

ZARZĄDZENIE nr 127/2020
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 71/4, 72/1, 72/4, 73/1 obręb 03 miasta Biały Bór będących własnością Gminy Biały Bór na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Bugno 2.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 49 § 1 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

Burmistrz Białego Boru zarządza, co następuje:

§1. 1.Wyrażam zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Bugno 2, na:

- 1) działce nr 71/4 obręb 03 miasta Biały Bór, opisana w księdze wieczystej nr KO11/00017178/2 na której wybudowana jest sieć wodociągowa o średnicy 32 mm i długość 30 mb, sieć kanalizacyjna o średnicy 160 mm o długości 30 mb, powierzchnia służebności 150 m²,
- 2) działce nr 72/1 obręb 03 miasta Biały Bór, opisana w księdze wieczystej nr KO11/00021848/1 na której wybudowana jest sieć kanalizacyjna o szerokości 200 mm i długości 49,5 mb, powierzchnia służebności 148,5 m²,
- 3) działce nr 72/4 obręb 03 miasta Biały Bór, opisana w księdze wieczystej nr KO11/00017178/2. na której wybudowana jest sieć wodociągowa o średnicy 110 mm i długości 185 mb, sieć kanalizacyjna o średnicy 200 mm i długości 220 mb, powierzchnia służebności 845 m², oraz sieć wodociągowa o średnicy 32 mm i długości 26 mb, sieć kanalizacyjna o średnicy 160 mm i długości 26 mb, powierzchnia służebności 120 m²;
- 4) działce nr 73/1 obręb 03 miasta Biały Bór, opisana w księdze wieczystej nr KO11/00016883/0. na której wybudowana jest sieć kanalizacyjna o średnicy 200 mm o długości 35 mb, powierzchnia służebności 105 m².

2. 1. Służebność przesyłu zostanie ustalona rzecz PWiK sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku nieodpłatną służebność przesyłu na czas nieograniczony. Nieodpłatna służebność przesyłu będzie polegała na:

- 1) prawie korzystania przez Spółkę z działki oznaczonej numerem 71/4 w miejscowości Biały Bór w pasie o szerokości 2 metrów dla sieci kanalizacyjnej i wodociągowej o długości 30 mb, powierzchnia służebności 150 m²;
- 2) prawie korzystania przez Spółkę z działki oznaczonej numerem 72/1 w miejscowości Biały Bór w pasie o szerokości 2 metrów dla sieci kanalizacyjnej i wodociągowej o długości 30 mb, powierzchnia służebności 49,5 m²;

3) prawie korzystania przez Spółkę z działki oznaczonej numerem 72/1 w miejscowości Biały Bór w pasie o szerokości 2 metrów dla:

a) sieci wodociągowej o szerokości 110 mm o długości 185 mb, sieci kanalizacyjnej 200 mm o długości 220 mb, powierzchnia służebności 845 m²;

b) sieci wodociągowej o szerokości 32 mm o długości 26 mb, sieci kanalizacyjnej o szerokości 160 mm i długości 26 mb, powierzchnia służebności 120 m²;

4) prawie korzystania przez Spółkę z działki oznaczonej numerem 73/1 w miejscowości Biały Bór w pasie o szerokości 2 metrów dla sieci kanalizacyjnej o szerokości 200 mm i długości 30 mb, powierzchnia służebności 150 m².

3. Prawie wstępu Spółki na nieruchomość obciążoną służebnością przesyłu w celu swobodnego dostępu do wybudowanego urządzenia przesyłowego, w tym dojazdu specjalistycznego sprzętu, w przypadku konieczności dokonywania wszelkich napraw, remontów, konserwacji i modernizacji (prace eksploatacyjno-konserwacyjne) na czas eksploatacji tych urządzeń z prawem dostępu do nich w pasie gruntu zgodnie z siecią z zastrzeżeniem, że uprawniony zobowiązany jest niezwłocznie po zakończeniu prac przywrócić grunt do stanu pierwotnego.

4. Obowiązku właściciela nieruchomości powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń przesyłowych wybudowanych przez Spółkę, w szczególności powstrzymywania się od wybudowania budowli w odległości 2 metrów od urządzeń przesyłowych.

§ 2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi Spółka.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Białego Bóru

Paweł Stanisław Mikołajewski