1 pkt 3 i art. 12 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 195), w myśl art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 z późn.zm.), w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 tej ustawy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku

nie stwierdza potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 468/3, obręb ewidencyjny Grabowo, położonej w gminie Biały Bór”.

Uzasadnienie

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji środowiskowej, w dniu 19.10.2021r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku wpłynął wniosek Burmistrza Białego Boru P. Pawła Stanisława Mikołajewskiego znak OŚ.6220.18.2021.MB z dnia 13.10.2021r. dotyczący wydania -w myśl art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 z późn.zm.), w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 tej ustawy- opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 468/3, obręb ewidencyjny Grabowo, położonej w gminie Biały Bór”.

Do wniosku załączono:

1. kserokopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 22.09.2021r., złożonego przez inwestora New Energy Investments Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kuźnicy Kolańtajowskiej 13 w Krakowie, 31-234 Kraków, reprezentowanego przez pełnomocnika P. Annę Chlipałę – 1 kartka/1 str.,
2. kserokopię pełnomocnictwa – 1 kartka/1 str.,

3. kserokopię mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 z określonym terenem inwestycji – 1 kartka/format A4,
 4. kserokopię mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 z określonym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz określonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia – 1 kartka/format A3,
 5. kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) opracowaną przez pełnomocnika P. Annę Chlipałę we wrześniu br., w wersji papierowej – 1 kpl/22 kartki/44 str. i w wersji elektronicznej (1 CD)
- oraz zaświadczenie Burmistrz Białego Boru znak PP.6727.192.2021.AM z dnia 24.08.2021r. z informacją, że dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku pod względem formalnym, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wszczął postępowanie w sprawie wydania opinii sanitarnej o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu w trybie art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 z późn.zm.), w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 tej ustawy, o którą wnioskuje organ.

Po analizie wszystkich zgromadzonych w sprawie dokumentów, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku, kierując się kryteriami szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, wg art. 63 ust. 1, zajął stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a wśród uwarunkowań o tym przesądziły w szczególności:

- przedmiotowe przedsięwzięcie polegało będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej maksymalnej mocy do 5MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ewid. nr 468/3 obręb Grabowo, gmina Biały Bór;
- planowane przedsięwzięcie zajmie do 5ha powierzchni działki, której całkowita powierzchnia wynosi 10,8704 ha;
- analizowaną działkę stanowią: grunty orne klasy botanicznej RIVa i RV, grunty zadrzewione i zakrzewione Lzr-RV oraz nieużytki N;
- obszar, na którym planuje się posadzić projektowaną instalację stanowi grunt dotychczas użytkowany rolniczo;
- sąsiedztwo działek stanowią:
 - na kierunku północnym i północno-zachodnim – nieużytki (cz.dz.nr 72/4) i tereny lasu (dz. ewid. nr 73/1, cz.dz. nr 468/12),
 - na kierunku zachodnim – grunty orne i nieużytki (dz. nr 468/12),
 - na kierunku południowym – grunty orne i nieużytki (dz. nr 468/4),
 - na kierunku wschodnim – droga gminna (dz. ewid. nr 72/3);
- najbliższa zabudowa mieszkalna zagrodowa znajduje się na kierunku północno-wschodnim, na działce ewid. nr 65, w odległości ok. 326m do granicy działki inwestycyjnej, a także na kierunku południowo-zachodnim, na działce ewid. nr 271/1, w odległości ok. 368m;
- przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2021r. poz. 1098 z późn.zm.);
- z uwagi na powyższe, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej zakwalifikował inwestycję do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na

środowisko, wg § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1839) jako:

§ 3 ust. 1 pkt 54 - „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:”

lit. b - 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a” (tj. 0,5 ha na obszarach objętych formami przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2020r. poz. 55 z późn.zm.), lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy);

-dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

-w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016r. ustalone przeznaczenie-funkcja działki/miejsca lokalizacji przedsięwzięcia to użytki zielone;

-zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji (typu autostradowego) wraz z bramą wjazdową i zjazdem z drogi publicznej,
- montaż zespołu paneli fotowoltaicznych (do 17.850szt./280Wp lub 6.250szt/800Wp, dających łączną moc do 5MW) na stalowej konstrukcji wsporczej, białej lub wkręcanej w grunt, montowanej w rzędach, z wolną przestrzenią pomiędzy rzędami wykorzystywaną jako wewnętrzne drogi techniczne i będącą powierzchnią biologicznie czynną,
- wykonaniu niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej w postaci okablowania na konstrukcji wsporczej i podziemnego ciągu kablowego w obrębie bloku paneli słonecznych,
- podłączenie falowników (do 250szt./mocy 20kW lub 25szt./mocy 200kW) i innych urządzeń wspomagających pracę ogniw fotowoltaicznych,
- montaż do 5szt. kontenerowych, bezobsługowych stacji transformatorowych nn/SN (o pow. do 24m²/każda) wraz z układem rozliczeniowo-pomiarowym, z transformatorem suchym lub olejowym (montaż dodatkowego wyposażenia w postaci misy olejowej), podnoszącym napięcie do wartości wymaganej przez operatora sieci elektroenergetycznej, z odprowadzeniem wyprodukowanej energii do istniejącej linii średniego napięcia, wg warunków właściciela sieci;
- montaż systemu monitoringu;

-założona technologia to zamiana energii słonecznej przy udziale ogniw fotowoltaicznych w energię elektryczną – prąd stały, a przy udziale przetwornic/inwerterów (falowników) zamieniona w prąd zmienny i przesłana trasami kablowymi do kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej nn/SN, gdzie po podniesieniu napięcia do wartości wymaganego napięcia zostanie przesłana do sieci dystrybucyjnej; nie przewiduje się systemu magazynowania energii elektrycznej;

-przewidywany czas budowy to kilka miesięcy, a okres eksploatacji instalacji – ok. 25 lat;

-inwestycja będzie instalacją bezobsługową, wymagała będzie jedynie doraźnego dozoru technicznego oraz sezonowego koszenia roślinności trawiastej oraz jednokrotnego w roku mechanicznego czyszczenia paneli z użyciem wody zdemineralizowanej dowożonej beczkowozami;

-do budowy instalacji przewiduje się zużycie typowych materiałów budowlanych, m.in. takich jak elementy metalowe profilowane konstrukcji wsporczych i ogrodzenia, kruszywa

naturalne (żwir, piasek), paliwo (praca środków transportu, maszyn i urządzeń, w tym agregatu prądotwórczego) oraz energia elektryczna i niewielkie ilości wody, wykorzystywane przez ekipy montażowe do celów socjalnych pracowników (woda butelkowana);

-etap eksploatacji instalacji wiąże się z zapotrzebowaniem na energię elektryczną dla systemów bezpieczeństwa technicznego i monitoringu, a także dla ewentualnego montażu lamp oświetleniowych przy trafostacjach oraz wody zdemineralizowanej do mycia paneli, dowożonej beczkowozami;

-na etapie realizacji inwestycji, wg oceny autora karty informacyjnej, pojawić się może przejściowe oddziaływanie na środowisko w zakresie dopuszczalnych wartości emisji nieorganizowanej zanieczyszczeń gazowych (emisja spalin z maszyn, urządzeń i środków transportowych (emisja spalin z maszyn i pojazdów mechanicznych) , pyłowych pierwotnych i wtórnych (prowadzenie prac ziemnych i od środków transportu) oraz w zakresie dopuszczalnych wartości norm hałasu (praca maszyn i środków transportu); będzie to oddziaływanie lokalne, krótkotrwałe i przejściowe, które ustanie z chwilą zakończenia prac; nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania elektromagnetycznego przy założonej technologii budowy farmy fotowoltaicznej;

budowa prowadzona może być wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰, z zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań materiałowych, technicznych i technologicznych, minimalizujących rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w zakresie emisji gazów, pyłów, zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego oraz emisji hałasu (znaczna odległość od zabudowy akustycznie chronionej);

roboty – prowadzone przez wykonawcę posiadającego wymagane uprawnienia, z zachowaniem należytego dozoru technicznego i organizacyjnego, przy udziale wysokosprawnego sprzętu, prawidłowo eksploatowanego i konserwowanego;

powstające odpady – selektywnie magazynowane i przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku, bądź do utylizacji;

powstające podczas budowy ścieki – wyłącznie socjalno-bytowe, gromadzone będą w zbiornikach kabin TOY-TOY, a następnie opróżniane i wywożone przez firmę obsługującą;

-etap eksploatacji nie wiąże się z oddziaływaniem na środowisko w zakresie emisji gazów do powietrza, pyłów, hałasu; nie przewiduje się także występowania istotnego promieniowania elektromagnetycznego – przyjęta technologia i zastosowanie nowoczesnego typu transformatora (źródła oddziaływania pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego) gwarantuje brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 2448);

nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych i bytowych; wody opadowe, roztopowe z paneli fotowoltaicznych i pozostałych terenów nieutwardzonych – jako wody czyste, będą naturalnie rozprowadzone po terenie inwestycji i wchłonięte do gruntu;

mając na uwadze ochronę przed hałasem zabudowy akustycznie chronionej posadowienie kontenerowych trafostacji powinno być zaplanowane w odległości nie mniejszej niż 150m od niej, co zagwarantuje dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. (Dz.U. z 2014r. poz. 112);

-przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1219 z późn.zm.).

W wyniku przeprowadzonej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, autor karty informacyjnej wnioskuje, że oceniana inwestycja – jako źródło „zielonej energii” – nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, nie pogorszy warunków zdrowotno-sanitarnych, ani nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich, a oddziaływanie ograniczy się do bezpośredniego otoczenia i nie wykróczy poza granice terenu objętego inwestycją.

Biorąc pod uwagę cechy przedsięwzięcia, prawdopodobieństwo oddziaływania i zasięg oddziaływania Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku uznał, że realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie powinna pogorszyć warunków higieniczno-zdrowotnych i stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich i odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku informuje, że wnioskowane przedsięwzięcie zlokalizowano na terenie, dla którego brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w odniesieniu do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016r., lokalizacja planowanego przedsięwzięcia nie jest zgodna z przeznaczeniem terenu ustalonym w tym dokumencie.

Pouczenie:

Na niniejszą opinię **nie** służy stronie środek odwoławczy.



Otrzymują:

1. adresat
2. NZ a/a

Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Szczecinku
[Signature]
mgr Wiesław Kulik

BOS

POWIATOWA STACJA
SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA
w SZCZECINKU

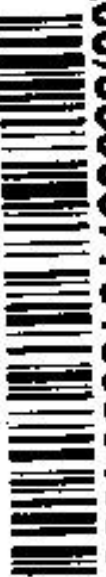
78-400 Szczecinek, ul. Ordona 22
Tel./fax (094) 374-05-59, (094) 372-35-02
NIP 673-11-37-277, REGON 330927448

PS.N.NZ.9011.2.45.2021
PS.N.NZ.9011.2.44.2021

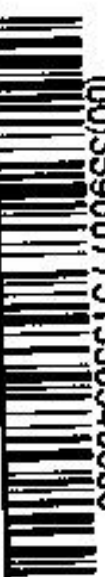
ZPO

R

(00)359007731338540556



(00)359007731338540556



Poczta Polska

Opłata pobrana _____ zł _____ gr



OPŁATA POBRANA
TAXE PERCUE-POLOGNE
Umowa z Poczta Polska S.A. ID
nr CUP/HHKo/ZD/15/07
(CP RH12-1).

Burmistrz Białego Boru

ul. Słupska 10

2020
78-425 Biały Bór

