

ZARZĄDZENIE nr 30/2021
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki 147/3 i 39/12 obręb 03 miasta Biały Bór, będących własnością Gminy Biały Bór na rzecz ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 49 § 1 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1740 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

Burmistrz Białego Boru zarządza, co następuje:

§1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Biały Bór:

1) w odniesieniu do działek wchodzących w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer **KO11/00017178/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonych geodezyjnie jako:

działka **nr 147/3 obręb 03 miasta Biały Bór** - na której wybudowana została linia kablowa 15 kV o łącznej długości 27 mb i szerokości pasa technologicznego 0,5 m (pas eksploatacyjny o szerokości 0,5 m) oraz słup energetyczny.

2) w odniesieniu do działki wchodzącej w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer **KO11/00016703/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako:

działka **nr 39/12 obręb 03 miasta Biały Bór** - na której wybudowana została linia kablowa 15 kV o długości 29 mb i szerokości pasa technologicznego 0,5 m;

na rzecz firmy ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, numer KRS 0000033455, Regon 190275904, NIP 583-000-11-90 oraz jej następców prawych.

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustalona na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego na czas nieograniczony, polegająca na:

- 1) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci:
 - na dz. nr 147/3 obręb 03 miasta Biały Bór- linii kablowej o długości 27 m oraz słupa energetycznego, szerokość służebności wynosi 0,5 m, powierzchnia 14,5 m², służących do przesyłu energii elektrycznej,
 - na dz. nr 39/12 obręb 03 miasta Biały Bór- linii napowietrznej o długości 29 m , szerokość służebności wynosi 0,5 m, powierzchnia 14,5 m², służących do przesyłu energii elektrycznej,
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, *(jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii, w obszarze nieruchomości zaznaczonym na załączniku graficznym)* wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 3. Ustanowienie służebności przesyłu następuje za wynagrodzeniem jednorazowym, ustalonym w wysokości:

- 1) za działkę nr 147/3 obręb 03 miasta Biały Bór w wysokości **505,20 zł netto**, plus należny podatek VAT, naliczony zgodnie z przepisami prawa.
- 2) za działkę nr 39/12 obręb 03 miasta Biały Bór w wysokości **496,20 zł netto**, plus należny podatek VAT, naliczony zgodnie z przepisami prawa.

§ 4. Do przygotowania dokumentacji w sprawie ustanowienia służebności przesyłu upoważniam Kierownika referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 6. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Łurmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski