



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 4 grudnia 2020 r.

Poz. 5440

UCHWAŁA NR XXII/156/2020 RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE

z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 5 i 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) Rada Miejska w Białym Borze uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Białą Bór:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni **0,96 zł**
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m² powierzchni **0,51 zł**
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni **4,89 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni **3,21 zł**

2) od budynków:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej **0,82 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej **23,07 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej **11,39 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej **4,96 zł**
- e) pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego:
 - od budynków pozostałych zajętych przez osoby prawne na garaże, budynki gospodarcze od 1 m² powierzchni użytkowej **8,20 zł**

- od budynków letniskowych i budynków wykorzystywanych do celów rekreacyjnych przez osoby fizyczne, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej **8,20 zł**
- od budynków zajętych przez osoby fizyczne na garaże od 1 m² powierzchni użytkowej **5,08 zł**
- od budynków zajętych przez osoby fizyczne na pomieszczenia gospodarcze – komórki na przechowywanie opału lub wykorzystywane do chowu drobnego inwentarza na własne potrzeby od 1 m² powierzchni użytkowej **4,59 zł**

3) **od budowli 2% ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty wykorzystywane do celów ochrony przeciwpożarowej,
- 2) nieruchomości (grunty i budynki) lub ich części służące upowszechnianiu kultury i sztuki, kultury fizycznej i sportu, szkolnictwa oraz pomocy społecznej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XII/82/2019 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r..

Przewodniczący Rady

Włodzimierz Szydywar