



Biały Bór, 2020-09-17

Nr sprawy: RIZP.271.23.2020.WK

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Burmistrz Białego Boru zaprasza do składania ofert na zadanie: Remont dachu budynku w Białym Borze, ul. Słupska 6

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2018.1986 t.j. z dnia 2018.10.16 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy, z zastosowaniem przepisów ustawy – Kodeks Cywilny (Dz.U.2018.1025 t.j. z dnia 2018.05.29 ze zm.), ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U.2019.869 t.j. z dnia 2019.05.10 ze zm.) oraz Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w zakresie wydatków finansowych z budżetu gminy Biały Bór.

I. Dane kierującego zapytaniem ofertowe.

Gmina Biały Bór – Zarządca nieruchomości
ul. Słupska 10
78-425 Biały Bór
tel. (94)3739002; fax: (94)3739745,
adres strony internetowej: www.bialybor.com.pl
e-mail: gmina@bialybor.com.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek w godzinach 7¹⁵ - 16³⁰,
 wtorek, środa, czwartek w godzinach 7¹⁵ - 15¹⁵,
 piątek w godzinach 7¹⁵ - 14⁰⁰.

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych – remontowych, na rzecz Gminy Biały Bór, polegających na wykonaniu nowego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, na budynku mieszkalnym wielofunkcyjnym zlokalizowanym w miejscowości Biały Bór, przy ul. Słupskiej 6.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w załącznikach.
3. Dokumentacja techniczna wskazuje dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert

równoważnych, tj. zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji, a także zachowania technologii wykonania. Wykonawca, który przewiduje do zastosowania materiały i urządzenia równoważne, ma obowiązek wskazać w swojej ofercie, jakie materiały i urządzenia zostały zmienione i określić, jakie materiały i urządzenia w ich miejsce proponuje i wykazać równoważność z materiałami zastosowanymi w dokumentacji.

4. Usługa – kod CPV:

- 45000000-7 – Roboty budowlane
- 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków

III. Kryterium oceny ofert.

1. Kryterium oceny ofert – cena 100 %.
2. Wybór oferty nastąpi na podstawie kryterium – najniższa cena.
3. Inne – nie występują.

IV. Warunki udziału.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

- warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca złoży opłaconą polisę wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie należnych składek na dzień składania ofert, lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy OC w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min 20.000 zł.

V. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Termin realizacji Zamówienia **od dnia podpisania umowy do 30.11.2020 r.**

VI. Opis przygotowania oferty

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia i zawierać:
 - Ofertę sporządzoną wg załączonego wzoru lub zawierającą min informacje jak w załączonym wzorze,
 - Kosztorys ofertowy z tabelą elementów,
 - Polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Zamówienia na kwotę min. 20.000 zł.
2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.
3. Zaleca się złożyć ofertę w zamkniętym opakowaniu, np. kopercie z nazwą i adresem Wykonawcy i oznaczeniem:

Oferta na: „**Remont dachu budynku w Białym Borze, ul. Słupska 6**”.

4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty wykonania niezbędnych robót.

VII. Rozstrzygnięcie postępowania.

1. Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty informuje jednocześnie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej, odrzuceniu ofert, wykluczeniu wykonawców, planowanym terminie zawarcia umowy.
2. Jeżeli wykonawca wybrany do realizacji zamówienia uchyla się od podpisania umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych bez przeprowadzania ponownej procedury ich badania i oceny.

VIII. Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (osobiście, listownie, faksem lub pocztą elektroniczną): Urząd Miejski w Białym Borze, ul. Słupska 10, 78-425 Białý Bór, nr faksu 943739745, e-mail: gmina@bialybor.com.pl – w terminie do **dnia 23.09.2020 r.**, do godziny **15:00**. Otwarcie i rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu 24.09.2020 r.
2. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłane do wszystkich Wykonawców którzy w terminie złożą oferty.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.
7. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:
 - Władysław Kostiw, tel. 943739002 wew. 605, fax. 943739745, e-mail: inwestycje@bialybor.com.pl
 - Jan Andrusieczko, tel. 943739002 wew. 514, fax. 943739745, e-mail: zamowienia@bialybor.com.pl

IX. Istotne warunki przyszłej umowy;

- Termin płatności do 30 dni, licząc od dnia wystawienia faktury z dołączonym protokołem odbioru robót.
- Płatność nastąpi przelewem na wskazane w fakturze konto Wykonawcy, po zrealizowaniu zamówienia.
- Wykonawca może wykonać przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców, za wcześniejszą zgodą Zamawiającego, zgodnie z art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
- Przedmiot zamówienia objęty będzie 3-letnim okresem gwarancji, licząc od dnia przekazania całości zamówienia protokołem końcowym odbioru robót.
- Wykonawca zapewni kadrę kierowniczą, niezbędną do realizacji zamówienia.
- Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą.

X. Postanowienia ogólne.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miejskiego w Białym Borze z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie.

Białý Bór, dnia 17 września 2020 r.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Nikielowski