

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 123/2011 z dnia 9 października 2012 r.

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
KO1I/00 023080/ 3	Działka nr 7/16 obręb 04 miasta Biały Bór	0,0113	Nieruchomość niezabudowana.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, na działkę między innymi 7/16 została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego na wniosek PWiK w Szczecinku, ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie istniejącej przepompowni ścieków wraz z rozbudową infrastruktury technicznej zlokalizowanej na terenie działek oznaczonych według ewidencji gruntów nr 7/15, 7/16, 7/18 położonych w obrębie 04 m. Biały Bór.	Zbycie nieruchomości nastąpi w formie zamiany na rzecz Arkadiusza Jerzego Wilk i Anny Ewy Padamczyk-Wilk w zamian za działkę nr 7/20 położoną w obrębie 04 miasta Biały Bór o pow. 0,03400 ha. Zamiana nieruchomości następuje na cele publiczne, gdyż na dz. nr 7/20 została wybudowana przepompownia ścieków.	Wartość działki nr 7/16 wynosi brutto 3.992,58 zł , w tym podatek VAT -745,68 zł, netto 3.246 zł . Wartość działki nr 7/20 wynosi brutto 1.201,71 zł , w tym podatek VAT- 224,71 zł, netto 977 zł .	W wyniku zamiany nieruchomości właściciele działki nr 7/20, zobowiązują się dokonać dopłaty różnicy wynikającej wartości działek w kwocie 2.790,87 zł , przed spisaniem umowy notarialnej na rzecz Gminy Biały Bór.	Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Biały Bór.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze
od dnia 9 października 2012 r. do dnia 30 października 2012 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 20.11.2012 r.

