

ZARZĄDZENIE nr 51/2020
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 29 maja 2020 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 128/2014 Burmistrza Białego Boru z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Biały Bór oraz w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na dz. nr 226 obręb Biała.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr L/344/2014 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Biały Bór oraz Uchwałą Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz. 155)

zarządza się, co następuje

§ 1. 1. W Zarządzeniu Nr 128/2014 Burmistrza Białego Boru z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Biały Bór, zmienia się § 3, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 3. 1. Wydłuża się na okres 35 lat, t.j. od dnia 04 czerwca 2020 roku, okres obowiązywania służebności przesyłu ustanowionych na:

a) nieruchomości, składającej się między innymi z niezabudowanej działki gruntu numer 153, o obszarze 0,9600 ha, położonej w obrębie Drzonowo, gmina Biały Bór, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW Nr KO11/00017149/0**,

b) nieruchomości, składającej się między innymi z działek gruntu numer 17, o obszarze 1,3800 ha, 343, o obszarze 2,8300 ha, 357, o obszarze 2,4100 ha, 33, o obszarze 0,5200 ha, 352, o obszarze 0,1400 ha i 351, o obszarze 0,1400 ha, położonej w obrębie Stępień, gmina Biały Bór, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW Nr KO11/00021556/7**,

c) nieruchomości, składającej się między innymi z działek gruntu numer 246/1, o obszarze 1,4900 ha, 217, o obszarze 2,5800 ha, 296, o obszarze 1,0700 ha, 249, o obszarze 0,1900 ha, 228, o obszarze 0,3000 ha, 248, o obszarze 1,1800 ha i 295, o obszarze 1,0200 ha, położonej w obrębie Biała, gmina Biały Bór, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW Nr KO11/00018721/1**,

d) nieruchomości, składającej się między innymi z działek gruntu numer 90/1, o obszarze 0,2100 ha, 194, o obszarze 0,5500 ha, 676, o obszarze 4,5300 ha, 386, o obszarze 0,3600 ha, 369, o obszarze 0,3300 ha i 683, o obszarze 0,7300 ha, położonej w obrębie Biskupice, gmina Biały Bór, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW Nr KO11/00017493/6**,

e) nieruchomości, składającej się między innymi z działek gruntu numer 286/1, o obszarze 0,7100 ha, 284/1, o obszarze 2,2300 ha, 517, o obszarze 1,2000 ha, 13, o obszarze 1,6300 ha i 295, o obszarze 0,5900 ha, położonej w obrębie Sępólno Wielkie,

gmina Biały Bór, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KO11/00022256/1, z zastrzeżeniem że powyższa zmiana nie odnosi skutku w odniesieniu do działki gruntu numer 517, która została zbyta przez Gminę Biały Bór na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miastko aktem notarialnym – umową zamiany, sporządzonym w tutejszej kancelarii notarialnej przez notariusza – Magdalenę IWASZKO, dnia 17 grudnia 2015 roku, Repertorium A numer 2746/2015

oraz

2) rozszerza się zakres służebności przesyłu ustanowionej na nieruchomości, składającej się między innymi z działek gruntu numer 246/1, o obszarze 1,4900 ha, 217, o obszarze 2,5800 ha, 296, o obszarze 1,0700 ha, 249, o obszarze 0,1900 ha, 228, o obszarze 0,3000 ha, 248, o obszarze 1,1800 ha i 295, o obszarze 1,0200 ha, położonej w obrębie Biała, gmina Biały Bór, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KO11/00018721/1 o działkę gruntu numer 226, położoną w obrębie Biała, gmina Biały Bór, województwo zachodniopomorskie, wchodzącą w skład przedmiotowej nieruchomości, objętą tą samą księgą wieczystą, na której zostanie wybudowana infrastruktura elektroenergetyczna w postaci podziemnych linii kablowych średniego napięcia (SN) i/lub wysokiego napięcia (WN) wraz traktami światłowodowymi o długości około 5,0 m i szerokości 15

3) Przebieg służebności na dz. nr 226 obręb Biała zaznaczono na załączniku do niniejszego zarządzenia.”

§ 2. Pozostała treść zarządzenia pozostaje bez zmian.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

urmistrz Białego Bóru

Paweł Stanisław Nikołajewski

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem firmy Biały Bór Farma Wiatrowa Sp. o.o. z siedzibą w Gdańsku, 80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 101/102, NIP 583 297 86 70, Regon 220362566, KRS 0000274599 w sprawie przedłużenia umowy zawarcia służebności przesyłu zawartej w 2014 r. roku z 30 lat na 35 lat, mając na uwadze upływ 6 lat oraz zamiar budowy farmy wiatrowej, postanowiłem wyrazić zgodę na przedłużenie okresu trwania służebności przesyłu oraz rozszerzyć przedmiotową służebność o działkę nr 226 obręb Biała.

ZATECZNIK DO ZARZĄDZENIA

Biuro nr 5/1/2020
2. dnia 29 maja 2020 r.
161.3

$T = 31,13$
 $B = 13,07$

161.2

PKK X = 5968
SLK X = 5968
KLK X = 5968

226

W116 Punkt W11
Wsp. X = 596802

160.6

K244

R120.0

161.0

181/6

0.6
OPIS:

- zaokrąglono przebieg linii
miejscowej nr 226 ob. Białe
w celu ustomienia
stwierdzenia przesady.

161