

ZARZĄDZENIE nr 51/2021
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 21 kwietnia 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka 248 obręb Biała Gmina Biały Bór będącej własnością Gminy Biały Bór na rzecz Biały Bór Farma Wiatrowa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.0.1990 t.j.) w związku z art. 49 § 1 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U.2020.0.1740 t.j.) oraz Uchwały Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

Burmistrz Białego Boru zarządza, co następuje:

§1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebność przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Biały Bór:

1) w odniesieniu do działki wchodzącej w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer **KO11/00018721/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako:

działka **nr 248 obręb Biała-** na której zaprojektowane zostało przyłącze wody o powierzchni pasa służebności 8,8m².

na rzecz firmy Biały Bór Farma Wiatrowa Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Płk. Jana Pałubickiego 6 (Bud. A), 80-175 Gdańsk, numer KRS 0000274599, Regon 220362566, NIP 583-297-86-70 oraz jej następców prawych.

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustalona na rzecz Biały Bór Farmy Wiatrowej na czas nieograniczony, polegająca na:

- 1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich w przyszłości urządzeń wodociągowych w postaci przyłącza wody,
- 2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń, o których mowa w § 1, po ich posadowieniu,
- 3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji wodociągowych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Biały Bór Farmy Wiatrowej oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Biały Bór Farma Wiatrowa posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 3. Ustanowienie służebności przesyłu następuje za wynagrodzeniem jednorazowym, ustalonym w wysokości 309,20 zł (**netto**) **plus należny podatek VAT, kwota brutto tj. 380,32 zł brutto** (słownie: trzysta osiemdziesiąt 32/100).

§ 4. Do przygotowania dokumentacji w sprawie ustanowienia służebności przesyłu upoważniam Kierownika Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Zamówień Publicznych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 7. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru
Pawel Stachurski

