



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

WST-K.4220.368.2020.MCD.3

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.), zwanej dalej *Kpa*, art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283, z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą ooś*, po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Białego Boru z dnia 27.10.2020 r., znak: OŚ.6220.8.2020.AM, uzupełnionego formalnie w dniu 20.11.2020 r. oraz wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, przedłożonego przez inwestora, tj. Pana Bartosza Krawsz z Biura Targów Bałtyk z siedzibą w m. Knyki, uzupełnionego w dniu 28.12.2020 r.,

postanawiam wyrazić opinię, że

dla przedsięwzięcia pn. „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 52 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. nr: 187/10, 187/11 i 184/18 obręb 0123 Drzonowo, gmina Biały Bór, powiat szczecinecki, woj. zachodniopomorskie*”, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Projektowaną farmę fotowoltaiczną zlokalizować wyłącznie na gruntach ornych oznaczonych jako: RIVa, RIVb, RV i RVI.
2. Teren przedmiotowej farmy ogrodzić stosując ogrodzenie z zachowywaniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki drobnym gatunkom fauny.
3. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Koszenie we wcześniejszych terminach można prowadzić po przeprowadzonej uprzednio kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy.

4. Stacje transformatorowe należy zlokalizować w miejscu możliwie najdalej oddalonym od zabudowy mieszkaniowej, nie powodując przekroczeń dopuszczalnych norm poziomu hałasu w granicach najbliższego terenu chronionego akustycznie.
5. W przypadku konieczności zastosowania transformatora olejowego należy zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne poprzez instalację szczelnej misy olejowej będącej w stanie zmagazynować co najmniej 110 % oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii.

Uzasadnienie

W dniu 05.11.2020 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie wpłynął wniosek Burmistrza Białego Boru z dnia 27.10.2020 r., znak: OŚ.6220.8.2020.AM dotyczący wyrażenia opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 52 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. nr: 187/10, 187/11 i 184/18 obręb 0123 Drzonowo, gmina Biały Bór, powiat szczecinecki, woj. zachodniopomorskie”, uzupełniony formalnie w dniu 20.11.2020 r.

Do wystąpienia załączono: kserokopię wniosku pełnomocnika inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 15.09.2020 r.; kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem na elektronicznym nośniku danych; informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem; oświadczenie Burmistrza Białego Boru z dnia 18.11.2020 r., znak: OŚ.6220.8.2020.AM, o którym mowa w art. 64 ust. 2a *ustawy ooś*; załączniki graficzne (3 szt.).

W związku z faktem, że przedłożone dokumenty nie dały możliwości wypracowania stanowiska w przedmiotowej sprawie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 01.12.2020 r., znak: WST-K.4220.368.2020.MCD.2, wezwał Burmistrza Białego Boru do złożenia uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie otrzymano w dniu 28.12.2020 r.

Organ przeprowadził analizę przedłożonych w przedmiotowej sprawie dokumentów w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*. O stwierdzeniu braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przesądziły wskazane poniżej przesłanki.

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy nominalnej do 52 MW;
- wykonanie konstrukcji nośnych (stołów fotowoltaicznych);
- montaż falowników (inwerterów);
- montaż do 50 szt. kontenerowych stacji transformatorowych 0,4/15 kV o mocy jednostkowej do 1 MVA;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych;
- wykonanie ogrodzenia i oświetlenia;
- wykonanie pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji.

Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia. Wskazano, że przewiduje się możliwość realizacji inwestycji etapowo w ramach dostępnej mocy przyłączeniowej.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 81,3037 ha. Przewiduje się zagospodarowanie terenu na powierzchni do 66,9952 ha. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków analizowane działki stanowią: grunty orne (RIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI), łąki trwałe (ŁV), nieużytki (N), grunty pod rowami (W-ŁV, W-RIVa),

grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV, Lzr-RIVb), inne tereny zabudowane (Bi). Z informacji przedstawionych przez inwestora wynika, że z zainwestowania zostanie wyłączony grunt oznaczony jako: Bi, RIIb, LV, N, W-LV, W-RIVa, Lzr-RV, Lzr-RIVb. Tym samym w niniejszym postanowieniu zobowiązano inwestora do zlokalizowania inwestycji wyłącznie na gruntach ornych oznaczonych jako: RIVa, RIVb, RV i RVI. Obszar, na którym planuje się posadzić projektowaną instalację stanowi grunt dotychczas użytkowany rolniczo (uprawa zboża). W otoczeniu działek inwestycyjnych znajdują się kompleksy leśne oraz grunty rolne. W odległości około 83 m od terenu zainwestowania położony jest budynek gospodarczy, wchodzący w skład zabudowy zagrodowej. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Podczas eksploatacji (tj. przez okres około do 30 lat) inwestycja nie będzie generowała zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a emisja hałasu sprowadzać się będzie do hałasu generowanego przez pracę transformatorów, które znajdować się będą w stacji kontenerowej o właściwościach ekranujących. Mając na uwadze odległość od planowanej inwestycji terenu podlegającego ochronie akustycznej, stacje transformatorowe należy zlokalizować w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie kontenerów sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Teren przedsięwzięcia na etapie prac budowlanych zostanie zaopatrzone w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich awaryjnego wycieku, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki, zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe z paneli fotowoltaicznych, jako czyste wody, będą spływały do gruntu. Zakłada się mycie paneli wodą bez użycia detergentów. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe będą wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować co najmniej 110 % oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii. Powyższe ustalenia wskazano jako warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z wytwarzaniem odpadów powstających podczas prac budowlano-montażowych. Odpady te będą selektywnie zbierane i gromadzone w zamkniętych pojemnikach lub kontenerach usytuowanych na szczelnym podłożu, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości lub po zakończeniu prac budowlano-montażowych odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami.

