

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie gminy Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 60/2021 Burmistrza Białego Boru z dnia 10 maja 2021r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	22256	Działka nr 31/3 obręb Stepień gmina Biały Bór	0,3400 ha	Działka niezabudowana. Uzbrojona w sieć wodociagową. Część działki o powierzchni 646m2 wraz z przestzeniem powietrzną nad przedmiotem dzierżawy zostanie wydzierżawiona na cele użytkowania jednostek energetycznych i urządzeń farmy elektrowni wiatrowej na rzecz wnioskodawcy.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny dróg wewnętrznych.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w trybie bezprzetargowy m. Dzierżawa na okres 30 lat.	Wysokość czynszu zaproponowana przez wnioskodawcę za dzierżawę 1m2 netto + VAT rocznie.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 646 m2 wyniesie 323,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2021r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
2	18721	Działka nr 295 obręb Biała gmina Biały Bór	1,0200 ha	Działka niezabudowana. Uzbrojona w sieć energetyczną, kanalizacyjną.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny dróg	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy	Wysokość czynszu zaproponowana przez wnioskodawcę za dzierżawę 1m2	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 292 m2 wyniesie 146,00 zł	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego

			Część działki o powierzchni 292m2 wraz z przestronią powietrzną nad przedmiotem dzierżawy zostanie wydzierżawiona na cele użytkowania jednostek energetycznych i urządzeń farmy elektrowni wiatrowej na rzecz wnioskodawcy.	wewnętrznych.	od podpisania umowy. Zbycie w trybie bezprzetargowy m. Dzierżawa na okres 30 lat.	wynosi 0,50 zł netto + VAT rocznie.	netto + VAT.	roku. Termin zapłaty za 2021r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
3	17149	Działka nr 153 obręb Drzonowo gmina Biały Bór	0,9600 ha Działka niezabudowana. Uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną. Część działki o powierzchni 22m2 wraz z przestronią powietrzną nad przedmiotem dzierżawy zostanie wydzierżawiona na cele użytkowania jednostek energetycznych i urządzeń farmy elektrowni	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji instalacji do produkcji energii z infrastrukturą towarzyszącą.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w trybie bezprzetargowy m. Dzierżawa na okres 30 lat.	Wysokość czynszu zaproponowana przez wnioskodawcę za dzierżawę 1m2 wynosi 0,50 zł netto + VAT rocznie.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 22 m2 wyniesie 11,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2021r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.

			wiatrowej na rzecz wnioskodawcy.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
--	--	--	----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

			wydzierzawiona na cele użytkowania jednostek energetycznych i urządzeń farmy elektrowni wiatrowej na rzecz wnioskodawcy.						
6	21556	Działka nr 33 obręb Stepień gmina Biały Bór	0,5200 ha	Działka niezabudowana. Uzbrojona w sieć energetyczną. Część działki o powierzchni 176m2 wraz z przestronią powierzoną nad przedmiotem dzierżawy zostanie wydzierzawiona na cele użytkowania jednostek energetycznych i urządzeń farmy elektrowni wiatrowej na rzecz wnioskodawcy.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji instalacji do produkcji energii z infrastrukturą towarzyszącą.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w trybie bezprzetargowy m. Dzierżawa na okres 30 lat.	Wysokość czynszu zaproponowana przez wnioskodawcę za dzierżawę 1m2 wynosi 0,50 zł netto + VAT rocznie.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 176 m2 wyniesie 88,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2021r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.

Biały Bór, dnia 10 maja 2021r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 10 maja 2021r. do dnia 31 maja 2021r.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Staniński w.kojewski