Projektowane przedsięwzięcie nie jest położone w granicach powołanych form ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r., poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem objętym programem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Jeziora Szczecińskie” (kod PLH320009), oddalony o około 11,0 km w kierunku zachodnim od analizowanego terenu.

W oparciu o wyniki waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Szczecin, 2010 r.) ustalono, że w obrębie planowanej inwestycji, jak również w najbliższym sąsiedztwie nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt, brak jest także siedlisk przyrodniczych z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Niemniej jednak teren zainwestowania może być wykorzystywany przez gady i płazy, np. w okresie ich migracji, w związku z lokalizacją inwestycji w sąsiedztwie gruntów zewidencjonowanych jako nieużytki (N) oraz grunty pod rowami (W-ŁV, W-RIVa). W celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom i płazom, w sentencji postanowienia nałożono obowiązek, aby w przypadku wykonania ogrodzenia zachować prześwit szerokości minimum 20,0 cm pomiędzy powierzchnią gruntu, a elementami ogrodzenia. W związku z realizacją ww. przedsięwzięcia nie przewiduje się zatem powstania bariery w migracji zwierząt. W sąsiedztwie analizowanej inwestycji znajdują się inne grunty rolne, które mogą być wykorzystywane przez lokalnie występujące grupy zwierząt, w tym ssaki kopytne. Zaprzymanie działalności rolniczej na analizowanym terenie może prowadzić do wykształcenia środowiska łąkowego, stanowiącego nadal atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny charakterystycznej dla tego krajobrazu. W związku z faktem, że teren farmy będzie regularnie wykaszany, w niniejszym postanowieniu określono sposób i termin wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi, a także mycia powierzchni paneli, który dostosowany będzie do sezonu lęgowego ptaków, co znacznie zwiększy szanse na pomyślne wyprowadzenie lęgów. Ponadto prowadzenie koszenia pasowo od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. W przypadku konieczności wykonania prac związanych z myciem paneli i koszeniem terenu farmy w trakcie sezonu lęgowego ptaków, inwestor zobowiązany został do przeprowadzenia przed ich rozpoczęciem kontroli ornitologicznej pod kątem ewentualnych lęgów w granicach analizowanej nieruchomości gruntowej. Należy zaznaczyć, iż z uwagi na planowane przez wnioskodawcę posadowienie instalacji fotowoltaicznej wyłącznie na gruntach użytkowanych rolniczo, nie przewiduje się przeprowadzania wycinki drzew i krzewów. Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Na działce inwestycyjnej nr 187/11 zlokalizowana jest farma paneli słonecznych o mocy do 850 kW. Łączna moc funkcjonującej i projektowanej instalacji fotowoltaicznej wyniesie do 52,85 MW. Uwzględniając wskazane w niniejszym postanowieniu warunki realizacji i eksploatacji planowanej instalacji, należy wykluczyć możliwość oddziaływania skumulowanego na poszczególne elementy środowiska. Nie przewiduje się także wystąpienia skumulowanego efektu w zakresie wpływu na krajobraz, z powodu niskiej konstrukcji projektowanej i istniejącej instalacji, tj. do 5,0 m.

Przedsięwzięcie w ocenie tut. Organu nie powinno wpłynąć na klimat, zarówno w skali lokalnej, jak i globalnej z uwagi na brak emisji, które mogłyby przyczynić się do pogłębienia efektu cieplarnianego. Poza tym instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska.

Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko ma charakter lokalny i zamknie się w granicach działek inwestycyjnych.

Niniejsze postanowienie zostało wydane w oparciu o art. 123 Kpa, który wskazuje iż w toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia, które dotyczą poszczególnych kwestii wynikających w toku postępowania, lecz nie rozstrzygają o istocie sprawy, jak również w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3a ustawy o oś, wskazujący na konieczność zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie przez regionalnego dyrektora

ochrony środowiska i możliwość wskazania na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W związku z powyższym – orzeczono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie stronie nie przysługuje zażalenie. Zgodnie z art. 142 *Kpa*, postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych
w Koszalinie
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Szczecinie
Karolina Dondera

Otrzymuje:

Burmistrz Białego Boru, 78-425 Biały Bór, ul. Słupska 10- ePUAP